

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Nagyecsedén, a Polgármesteri Hivatal tanácstermében, **2026. szeptember 14-én** az önkormányzati képviselő-testület r e n d k í v ü l i – nyilvános – üléséről

Jelen voltak: Kovács Lajos, polgármester,
Paragh Lajos, alpolgármester,
Bugja János,
Bulyáki Béla,
Hunyadiné Biró Erika,
Nyiri Attiláné,
Szántó Zsolt, települési képviselők

Tanácskozási joggal jelen volt:
Dr. Bölcsik István, jegyző
Murguly Lajosné, pénzügyi iroda vezetője,

Távol maradt: Kerekes Attila,
Némedi Lajos, települési képviselő

Jegyzőkönyv-hitelesítők: Nyiri Attiláné, települési képviselő és
Paragh Lajos, alpolgármester

A jegyzőkönyvet Nagy Ildikó, adminisztrátor vezette.

NYILVÁNOS ÜLÉS

Kovács Lajos, polgármester: tisztelettel köszöntötte a testület megjelent tagjait, és a kollegákat. Ezután megállapította a jelenléti ív alapján az ülés határozatképességét, mivel a képviselő-testület 9 tagja közül 7 tag jelen volt, majd megnyitotta az ülést. Ezt követően jegyzőkönyv-hitelesítőnek javasolta megválasztani az abc sorrendben soron következő és jelenlévő Nyiri Attiláné települési képviselőt és Paragh Lajos alpolgármestert, majd szavazást rendelt el, s kihirdette annak eredményét.

A szavazásban résztvevő képviselők száma: 7 fő
Egyhangúlag – 7 igen szavazattal – hozott határozat:

Nagyecsed Város Önkormányzatának

114 / 2026.(IX.14.) KT.

h a t á r o z a t a

Jegyzőkönyv-hitelesítők megválasztásáról

A Képviselő-testület

A 2026. szeptember 14-ei – rendkívüli – ülés jegyzőkönyv-hitelesítőjéül Nyiri Attiláné települési képviselőt és Paragh Lajos alpolgármestert választja meg.

Kovács Lajos, polgármester: elmondta, hogy mindenki megkapta a meghívót, és az előterjesztéseket, majd ismertette a napirend tervezetét:

- 1.- JAVASLAT a SPED-PACK Kft-vel kötött bérleti szerződés módosítására (szóban)
Előadó: Kovács Lajos, polgármester
- 2.- JAVASLAT a nagyecsed i. számú fogorvosi körzetre vonatkozó döntés meghozatalára
Előadó: Kovács Lajos, polgármester
- 3.- JAVASLAT Nagyecsed Város Településrendezési eszközeinek módosításával összefüggésben a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény 8. § (3) bekezdés a)-e) pontjainak történő megfelelés igazolására
Előadó: Kovács Lajos, polgármester
Kiegészítő jelentést ad: Településfejlesztési Bizottság
- 4.- JAVASLAT Nagyecsed Város Önkormányzat költségvetési engedélyezett létszámkeretének növelésére
Előadó: Kovács Lajos, polgármester
Kiegészítő jelentést ad: Pénzügyi Bizottság
- 5.- JAVASLAT Nagyecsed Város Önkormányzat folyószámla hitelkeret növelésére
Előadó: Kovács Lajos, polgármester
Kiegészítő jelentést ad: Pénzügyi Bizottság

Ezután a polgármester szavazást rendelt el a napirendre vonatkozóan, majd kihirdette annak eredményét.

A szavazásban résztvevő képviselők száma: 7 fő
Egyhangúlag – 7 igen szavazattal – hozott határozat:

Nagyecsed Város Önkormányzatának

115 / 2026.(IX.14.) KT.

Napirend meghatározásáról

A Képviselő-testület

az alábbi napirendet állapítja meg:

- 1.- JAVASLAT a SPED-PACK Kft-vel kötött bérleti szerződés módosítására (szóban)
Előadó: Kovács Lajos, polgármester
- 2.- JAVASLAT a nagyecsed i. számú fogorvosi körzetre vonatkozó döntés meghozatalára
Előadó: Kovács Lajos, polgármester
- 3.- JAVASLAT Nagyecsed Város Településrendezési eszközeinek módosításával összefüggésben a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény 8. § (3) bekezdés a)-e) pontjainak történő megfelelés igazolására
Előadó: Kovács Lajos, polgármester
Kiegészítő jelentést ad: Településfejlesztési Bizottság
- 4.- JAVASLAT Nagyecsed Város Önkormányzat költségvetési engedélyezett létszámkeretének növelésére
Előadó: Kovács Lajos, polgármester
Kiegészítő jelentést ad: Pénzügyi Bizottság
- 5.- JAVASLAT Nagyecsed Város Önkormányzat folyószámla hitelkeret növelésére
Előadó: Kovács Lajos, polgármester
Kiegészítő jelentést ad: Pénzügyi Bizottság

NAPIREND MEGTÁRGYALÁSA

Tárgy: /1.tsp./ JAVASLAT a SPED-PACK Kft-vel kötött bérleti szerződés módosítására (szóban)

Előadó: Kovács Lajos, polgármester

Kovács Lajos, polgármester: emlékeztette a jelenlévőket, hogy júniusban döntöttek egy módosításról, mely szerint a bérlet kezdő időpontja szeptember 1-je lett volna. A Kft. kérte, hogy ezt az időpontot 2027. január 1-re módosítsák. Az önkormányzat részéről a megtakarítás felhasználásával sem haladtak előre. A tűzvíz kialakítása a megtakarítás terhére történne. A jelenlegi gazdasági körülmények között a Kft. termelése 40%-kal esett vissza. Bízik benne, hogy normalizálódik a gazdaság, ami nem csak nálunk, hanem az egész világon gyengélkedik. A megtakarításra az elvi jóváhagyás már meg van, ha írásban megérkezik, akkor lehet elkezdni a tervezést. Engedélyeztetés után lehet elindítani a közbeszerzést. Ez várhatóan csak a következő évben fog elkészülni.

Megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel.

Miután további hozzászólás, kérdés nem volt, a polgármester szavazást rendelt el, majd kihirdette annak eredményét.

A szavazásban résztvevő képviselők száma: 7 fő

Egyhangúlag – 7 igen szavazattal – hozott határozat:

Nagyecsed Város Önkormányzatának

116 / 2026.(IX.14.) KT.

h a t á r o z a t a

a nagyecsed 2301/5 és 2301/6 hrsz-ú ingatlanok bérbeadásáról szóló szerződést módosító szerződés jóváhagyásáról

A Képviselő-testület

Megtárgyalta a fenti tárgyú írásos előterjesztést, és úgy határoz, hogy a SPED-PACK Packaging Csomagolástechnikai Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhely: 2500 Esztergom, Mátyás király utca 46. cégjegyzékszám:11-09-030761, adószám: 11846332-2-11) a 2301/5, valamint 2301/6 hrsz. számú „kivett üzem” megnevezésű ingatlanokra kötött bérleti szerződést módosító szerződést a határozat melléklete szerint jóváhagyja.

Felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződést módosító szerződés aláírására.

Végrehajtási határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Kovács Lajos polgármester

Bérleti szerződés II. számú módosítása

amely létrejött egyrészről, **Nagyecsed Város Önkormányzata** (Törzsszám: 732538; Adószám: 15732530-2-15; Statisztikai számjele: 15732530-8411-321-15; képviselő: Kovács Lajos polgármester) 4355 Nagyecsed, Árpád u. 32. sz., mint **bérbeadó**,

másrészről a

SPED-PACK Packaging Csomagolástechnikai Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 2500 Esztergom, Mátyás király utca 46. cégjegyzékszám:11-09-030761, adószám: 11846332-2-11; képviselő: Márczi Imre ügyvezető), mint **Bérlő** között alulírott helyen és napon az alábbi feltételek mellett.

Előzmények

Szerződő felek tényként rögzítik, hogy közöttük 2025.11.05. napján Bérleti szerződés (a továbbiakban: Szerződés) jött létre a Bérbeadó kizárólagos tulajdonát képező a Nagyecsed, belterület 2301/5 valamint a 2301/6 hrsz. alatt nyilvántartott, „kivett üzem” megnevezésű ingatlan együttes bérlete tárgyában.

A Szerződés 1. Előzmények részében rögzítetteket a szerződő felek a jelen szerződés megkötésének napján is fenntartják azzal a változással, hogy az 1. Előzmények részben említett beruházás várható befejezési ideje 2027. január 1.

1. Szerződő felek a Szerződést akként módosítják, hogy annak 3.1. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„3.1. A szerződő felek a jelen bérleti szerződést 2027. január 1. napjától határozott 5 évre időre kötik meg. Lejárata 2031. december 31.”

A Szerződés egyéb rendelkezései változatlanul érvényesek.

Esztergom, 2026. hó napján

.....
Nagyecsed Város Önkormányzata
Bérbeadó
képv.: Kovács Lajos polgármester

.....
SPED-PACK Kft.
Bérlő
képv.: Márczi Imre ügyvezető

Tárgy: /2.tsp./ JAVASLAT a nagyecsed i. számú fogorvosi körzetre vonatkozó döntés meghozatalára

Előadó: Kovács Lajos, polgármester

Kovács Lajos, polgármester: elmondta, hogy a szolgáltató jelezte, hogy a körzetben feladatot ellátó orvos távozik, de új orvos, dr. Gyulai Zsombor érkezik a helyére. A jelenlegi orvos a praxist eladja az új fogorvosnak. Ehhez szükséges a testület döntése. Megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel.

Miután további hozzászólás, kérdés nem volt, a polgármester szavazást rendelt el, majd kihirdette annak eredményét.

A szavazásban résztvevő képviselők száma: 7 fő
Egyhangúlag – 7 igen szavazattal – hozott határozat:

Nagyecsed Város Önkormányzatának

117 / 2026.(IX.14.) KT.

h a t á r o z a t a

A nagyecsed i. számú fogorvosi körzet praxisjogával kapcsolatos döntésről és feladat-ellátási előszerződésről

A Képviselő-testület

Megtárgyalta a fenti tárgyú előterjesztést és úgy dönt, hogy:

1. A nagyecsed i. számú fogorvosi praxisjogának értékesítésére vonatkozó adásvételi előszerződést megismerve tudomásul veszi, hogy a nagyecsed i. számú fogorvosi körzet praxisjogát Dr. Gyulai Zsombor fogorvos kívánja megszerezni. Tudomásul veszi továbbá, hogy a praxisjog megszerzése esetén a fogorvosi feladatok ellátása a nagyecsed i. számú fogorvosi körzetben Dr. Gyulai Zsombor fogorvos személyes közreműködésével történik.
2. Egyetért azzal, hogy az önkormányzat és a Green Logistic Korlátolt Felelősségű Társaság, mint szolgáltató (4031 Debrecen, Kristály utca 4., képviseli: Székely Zoltán ügyvezető) a közöttük 2020. február 8-án kötött, a nagyecsed i. számú fogorvosi körzetre vonatkozó feladat-ellátási szerződést, melyben a feladat-ellátásra kötelezett fogorvos Dr. Rozim Rajmund Olivér, 2026. szeptember 30. napjával közös megegyezéssel megszünteti.
3. Kinyilvánítja, hogy a praxisjog megszerzése esetén a Green Logistic Korlátolt Felelősségű Társasággal (4031 Debrecen, Kristály utca 4., képviseli: Székely Zoltán ügyvezető), mint Dr. Gyulai Zsombor személyes közreműködésével

működő egészségügyi szolgáltatóval 2026. október 1. hatállyal az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2/B § szerinti feladat-ellátási szerződést kíván kötni a nagyecsed i. számú fogorvosi körzet működtetésére, melyről az önkormányzat és a Kft. a határozat melléklete szerinti tartalommal előszerződést kötnek.

4. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a 2. pont szerinti megszüntető megállapodást, valamint az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény végrehajtásáról szóló 313/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 4. § (3) bekezdés b) pontjában meghatározott és jelen határozat mellékletét képező előszerződést az önkormányzat nevében aláírja.

Végrehajtási határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: polgármester

melléklet a 117/2026. (IX.14.) KT. határozathoz

FELADAT-ELLÁTÁSI ELŐSZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről Nagyecsed Város Önkormányzata, 44355 Nagyecsed, Árpád u. 32. képviseli: Kovács Lajos polgármester (továbbiakban: Önkormányzat), másrészről a Green Logistic Korlátolt Felelősségű Társasággal (4031 Debrecen, Kristály utca 4., képviseli Székely Zoltán ügyvezető), (a továbbiakban: Szolgáltató.) között az alulírt helyen és időben az alábbi feltételekkel.

Jelen előszerződés az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény végrehajtásáról szóló 313/2011. (XII.23.) Korm. rendelet alapján a praxisengedély kiadásához szükséges feltételek teljesítése végett kerül megkötésre.

ELŐZMÉNYEK

1. Nagyecsed Város I. számú fogorvosi körzet praxisjogát Dr. Gyulai Zsombor (sz.: Debrecen, 2001.12.24., an.: Szabó Angéla, nyilvántartási száma: M/10391986815) fogorvos (a továbbiakban: Fogorvos) kívánja megszerezni.
2. Dr. Gyulai zsombor fogorvos kinyilatkozta, hogy a körzet működtetését a Szolgáltató keretén belül kívánja ellátni.
3. Nagyecsed Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 117/2026. (IX.14.) KT. határozatával úgy döntött, hogy a Szolgáltatóval, mint Dr. gyulai zsombor fogorvos személyes közreműködésével működő egészségügyi szolgáltatóval az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2/B § szerinti feladat-ellátási szerződést kíván kötni a nagyecsed i. számú fogorvosi körzet működtetésére.

Fentiek előrebocsátása mellett:

1. Szolgáltató kijelenti, hogy tudomással bír arról, hogy a háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II.25.) EüM rendeletben, valamint az egészségügyi szolgáltatások Egészségbiztosítási Alapból történő finanszírozásának részletes szabályairól szóló 43/1999. (III.3.) Korm. rendeletben meghatározottak szerint személyes és folyamatos fogorvosi ellátást kell biztosítani a körzetben élők számára, mely körzet területi lehatárolását az egészségügyi alapellátási körzetek megállapításáról szóló 13/2016. (VIII.30.) önkormányzati rendelet tartalmazza.
2. Szolgáltató kijelenti, hogy az egészségügyi szolgáltatást a körzet korábbi feladat-ellátási helyén a Nagyecsed, Hunyadi J. u. 3. sz. alatti orvosi rendelőben kívánja biztosítani.
3. Az Önkormányzat bocsátja rendelkezésre a külön jogszabályban meghatározott, szakmai minimum feltételek biztosításához szükséges, az Önkormányzat tulajdonát képező, leltáriven feltüntetett alap felszerelési tárgyakat, műszereket, berendezéseket melyek használatát térítésmentesen biztosítja, és gondoskodik ezek javításáról, karbantartásáról, pótlásáról.
4. Az Önkormányzat gondoskodik a fogorvosi tevékenység ellátásához szükséges orvosi rendelő és várótér, valamint szociális helyiség biztosításáról, ennek megfelelően azokat térítésmentesen a Szolgáltató használatában adja.

A Szolgáltató a használatba kapott helyiségeket kizárólag a fogorvosi tevékenység folytatásának céljára, rendeltetésszerűen használhatja, az ettől eltérő használatból eredő károkért teljes körűen felel. A helyiségek átalakítására, bővítésére, más értéknövelő beruházások kivitelezésére a Szolgáltató kizárólag az Önkormányzat előzetes engedélyével jogosult.

5. Az Önkormányzat a szerződéskötés napjával a Szolgáltató rendelkezésére bocsátja a működtetéshez szükséges dokumentációkat, melyek őrzéséért, folyamatos vezetéséért a Szolgáltató tartozik felelősséggel.
6. A Szolgáltató Dr. Gyulai Zsombor fogorvos személyes közreműködésével vállalja, hogy tevékenységét területi ellátási kötelezettséggel a vonatkozó jogszabályok rendelkezései szerint az e pontban rögzített rendelési idő betartásával végzi. A körzetben a rendelési idő hétfőn és páros pénteki napokon 8.00-13.30 óráig, kedden, csütörtökön és páratlan pénteki napon 14.00-20.00 óráig, szerdán 7.30-13.30 óráig tart.
7. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a területi ellátási kötelezettséggel járó fogorvosi alapellátási feladatok ellátása tárgyában megkötik az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2/B § szerinti feladat-ellátási szerződést az azt követő 30 napon belül, hogy a körzetre a praxisjogot Dr. Gyulai Zsombor fogorvos megszerezte.
8. Szerződő felek a jelen előszerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv vonatkozó rendelkezéseit, valamint a vonatkozó egészségügyi tárgyú jogszabályok rendelkezéseit tekintik irányadónak.

Felek az előszerződést közös elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Nagyecsed, 2026. szeptember ...

.....
Önkormányzat
képviseli: Kovács Lajos polgármester

.....
Szolgáltató
képviseli: Székely Zoltán ügyvezető

Tárgy: /3.tsp./ JAVASLAT Nagyecsed Város Településrendezési eszközeinek módosításával összefüggésben a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény 8. § (3) bekezdés a)-e) pontjainak történő megfelelés igazolására

Előadó: Kovács Lajos, polgármester

Kiegészítő jelentést ad: Településfejlesztési Bizottság

Kovács Lajos, polgármester: megjegyezte, hogy a folyamatban lévő rendezési terv módosításához kapcsolódik az előterjesztés. A tervezet szerinti határozatot szükséges meghozni az eljárás folytatásához.

Ezután kérte a Településfejlesztési Bizottság véleményét.

Szántó Zsolt a TFB elnöke: elmondta, hogy a bizottság egyhangúlag javasolta a határozat-tervezet elfogadását.

Kovács Lajos, polgármester: megkérdezte, hogy van-e további kérdés, észrevétel.

Miután további hozzászólás, kérdés nem volt, a polgármester szavazást rendelt el, majd kihirdette annak eredményét.

A szavazásban résztvevő képviselők száma: 7 fő

Egyhangúlag – 7 igen szavazattal – hozott határozat:

Nagyecsed Város Önkormányzatának

118 / 2026.(IX.14.) KT.

h a t á r o z a t a

**Nagyecsed Város Településrendezési eszközeinek módosításával
összefüggésben a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény 8. § (3)
bekezdés a)-e) pontjainak történő megfelelés igazolásáról**

A Képviselő-testület

a polgármester előterjesztésére a

- a 2023. évi C. törvény 225. § (8) bekezdés 1. pontjában kapott felhatalmazás alapján,
- a 2011. évi. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontja,
- a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 59. § (2) bekezdése szerinti jogkörében igazolja az M ép.tv. 8. § (3) bekezdés a)-e) pontjainak történő együttes megfelelést a következők szerint:

1. Igazolja a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény (a továbbiakban: M ép.tv.) M ép.tv. 8. § (1) bekezdés a) pontjában foglalt követelmények teljesülését. A zöldterület övezet nagysága a település közigazgatási területén a fejlesztés során nem csökken.

2. Igazolja az M ép.tv. 8. § (1) bekezdés b) pontjában foglalt követelmények teljesülését. A zöldterület övezet nagysága a település közigazgatási területén a fejlesztés során nem változik.

3. Igazolja az M ép.tv. 8. § (2) bekezdés a) pontjában foglalt követelmények teljesülését. A tervezett módosítás során új lakóterület nem kerül kialakításra

4. Igazolja az M ép.tv. 8. § (2) bekezdés b) pontjában foglalt követelmények teljesülését. A szomszédos településekkel történő összenövés nem várható, az új beépítésre szánt terület a közigazgatási határtól 250 méteren túl található, ebből eredően a zöldgyűű kialakítása a tárgyi módosítás során nem releváns.

5. Igazolja az M ép.tv. 8. § (2) bekezdés c) pontjában foglalt követelmények teljesülését. A település közigazgatási területén belül, az adott fejlesztés megvalósítására alkalmas barnamezős terület nem található.

6. Igazolja az M ép.tv. 8. § (3) bekezdés a) pontjában foglalt követelmények teljesülését. A Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény (a továbbiakban: Trtv.) 12. § (1) bekezdés szerinti korlátozó tényező befolyásolta a helykijelölést. Az érintett ingatlanok által érintett terület-felhasználás(ok) alapján – mezőgazdasági általános területfelhasználás – a 12.§ (3) bekezdés a) pontja szerinti csereterület képezi a módosítás alapját. A Trtv. 12.§-ban foglaltak teljesülésével a M ép.tv. 7.§ (2) bekezdésében foglaltak is teljesülnek.

7. Igazolja az M ép.tv. 8. § (3) bekezdés b) pontjában foglalt követelmények teljesülését. A biológiai aktivitás érték a módosítással nem csökken, hanem növekszik.

8. Igazolja az M ép.tv. 8. § (3) bekezdés c) pontjában foglalt követelmények teljesülését. Új lakóterület kijelölése nem történik, a követelmény teljesítése nem releváns.

9. Igazolja az M ép.tv. 8. § (3) bekezdés d) pontjában foglalt követelmények teljesülését. A település már beépítésre kijelölt területén belül nincs olyan szabad terület, illetve barnamezős terület, ami az új beépítést előírányzó rendeltetésnek megfelel. Jelen megállapítás Nagyecsed Város Képviselő-testületének 143/2025. (XI.25.) KT. határozatában a M ép.tv. 8. § (3) bekezdésének d) pontjában foglaltaknak történő megfeleléssel egyezően annak megerősítése.

10. Igazolja az M ép.tv. 8. § (3) bekezdés e) pontjában foglalt követelmények teljesülését a következők szerint:

- a) a Trtv. 12. § (1) bekezdés vonatkozásában az új beépítésre szánt terület a település közigazgatási határárától mérve 250 méteren túl került kijelölésre, ténylegesen cca. 500 méterre található,
- b) a Trtv. 12. § (2) bekezdés vonatkozásában az új beépítésre szánt terület kijelölése nem jár zöldterület, vagy erdőterület átsorolásával, azaz a leírtak nem relevánsak,
- c) a Trtv. 12. § (3) bekezdés a) pontja vonatkozásában az új beépítésre szánt terület kijelölésével egyidejűleg a korábban beépítésre szánt területként kijelölt, de még be nem épített területet csereterületként a településrendezési terv mezőgazdasági terület övezetbe sorolja vissza. A beépítésre szánt terület mérete 11,98 ha, a csereterület mérete 12,27 ha, ami az előírtaknak megfelelően meghaladja az újonnan kijelölt terület kiterjedését, azaz az előírtak teljesülnek,
- d) a Trtv. 12. § (3) bekezdés b) pontja vonatkozásában a jelen pontban leírt követelmények az a) pontban foglaltak teljesülése miatt nem relevánsak, azaz a csereterület rendelkezésre áll,
- e) a Trtv. 12. § (4) bekezdés vonatkozásában a jelen pontban leírt követelmények nem relevánsak, mivel a 12.§ (2) és (3) bekezdés szerinti zöldterület kijelölésére nem kerül sor,
- f) a Trtv. 13. § (1) bekezdés vonatkozásában a jelen pontban leírtak nem relevánsak, a tervezés által érintett helyszín nem borvidéki település,
- g) a Trtv. 13. § (2) bekezdés vonatkozásában a jelen pontban leírtak nem relevánsak, a tervezés által érintett helyszín nem Országos Gyümölcs Termőhely Kataszter I. és II. osztályú területeihez tartozó földrészlet,

11. Igazolja az M ép.tv. 8. § (4) bekezdés vonatkozásában, hogy kiemelt közérdek nem merül fel a módosítás során, ezért annak igazolása nem releváns.

Jelen határozat a 143/2025. (XI.25.) KT határozat módosításának tekintendő, és azzal együtt tekintendő érvényesnek.

Végrehajtási határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: polgármester

Tárgy: /4.tsp./ JAVASLAT Nagyecsed Város Önkormányzat költségvetési engedélyezett létszámkeretének növelésére

Előadó: Kovács Lajos, polgármester

Kiegészítő jelentést ad: Pénzügyi Bizottság

Kovács Lajos, polgármester: elmondta, hogy az óvoda vezetőjével egyeztetve szükségessé vált 1 fő pedagógiai asszisztens foglalkoztatására. Ezután kérte a Pénzügyi Bizottság véleményét.

Bugja János a PB elnöke: elmondta, hogy a bizottság egyhangúlag javasolta a határozat-tervezet elfogadását.

Kovács Lajos, polgármester: megkérdezte, hogy van-e további kérdés, észrevétel.

Miután további hozzászólás, kérdés nem volt, a polgármester szavazást rendelt el, majd kihirdette annak eredményét.

A szavazásban résztvevő képviselők száma: 7 fő

Egyhangúlag – 7 igen szavazattal – hozott határozat:

Nagyecsed Város Önkormányzatának

119 / 2026.(IX.14.) KT.

h a t á r o z a t a

Nagyecsed Város Önkormányzat költségvetési engedélyezett létszámkeretének növeléséről

A Képviselő testület

Úgy dönt, hogy Nagyecsed Város Önkormányzata 2026. évi 109 fős költségvetési engedélyezett létszámkeretét

2026. október 1. napjával 1 fő részmunkaidős alkalmazásával 110 főre növeli, ebből a Nagyecsed Óvoda 56 fő: 25 fő köznevelési foglalkoztatotti jogviszony,
19 fő egyéb köznevelési foglalkoztatotti jogviszony,
12 fő egyéb közalkalmazott.

Az engedélyezett 1 fős létszámnövekedés eredményeként Nagyecsed Város Önkormányzat költségvetési engedélyezett létszámkerete 110 főre emelkedik.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

Tárgy: /5.tsp./ JAVASLAT Nagyecsed Város Önkormányzat folyószámla hitelkeret növelésére

Előadó: Kovács Lajos, polgármester
Kiegészítő jelentést ad: Pénzügyi Bizottság

Kovács Lajos, polgármester: visszautalt a bizottsági ülésre, ahol elmondta, hogy jelentős iparűzési adó bevétel kiesés várható, és a befizetések is lassan érkeznek. A zavartalan működés biztosításához javasolják a hitelkeret növelését 25 millió forint összeggel.

Ezután kérte a Pénzügyi Bizottság véleményét.

Bugja János a PB elnöke: elmondta, hogy a bizottság egyhangúlag javasolta a határozat-tervezet elfogadását.

Kovács Lajos, polgármester: megkérdezte, hogy van-e további kérdés, észrevétel.

Miután további hozzászólás, kérdés nem volt, a polgármester szavazást rendelt el, majd kihirdette annak eredményét.

A szavazásban résztvevő képviselők száma: 7 fő
Egyhangúlag – 7 igen szavazattal – hozott határozat:

Nagyecsed Város Önkormányzatának

120 / 2026.(IX.14.) KT.

h a t á r o z a t a

Nagyecsed Város Önkormányzat folyószámla hitelkeret megnöveléséről

A Képviselő testület

Az MBH Bank Nagyecsed Fiókjánál 50.000.000.-Ft összegű folyószámla hitel-keret 75.000.000.-Ft megnövelését határozta el 2026. október 1. napjától 2026. december 31. napjáig.

A hitel célja: működési célú folyószámlahitel emelés

A hitel összege: 25.000.000.-Ft,

Hitelkeret igénybevételének időpontja: 2026. október 01.

Hiteltörlesztés ütemezése: lejáratkor egyösszegben,

Visszafizetési határidő: 2026. december 31.

A Képviselő-testület nyilatkozik, hogy az igényelt hitel a Stabilitási törvény szerinti likvid hitelnek minősül, így nem szükséges a hitel felvételéhez a Kormány hozzájárulása.

A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a hitelezés évében az éves költségvetésbe a hitel törlesztését és a hiteldíjak megfizetését tervezi és jóváhagyja.

A Képviselő-testület nyilatkozza, hogy polgármester és a jegyző jogosult a folyószámla-hitelkeret szerződés aláírására és az abban foglalt feltételek elfogadására.

Végrehajtási határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: polgármester

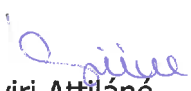
Miután más hozzászólás nem volt, a polgármester úr megköszönte a jelenlévőknek a részvételt, s az ülést bezárta.

K.m.f.


Kovács Lajos
polgármester




Dr. Bölcsik István
jegyző


Nyiri Attiláné
települési képviselő
jkh.


Paragh Lajos
alpolgármester
jkh.