

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Nagyecsedén, a Polgármesteri Hivatal tanácstermében, **2026. február 27-én** az önkormányzati képviselő-testület **r e n d k í v ü l i** – nyilvános – üléséről

Jelen voltak: Kovács Lajos, polgármester,
Paragh Lajos, alpolgármester
Bugja János,
Hunyadiné Biró Erika,
Kerekes Attila,
Némedi Lajos,
Nyiri Attiláné,
Szántó Zsolt, települési képviselők

Tanácskozási joggal jelen volt:
Dr. Bölcsik István, jegyző
Murguly Lajosné, pénzügyi iroda vezetője,

Távol maradt: Bulyáki Béla, települési képviselő

Jegyzőkönyv-hitelesítők: Szántó Zsolt és Bugja János, települési képviselő

A jegyzőkönyvet Gergelyné Nagy Ildikó, adminisztrátor vezette.

NYILVÁNOS ÜLÉS

Kovács Lajos, polgármester: tisztelettel köszöntötte a testület tagjait, a megjelent vendégeket, kollegákat. Ezután megállapította a jelenléti ív alapján az ülés határozatképességét, mivel a képviselő-testület 9 tagja közül 8 tag jelen volt, majd megnyitotta az ülést.

Ezt követően jegyzőkönyv-hitelesítőnek javasolta megválasztani az abc sorrendben soron következő és jelenlévő Szántó Zsolt és Bugja János települési képviselőt, majd szavazást rendelt el, s kihirdette annak eredményét.

A szavazásban résztvevő képviselők száma: 8 fő
Egyhangúlag – 8 igen szavazattal – hozott határozat:

Nagyecsed Város Önkormányzatának

31 / 2026.(II.27.) KT.

h a t á r o z a t a

Jegyzőkönyv-hitelesítők megválasztásáról

A Képviselő-testület

A 2026. február 27-ei – rendkívüli – ülés jegyzőkönyv-hitelesítőjéü Szántó Zsolt és Bugja János települési képviselőt választja meg.

Kovács Lajos, polgármester: elmondta, hogy mindenki megkapta a meghívót, és az előterjesztéseket, majd ismertette a napirend tervezetét:

- 1.- JAVASLAT a „Nagyecsed Városüzemeltetési” Szolgáltató Nonprofit KFT. 2026. évi üzleti tervére
Előadó: Nyiri Gyula, KFT. ügyvezető-igazgatója
Kiegészítő jelentést ad: Pénzügyi Bizottság
- 2.- JAVASLAT a Nagyecsed Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi költségvetésére
Előadó: Kovács Lajos, polgármester
Kiegészítő jelentést ad: Pénzügyi Bizottság
- 3.- JAVASLAT a 2025. évben nyújtott önkormányzati támogatások elszámolásának elfogadására
Előadó: Kovács Lajos, polgármester
Kiegészítő jelentést ad: Pénzügyi Bizottság
- 4.- JAVASLAT a 2026. évben tervezett önkormányzati támogatásokra
Előadó: Kovács Lajos, polgármester
Kiegészítő jelentést ad: Pénzügyi Bizottság
- 5.- JAVASLAT adósságot keletkeztető ügyletekből eredő 2027-2029. évi fizetési kötelezettség megállapítására
Előadó: Kovács Lajos, polgármester
Kiegészítő jelentést ad: Pénzügyi Bizottság

- 6.- JAVASLAT az önkormányzat 2026. évi költségvetésére
Előadó: Kovács Lajos, polgármester
Kiegészítő jelentést ad: Pénzügyi Bizottság
- 7.- JAVASLAT az önkormányzati képviselők és a bizottsági tagok tiszteletdíjáról szóló 7/2022. (II.28.) önkormányzati rendelet módosítására
Előadó: Kovács Lajos, polgármester
Kiegészítő jelentést ad: Pénzügyi Bizottság
- 8.- JAVASLAT önkormányzati tulajdonú ingatlanok újraosztására
Előadó: Kovács Lajos, polgármester
Kiegészítő jelentést ad: Településfejlesztési Bizottság
- 9.- JAVASLAT a környezeti vizsgálat lefolytatásának szükségességével kapcsolatos döntés meghozatalára
Előadó: Kovács Lajos, polgármester
Kiegészítő jelentést ad: Településfejlesztési Bizottság
- 10.- JAVASLAT a telepítési tanulmányterv vonatkozásában véleményezési szakasz lezárásáról
Előadó: Kovács Lajos, polgármester
Kiegészítő jelentést ad: Településfejlesztési Bizottság
- 11.- JAVASLAT településrendezési szerződés megkötésére a Baromfi-Coop Kft-vel
Előadó: Kovács Lajos, polgármester
Kiegészítő jelentést ad: Településfejlesztési Bizottság

Ezután a polgármester szavazást rendelt el a napirendre vonatkozóan, majd kihirdette annak eredményét.

A szavazásban résztvevő képviselők száma: 8 fő
Egyhangúlag – 8 igen szavazattal – hozott határozat:

Nagyecsed Város Önkormányzatának

32 / 2026.(II.27.) KT.

h a t á r o z a t a

Napirend meghatározásáról

A Képviselő-testület

az alábbi napirendet állapítja meg:

- 1.- JAVASLAT a „Nagyecsed Városüzemeltetési” Szolgáltató Nonprofit KFT. 2026. évi üzleti tervére
Előadó: Nyiri Gyula, KFT. ügyvezető-igazgatója
Kiegészítő jelentést ad: Pénzügyi Bizottság
- 2.- JAVASLAT a Nagyecsed Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi költségvetésére
Előadó: Kovács Lajos, polgármester
Kiegészítő jelentést ad: Pénzügyi Bizottság
- 3.- JAVASLAT a 2025. évben nyújtott önkormányzati támogatások elszámolásának elfogadására
Előadó: Kovács Lajos, polgármester
Kiegészítő jelentést ad: Pénzügyi Bizottság
- 4.- JAVASLAT a 2026. évben tervezett önkormányzati támogatásokra
Előadó: Kovács Lajos, polgármester
Kiegészítő jelentést ad: Pénzügyi Bizottság
- 5.- JAVASLAT adósságot keletkeztető ügyletekből eredő 2027-2029. évi fizetési kötelezettség megállapítására
Előadó: Kovács Lajos, polgármester
Kiegészítő jelentést ad: Pénzügyi Bizottság
- 6.- JAVASLAT az önkormányzat 2026. évi költségvetésére
Előadó: Kovács Lajos, polgármester
Kiegészítő jelentést ad: Pénzügyi Bizottság
- 7.- JAVASLAT az önkormányzati képviselők és a bizottsági tagok tiszteletdíjáról szóló 7/2022. (II.28.) önkormányzati rendelet módosítására
Előadó: Kovács Lajos, polgármester
Kiegészítő jelentést ad: Pénzügyi Bizottság
- 8.- JAVASLAT önkormányzati tulajdonú ingatlanok újraosztására
Előadó: Kovács Lajos, polgármester
Kiegészítő jelentést ad: Településfejlesztési Bizottság
- 9.- JAVASLAT a környezeti vizsgálat lefolytatásának szükségességével kapcsolatos döntés meghozatalára
Előadó: Kovács Lajos, polgármester
Kiegészítő jelentést ad: Településfejlesztési Bizottság
- 10.- JAVASLAT a telepítési tanulmányterv vonatkozásában véleményezési szakasz lezárásáról
Előadó: Kovács Lajos, polgármester
Kiegészítő jelentést ad: Településfejlesztési Bizottság

- 11.- JAVASLAT településrendezési szerződés megkötésére a Baromfi-Coop Kft-vel
Előadó: Kovács Lajos, polgármester
Kiegészítő jelentést ad: Településfejlesztési Bizottság

NAPIREND MEGTÁRGYALÁSA

Tárgy: /1.tsp./ JAVASLAT a „Nagyecsed Városüzemeltetési” Szolgáltató Nonprofit KFT. 2026. évi üzleti tervére

Előadó: Nyiri Gyula, KFT. ügyvezető-igazgatója
Kiegészítő jelentést ad: Pénzügyi Bizottság

Kovács Lajos, polgármester: elmondta, hogy a Kft. üzleti terve a korábbi években megszokottak szerint készült. A közhasznú és vállalkozási tevékenység eredményeként pozitív előirányzatot terveznek. A tervezet stabil működést biztosít. Ezután kérte a Pénzügyi Bizottság véleményét.

Bugja János, a PB. elnöke: elmondta, hogy a bizottság a Kft. 2026. évi üzleti tervét megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolta.

Kovács Lajos, polgármester: megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel.

Miután hozzászólás, kérdés nem volt, a polgármester szavazást rendelt el, majd kihirdette annak eredményét.

A szavazásban résztvevő képviselők száma: 8 fő
Egyhangúlag – 8 igen szavazattal – hozott határozat:

Nagyecsed Város Önkormányzatának

33 / 2026.(II.27.) KT.

h a t á r o z a t a

a „Nagyecsed Városüzemeltetési” Szolgáltató Nonprofit KFT. 2026. évi üzleti tervéről

A Képviselő-testület

A „Nagyecsed Városüzemeltetési” Szolgáltató Nonprofit KFT. 2026. évi üzleti tervére vonatkozó írásos előterjesztést megtárgyalta, és az előterjesztés szerint elfogadja.

Tárgy: /2.tsp./ JAVASLAT a Nagyecsed Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi költségvetésére

Előadó: Kovács Lajos, polgármester
Kiegészítő jelentést ad: Pénzügyi Bizottság

Kovács Lajos, polgármester: elmondta, hogy a korábbi évekhez hasonlóan tervezték a hivatal költségvetését is. Számoltak a köztisztviselők 15%-os béremelésével. 4,5 milliós informatikai kiadás szerepel a tervekben, amit egyes informatikai eszközök szükségszerű cseréje indokol. A létszám 24 fő 23 Nagyecsedben, 1 fő Géberjénben. Ezután kérte a Pénzügyi Bizottság véleményét.

Bugja János, a PB. elnöke: elmondta, hogy a bizottság a közös hivatal költségvetését egyhangúlag támogatta.

Kovács Lajos, polgármester: megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel.

Miután hozzászólás, kérdés nem volt, a polgármester szavazást rendelt el, majd kihirdette annak eredményét.

A szavazásban résztvevő képviselők száma: 8 fő
Egyhangúlag – 8 igen szavazattal – hozott határozat:

Nagyecsed Város Önkormányzatának

34 / 2026.(II.27.) KT.

h a t á r o z a t a

**a Nagyecsed Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi költségvetés
elfogadásáról**

A képviselő-testület

a Nagyecsed Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évre vonatkozó költségvetését megtárgyalta és az az alábbi főszámokkal elfogadja:

- Működési bevétel : 267 344 119,- Ft
- Felhalmozási bevétel: 4 445 000,- Ft
- Bevételek mindösszesen: 271 789 119,- Ft

- Működési kiadás: 267 344 119,- Ft,
- Felhalmozási kiadás: 4 445 000,- Ft
- Kiadások mindösszesen: 271 789 119,- Ft

Nagyecsed Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évre engedélyezett költségvetési létszámkeretének meghatározása: 24 fő, mely Nagyecsed székhelyen 23 fő, Géberjén kirendeltségen 1 fő foglalkoztatását tartalmazza.

Végrehajtási határidő: azonnal
Végrehajtásért felelős: polgármester

Tárgy: /3.tsp./ JAVASLAT a 2025. évben nyújtott önkormányzati támogatások elszámolásának elfogadására

Előadó: Kovács Lajos, polgármester
Kiegészítő jelentést ad: Pénzügyi Bizottság

Kovács Lajos, polgármester: elmondta, hogy a mellékletből látható, hogy mely szervezeteket támogatták az elmúlt évben. Az érintett szervezetek a támogatással elszámoltak.
Ezután kérte a Pénzügyi Bizottság véleményét.

Bugja János, a PB. elnöke: elmondta, hogy a bizottság az elszámolás elfogadását támogatta.

Kovács Lajos, polgármester: megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel.

Miután további hozzászólás, kérdés nem volt, a polgármester szavazást rendelt el, majd kihirdette annak eredményét.

A szavazásban résztvevő képviselők száma: 8 fő
Egyhangúlag – 8 igen szavazattal – hozott határozat:

Nagyecsed Város Önkormányzatának

35 / 2026.(II.27.) KT.

határozata

Nagyecsed Város Önkormányzat 2025. évi támogatások elszámolásáról

A Képviselő-testület

Úgy dönt, hogy Nagyecsed Város Önkormányzata által 2025. évben nyújtott támogatások elszámolását az 1. számú melléklet szerint fogadja el.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

1. melléklet

KIMUTATÁS

a 2025. évben nyújtott
önkormányzati támogatások elszámolásáról

Sorszám	Támogatott szervezet megnevezése	Támogatott cél	Támogatás összege	Elszámolás összege
1	Rákóczi Sportegyesület	Működési célú felhasználás	30.000.000	30.000.000
2	Református Egyház	Működési célú felhasználás	50.000	50.000
3	Római Katolikus Egyház	Működési célú felhasználás	50.000	50.000
4	Görög Katolikus Egyház	Működési célú felhasználás	50.000	50.000
5	Nagyecsed-i Önkéntes Tűzoltó Egyesület	Működési célú felhasználás	15.000.000	15.000.000
	Összesen		45.150.000	45.150.000

Tárgy: /4.tsp./ JAVASLAT a 2026. évben tervezett önkormányzati támogatásokra

Előadó: Kovács Lajos, polgármester

Kiegészítő jelentést ad: Pénzügyi Bizottság

Kovács Lajos, polgármester: megjegyezte, hogy változatlan összeggel szerepelnek a szervezetek a táblázatban. Az utolsó sorban szereplő összeg arra szolgál, ha év közben valaki rendkívüli támogatást igényelne, azt ebből az összegből tudják biztosítani. Ezután kérte a Pénzügyi Bizottság véleményét.

Bugja János, a PB. elnöke: elmondta, hogy a bizottság egyetértett a támogatások elfogadásával.

Kovács Lajos, polgármester: megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel, más javaslat.

Miután további hozzászólás, kérdés nem volt, a polgármester szavazást rendelt el majd kihirdette annak eredményét.

A szavazásban résztvevő képviselők száma: 8 fő
Egyhangúlag – 8 igen szavazattal – hozott határozat:

Nagyecsed Város Önkormányzatának

36 / 2026.(II.27.) KT.

h a t á r o z a t a

Nagyecsed Város Önkormányzat 2026. évi támogatások jóváhagyása

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy Nagyecsed Város Önkormányzata által 2026. évben nyújtott támogatások nyújtását az 1. számú melléklet szerint fogadja el.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

1. számú melléklet

KIMUTATÁS

a 2026. évben nyújtandó
önkormányzati támogatások jóváhagyásáról

Sorszám	Támogatott szervezet megnevezése	Támogatott cél	Támogatás összege
1	Rákóczi Sportegyesület	Működési célú felhasználás	30.000.000
2	Nagyecsed-i Önkéntes Tűzoltó Egyesület	Működési célú felhasználás	15.000.000
3.	Református Egyház	Működési célú felhasználás	50.000
4.	Római Katolikus Egyház	Működési célú felhasználás	50.000
5.	Görög Katolikus Egyház	Működési célú felhasználás	50.000
6.	Egyéb szervezetek támogatása	Működési célú felhasználás	1.850.000
	Összesen		47.000.000

Tárgy: /5.tsp./ JAVASLAT adósságot keletkeztető ügyletekből eredő 2027-2029. évi fizetési kötelezettség megállapítására

Előadó: Kovács Lajos, polgármester
Kiegészítő jelentést ad: Pénzügyi Bizottság

Kovács Lajos, polgármester: emlékeztetett, hogy minden évben kötelezően meg kell hozni a határozatot arról, hogy milyen adósságszolgálatot vállalhatna az önkormányzat, ha hitel felvételét tervezné. A hitelfelvétel továbbra is kormányengedélyhez kötött. Ezután kérte a Pénzügyi Bizottság véleményét.

Bugja János, a PB. elnöke: elmondta, hogy a bizottság támogatta az előterjesztés elfogadását.

Kovács Lajos, polgármester: megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel.

Miután hozzászólás, kérdés nem volt, a polgármester szavazást rendelt el, majd kihirdette annak eredményét.

A szavazásban résztvevő képviselők száma: 8 fő
Egyhangúlag – 8 igen szavazattal – hozott határozat:

Nagyecsed Város Önkormányzatának

37 / 2026.(II.27.) KT.

h a t á r o z a t a

Adósságot keletkeztető ügyletekből eredő 2027-2029. évi fizetési kötelezettség megállapításáról

A Képviselő-testület

Nagyecsed Város Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő 2027-2029. évi fizetési kötelezettségét az 1. számú melléklet szerint állapítja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Nagyecsed Város Önkormányzat

1. számú melléklet

Nagyecsed Város Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek bemutatása

Forintban

SAJÁT BEVÉTEL MEGHATÁROZÁSA a 353/2011.(XII.30.) Korm.rendelet 2. § (1) bekezdése szerint

Sorszám	Saját bevétel jogcíme	2026. évi tervezett adatok	2027. évi kalkulált adatok	2028. évi kalkulált adatok	2029. évi kalkulált adatok	
1.	Helyi adóból származó bevétel	Kommunális adó	11 400 000	11 494 620	11 590 025	11 686 223
		Iparűzési adó	160 000 000	161 328 000	162 667 022	164 017 159
		Talajterhelési díj	150 000	151 245	152 500	153 766
2.	Az önkormányzati vagyon és az önkormányzatot megillető vagyoni értékű jog értékesítéséből és hasznosításából származó bevétel,					
3.	Az osztalék, a koncessziós díj és a hozambevétel,					
4.	A tárgyi eszköz és az immateriális jószág, részvény,részesedés, vállalat értékesítéséből vagy privatizációból származó bevétel					
5.	bírság-, pótlék-, és díjbevétel	2 000 000	2 016 600	2 033 338	2 050 214	
6.	a kezességvállalással kapcsolatos megtérülés					
Összesen:		173 550 000	174 990 465	176 442 886	177 907 362	
50 %-os határ		86 775 000	87 495 233	88 221 443	88 953 681	

ADÓSSÁGOT KELETKEZTETŐ ÜGYLETEK a 2011. évi CXCV.tv. 3.§ (1) bekezdése szerint:

1	hitel, kölcsön felvétele, átvállalása a folyósítás, átvállalás napjától végtörlesztés napjáig, és annak aktuális tőketartozása,	0	0	0	0
2.	a számvitelről szóló törvény (továbbiakban: Szt) szerinti hitelviszonyt megtestesítő értékpapir forgalomba hozatala a forgalomba hozatal napjától a beváltás napjáig, kamatozó értékpapir esetén annak névértéke, egyéb értékpapir esetén annak vételára,	0	0	0	0

3.	váltó kibocsátása a kibocsátás napjától a beváltás napjáig, és annak a váltóval kiváltott kötelezettséggel megegyező, kamatot nem tartalmazó értéke	0	0	0	0
4.	a számviteli törvény szerint pénzügyi lízing lízingbeveői félként történő megkötése a lízing futamideje alatt, és a lízing szerződésben kikötött tőkerész hátralévő összege:	0	0	0	0
5.	a visszavásárlási kötelezettség kikötésével megkötött adásvételi szerződés eladói félként történő megkötése - ideértve az Szt. szerinti valódi penziós és óvadéki repóügyleteket is- a visszavásárlásig, és a kikötött visszavásárlási ár,	0	0	0	0
6.	a szerződésben kapott, legalább 365 nap időtartamú halasztott fizetés, részletfizetés, és a még ki nem fizetett ellenérték	0	0	0	0
7.	hitelintézetek által, származékos műveletek különbözeteként az Államadósság Kezelő Központ Zrt.-nél (a továbbiakban: ÁKK Zrt.) elhelyezett fedezeti betétek, és azok összege.	0	0	0	0
Összesen		0	0	0	0

Tárgy: /6.tsp./ JAVASLAT az önkormányzat 2026. évi költségvetésére

Előadó: Kovács Lajos, polgármester

Kiegészítő jelentést ad: Pénzügyi Bizottság

Kovács Lajos, polgármester: elmondta, hogy a működési bevétel összege 273 millió forint. Az elmúlt évben a 18.000.-Ft/fő adóerőképeség határt meghaladták, emiatt vannak olyan sorok, amire ezután nem kapnak kiegészítő támogatást. 4-5 millió kiegészítés maradt el. A közhatalmi bevételeknél az iparűzési adó 160 millió, magánszemélyek kommunális adója 11 millió, a talajterhelési díj és a pótékok elenyésző. Összesen 173 millió. Ha beindulnak a munkahelyteremtő beruházások, a volt Medicor telephely és a Master-Good telepe, akkor ez várhatóan növekedni fog. Idén is forráshiánnyal terveztek. Nem kapnak annyi forrást a központi költségvetésből, hogy a saját bevételekkel fedezze a kiadásokat. 151 millió forráshiánnyal terveztek. Ez illeszkedik az előző évek számaihoz.

Ezután kérte a Pénzügyi Bizottság véleményét.

Bugja János, a PB. elnöke: elmondta, hogy a bizottság egyhangúlag támogatta az önkormányzat költségvetésének elfogadását.

Kovács Lajos, polgármester: megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel.

Miután hozzászólás, kérdés nem volt, a polgármester szavazást rendelt el, majd kihirdette annak eredményét.

A szavazásban résztvevő képviselők száma: 8 fő
Egyhangúlag – 8 igen szavazattal – hozott rendelet:

NAGYECSED VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

1 / 2026. (II.27.)

önkormányzati rendelete

az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről

[1] Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 111. § (2) bekezdése alapján a helyi önkormányzat gazdálkodásának alapja az éves költségvetése, melyből finanszírozza és látja el törvényben meghatározott kötelező, valamint a kötelező feladatai ellátását nem veszélyeztető önként vállalt feladatait.

[2] A rendelet megalkotásának célja az önkormányzat kiegyensúlyozott gazdálkodásának, intézményei zavartalan működésének, a település rövid és hosszú távú gazdasági stabilitásának, továbbá a település fejlesztésének biztosítása.

[3] Nagyecsed Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 120. § (1) bekezdés a) pontjában eljáró Pénzügyi Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. A rendelet hatálya, a költségvetés bevételei, kiadásai

1. §

A rendelet hatálya a képviselő-testületre, annak bizottságaira, a közös önkormányzati hivatalra és az önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szervekre, intézményekre terjed ki.

2. §

(1) A képviselő-testület az önkormányzat költségvetését:

- a) 3 969 080 185 forint költségvetési bevétellel,
 - b) 4 120 089 210 forint költségvetési kiadással,
 - c) 151 009 025 forint költségvetési egyenleggel, melyből 151 009 025 forint működési egyenleg
- állapítja meg.

(2) A működési egyenleg finanszírozására a helyi önkormányzatok kiegészítő támogatására vonatkozó pályázat benyújtását rendeli el a képviselő-testület.

(3) A kiadási és bevételi főösszegeken belül:

- a) költségvetési működési kiadás 3 434 355 296 forint, ebből
 - aa) személyi kiadás 1 316 704 030 forint

- ab)* munkaadót terhelő járulékok 142 404 427 forint
- ac)* dologi kiadások 499 694 687 forint
- ad)* ellátottak pénzbeli juttatásai 54 550 000 forint
- ae)* egyéb működési célú kiadások 624 002 152 forint
- af)* likviditási célú hitelek törlesztése 800 000 000 forint
- ag)* államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése 0 forint
- b)* költségvetési működési bevétel 3 434 355 296 forint
- c)* költségvetési felhalmozási bevétel 671 061 929 forint
- d)* költségvetési felhalmozási kiadás 685 733 914 forint, ebből: felhalmozási kiadás 685 733 914forint
- e)* finanszírozási felhalmozási kiadás 0 forint
- f)* finanszírozási felhalmozási bevétel 136 042 281 forint
- g)* finanszírozási működési kiadás 800 000 000 forint
- h)* finanszírozási működési bevétel 944 475 532 forint
- i)* költségvetési létszámkeret 109 fő

(4) Az önkormányzat kötelező feladatainak költségvetési bevétele 4 120 089 210 forint, kiadása 4 120 089 210 forint, önként vállalt feladatainak bevételi és kiadási összege 30 000 000 forint, állami (államigazgatási) feladatainak költségvetési bevételi és kiadási összege 3 000 000 forint.

3. §

A képviselő-testület a címrendet az 1. melléklet szerint állapítja meg.

4. §

A képviselő-testület az önkormányzat összevont költségvetési mérlegét a 2. melléklet szerint állapítja meg.

5. §

A képviselő-testület az önkormányzat és az általa alapított, irányított költségvetési szervek működési célú bevételeit és kiadásait a 3. melléklet szerint állapítja meg.

6. §

A képviselő-testület az önkormányzat és az általa alapított, irányított költségvetési szervek működési célú bevételeit a 4. melléklet szerint állapítja meg.

7. §

A képviselő-testület az önkormányzat és az általa alapított, irányított költségvetési szervek működési célú kiadásait az 5. melléklet szerint állapítja meg.

8. §

A képviselő-testület az önkormányzat és az általa alapított, irányított költségvetési szervek felhalmozási célú bevételeit és kiadásait a 6. melléklet szerint állapítja meg.

9. §

A képviselő-testület a felhalmozási bevételeket a 7. melléklet szerint állapítja meg.

10. §

A képviselő-testület a felhalmozási kiadásokat a 8. melléklet szerint állapítja meg.

11. §

A képviselő-testület a beruházási kiadásokat a 9. melléklet szerint állapítja meg.

12. §

A képviselő-testület az éves létszám-előirányzatot költségvetési szervként a 10. melléklet szerint állapítja meg.

13. §

A képviselő-testület a közfoglalkoztatottak éves létszám-előirányzatát a 11. melléklet szerint állapítja meg.

14. §

A képviselő-testület az önkormányzat költségvetését feladatonként a 12. melléklet szerint állapítja meg.

15. §

A képviselő-testület a társadalom- és szociálpolitikai juttatásokat a 13. melléklet szerint állapítja meg.

16. §

A képviselő-testület a céljelleggel nyújtott támogatásokat a 14. melléklet szerint állapítja meg.

17. §

A képviselő-testület az önkormányzat elismert tartozás állományát a 15. melléklet szerint állapítja meg.

18. §

A képviselő-testület a normatív hozzájárulások jogcímenkénti alakulását a 16. melléklet szerint állapítja meg.

19. §

A képviselő-testület az év várható bevételi-kiadási előirányzatainak teljesüléséről készített előirányzat-felhasználási ütemtervet a 17. melléklet szerint hagyja jóvá.

20. §

A képviselő-testület a következő 3 évi bevételek és kiadások alakulását a 18. melléklet szerint hagyja jóvá.

2. A költségvetés végrehajtásának szabályai, a költségvetés végrehajtásának ellenőrzése

21. §

(1) Az önkormányzati szintű költségvetés végrehajtásáért a polgármester, a könyvvezetéssel kapcsolatos feladatok ellátásáért a jegyző a felelős.

(2) A költségvetési hiány csökkentése érdekében évközben folyamatosan figyelemmel kell kísérni a kiadások csökkentésének és a bevételek növelésének lehetőségeit.

(3) Az önkormányzat és az önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szervek esetében jutalmazásra, céljuttatásra és projektprémiumra fordítható és kifizethető összeg nem haladhatja meg a költségvetési évben együttesen a törvény szerinti illetmények, munkabérek rovat eredeti előirányzatának 20 %-át.

(4) Amennyiben a költségvetési szerv harminc napon túli, lejárt esedékességű elismert tartozásállományának mértéke két egymást követő hónapban eléri az éves eredeti kiadási előirányzatának 10%-át vagy a százötven millió forintot, az irányító szerv a költségvetési szervhez önkormányzati biztost jelöl ki.

(5) Kiegészítő támogatás igényléséről a működőképességet veszélyeztető helyzet esetében a polgármester gondoskodik, külön képviselő-testületi döntés alapján.

(6) A finanszírozási bevételekkel és kiadásokkal kapcsolatos hatásköröket a Képviselő-testület gyakorolja.

(7) Amennyiben az önkormányzat év közben a költségvetési rendelet készítésekor nem ismert többletbevételhez jut, vagy bevételei a tervezettől elmaradnak, arról a polgármester a képviselő-testületet tájékoztatja.

(8) A képviselő-testület által jóváhagyott kiemelt előirányzatokat valamennyi költségvetési szerv köteles betartani. Az előirányzat túllépés fegyelmi felelősséget von maga után.

(9) A polgármester a forrásfelhasználásról ügyletenként nettó 5 millió forint értékhatárig dönt, melyről a döntését követő ülésen tájékoztatja a Képviselő-testületet.

22. §

(1) A költségvetési szervek rendeletben meghatározott bevételi és kiadási előirányzatai felett az intézmények vezetői előirányzat-felhasználási jogkörrel rendelkeznek.

(2) A költségvetési szervek az alapfeladataik ellátását szolgáló személyi juttatásokkal és az azokhoz kapcsolódó járulékok és egyéb közterhek előirányzataival, egyéb

előirányzatokkal rendelkeznek.

(3) A közös önkormányzati hivatal, valamint a költségvetési szervek az évközi előirányzat-módosításokról a jegyző által elrendelt formában kötelesek naprakész nyilvántartást vezetni.

23. §

Az önkormányzat a belső ellenőrzés kialakításáról külső szolgáltató útján gondoskodik. A megfelelő működtetésről és a függetlenség biztosításáról a jegyző köteles gondoskodni.

3. Záró rendelkezések

24. §

Ez a rendelet 2026. március 1-jén lép hatályba.

25. §

E rendelet rendelkezéseit 2026. január 1-től kell alkalmazni.

C í m r e n d 1/2026. (II.27.) önkormányzati rendelethez

Cím száma	Cím neve
1.	Önkormányzat
2.	Nagyecsed-i Közös Önkormányzati Hivatal
3.	Önkormányzati egyéb feladatok
4.	Nagyecsed-i Óvoda
5.	Művelődési Ház
6.	Csoóri Sándor pályázat – Művelődési Ház
7.	Élhetőbb Nagyecsed létrehozása
8.	Belterületi utak fejlesztése Nagyecsedben
9.	Nagyecsed turisztikai vonzerejének növelése
10.	Nagyecsed nyugati szegregátumának rehabilitációja projekt II. ütem
11.	Helyi gazdaságfejlesztés Nagyecsedben – I. ütem
12.	Kethene vash. jekh.majlasho trajo – Együtt egy jobb életért
13.	ROHU00307-CONNECT – Községek Összekapcsolása
14.	Energia menedzsment rendszer fejlesztés és bevezetése Nagyecsed településen (DIMOP)

**Nagyecsed Város Önkormányzata
2026. ÉVI KÖLTSÉGVETÉS
ÖSSZEVONT MÉRLEGE**

B E V É T E L E K

Sor- szám	Bevételi jogcím	2026.évi előirányzat
	A	B
1.	Önkormányzat működési támogatási (1.1.+...+1.6.)	1 633 082 785
1.1.	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	273 361 220
1.2.	Önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	457 664 408
1.3.	Önkormányzatok szociális és gyermekjóléti, életvezetési feladatainak támogatása	737 358 514
1.4.	Önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	13 689 618
1.5.	Működési célú kvi támogatások és kiegészítő támogatások	151 009 025
1.6.	Elszámolásból származó bevételek	
2.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+...+2.5.)	577 700 979
2.1.	Elvonások és befizetések bevételei	
2.2.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megterhelték	
2.3.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérítése	
2.4.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele	
2.5.	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	577 700 979
2.6.	2.5.-ből EU-s támogatás	
3.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (3.1.+...+3.5.)	548 191 633
3.1.	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	
3.2.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megterhelték	
3.3.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérítése	
3.4.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele	
3.5.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei	548 191 633
3.6.	3.5.-ből EU-s támogatás	548 191 633
4.	Közhatalmi bevételek (4.1.+...+4.7.)	173 750 000
4.1.	Értéktörlesztés	
4.2.	Kommunikációs adó	11 400 000
4.3.	Iparűzési adó	160 000 000
4.4.	Talajterhelési díj	150 000
4.5.	Gépjárműadó	
4.6.	Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók	
4.7.	Egyéb közhatalmi bevételek	2 200 000
5.	Működési bevételek (5.1.+...+5.11.)	105 346 000
5.1.	Készletértékesítés ellenértéke	
5.2.	Szolgáltatások ellenértéke	48 759 055
5.3.	Közvetített szolgáltatások értéke	9 750 000
5.4.	Tulajdonosi bevételek	12 285 000
5.5.	Ellátási díjak	17 000 000
5.6.	Kiszármazott általános forgalmi adó	17 551 945
5.7.	Általános forgalmi adó visszatérítése	
5.8.	Kamatbevételek és más nyereségjellegű bevételek	
5.9.	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei	
5.10.	Biztosítói átlal fizetett kártérítés	
5.11.	Egyéb működési bevételek	
6.	Felhalmozási bevételek (6.1.+...+6.5.)	
6.1.	Immateriális javak értékesítése	
6.2.	Ingatlanok értékesítése	
6.3.	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	
6.4.	Részeselek értékesítése	
6.5.	Részeselek megszűnéséhez kapcsolódó bevételek	
7.	Működési célú átvett pénzeszközök (7.1. + ... + 7.3.)	
7.1.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megterhelték ÁH-n kívülről	
7.2.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről	
7.3.	Egyéb működési célú átvett pénzeszköz	
7.4.	7.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)	
8.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (8.1.+8.2.+8.3.)	1 500 000
8.1.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megterhelték ÁH-n kívülről	
8.2.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről	1 500 000
8.3.	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszköz	
8.4.	8.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)	
9.	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1+...+8)	3 039 571 397
10.	Hitelek, kölcsönfelvételek államháztartáson kívülről (10.1.+10.3.)	800 000 000
10.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	
10.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	800 000 000
10.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	
11.	Belföldi értékpapírok bevételei (11.1. + ... + 11.4.)	
11.1.	Forgalmi célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	
11.2.	Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása	
11.3.	Befizetési célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	
11.4.	Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása	
12.	Maradvány igénybevétele (12.1. + 12.2.)	280 517 813
12.1.	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	280 517 813
12.2.	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele	
13.	Belföldi finanszírozás bevételei (13.1. + ... + 13.3.)	
13.1.	Államháztartáson belüli megelőlegezések	
13.2.	Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése	
13.3.	Lekötött betétek megszüntetése	
14.	Külföldi finanszírozás bevételei (14.1.+...+14.4.)	
14.1.	Forgalmi célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	
14.2.	Befizetési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	
14.3.	Külföldi értékpapírok kibocsátása	
14.4.	Külföldi hitelek, kölcsönök felvétele	
15.	Változóbevételek	
16.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei	
17.	FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (10. + ... +16.)	1 080 517 813
18.	KÖLTSÉGVETÉSI ÉS FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (9+17)	4 120 089 210

KIADÁSOK

Sor-szám	Kiadási jogcímek	2026.évi előirányzat
	A	B
1.	Működési költségvetés kiadásai (1.1+...+1.5+1.18.)	2 634 355 296
1.1.	Személyi juttatások	1 316 704 030
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	142 404 427
1.3.	Dologi kiadások	496 694 687
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	54 550 000
1.5.	Egyéb működési célú kiadások	624 002 152
1.5.	- az 1.5-ből - Előző évi elszámolásból származó befizetések	
1.7.	- Törvényi előírásan alapuló befizetések	
1.8.	- Elvonások és befizetések	
1.9.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre	
1.10.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre	
1.11.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre	
1.12.	- Egyéb működési célú támogatások ÁH-n belülre	512 727 365
1.13.	- Garancia és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre	
1.14.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre	
1.15.	- Árkiegészítések, ártámogatások	
1.16.	- Kamattámogatások	
1.17.	- Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre	111 274 787
1.18.	Tartalékok	
1.19.	- az 1.18-ból - Általános tartalék	
1.20.	- Céltartalék	
2.	Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+2.3.+2.5.)	685 733 914
2.1.	Beruházások	682 133 914
2.2.	2.1.-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás	669 561 929
2.3.	Felújítások	
2.4.	2.3.-ből EU-s forrásból megvalósuló felújítás	
2.5.	Egyéb felhalmozási célú kiadások	3 600 000
2.6.	2.5.-ből - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre	
2.7.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre	
2.8.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre	
2.9.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások ÁH-n belülre	
2.10.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre	
2.11.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre	3 600 000
2.12.	- Lakástámogatás	
2.13.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre	
3.	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2)	3 320 089 210
4.	Hitel-, kölcsönösszesítés államháztartáson kívülre (4.1. + ... + 4.3.)	800 000 000
4.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	
4.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	800 000 000
4.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	
5.	Belföldi értékpapírok kiadásai (5.1. + ... + 5.6.)	
5.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása	
5.2.	Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása	
5.3.	Kincstárjegyek beváltása	
5.4.	Éven belül lejáratú belföldi értékpapírok beváltása	
5.5.	Belföldi kötvények beváltása	
5.6.	Éven túl lejáratú belföldi értékpapírok beváltása	
6.	Belföldi finanszírozás kiadásai (6.1. + ... + 6.4.)	
6.1.	Államháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása	
6.2.	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	
6.3.	Pénzeszközök leltári betétként elhelyezése	
6.4.	Pénzügyi lízing kiadásai	
7.	Külföldi finanszírozás kiadásai (7.1. + ... + 7.5.)	
7.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása	
7.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok vásárlása	
7.3.	Külföldi értékpapírok beváltása	
7.4.	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi kormányoknak nemz. szervezeteknek	
7.5.	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi pénzügyintézeteknek	
8.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek	
9.	Változatlan kiadások	
10.	FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (4.+...+9.)	800 000 000
11.	KIADÁSOK ÖSSZESEN: (3.+10.)	4 120 089 210

I. Működési célú bevételek és kiadások mérlege
(Önkormányzati szinten)

Sor- szám	Bevételek		Kiadások	
	Megnevezés	2026. évi előirányzat	Megnevezés	2026. évi előirányzat
	A	B	C	D
1.	Önkormányzatok működési támogatásai	1 633 082 785	Személyi juttatások	1 316 704 030
2.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	577 700 979	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	142 404 427
3.	2.-ből EU-s támogatás	577 700 979	Dologi kiadások	496 694 687
4.	Közhatalmi bevételek	173 750 000	Ellátottak pénzbeli juttatásai	54 550 000
5.	Működési bevételek	105 346 000	Egyéb működési célú kiadások	624 002 152
6.	Működési célú átvett pénzeszközök		Tartalékok	
7.	6.-ból EU-s támogatás (közvetlen)			
8.				
9.				
10.				
11.				
12.				
13.	Költségvetési bevételek összesen (1.+2.+4.+5.+6.+8.+...+12.)	2 489 879 764	Költségvetési kiadások összesen (1.+...+12.)	2 634 355 296
14.	Hiany belső finanszírozásának bevételei (15.+...+18.)	144 475 532	Értékpapír vásárlása, visszavásárlása	
15.	Költségvetési maradvány igénybevétele	144 475 532	Likviditási célú hitelek törlesztése	800 000 000
16.	Vállalkozási maradvány igénybevétele		Rövid lejáratú hitelek törlesztése	
17.	Betét visszavonásából származó bevétel		Hosszú lejáratú hitelek törlesztése	
18.	Értékpapír értékesítése		Kölcsonn törlesztése	
19.	Hiany külső finanszírozásának bevételei (20.+...+21.)	800 000 000	Forgatási célú beföldi, külföldi értékpapírok vásárlása	
20.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele	800 000 000	Pénzeszközök lekötött betétként elhelyezése	
21.	Egyéb		Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek	
22.	Váltóbevételek		Váltókiadások	
23.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei			
24.	Működési célú finanszírozási bevételek összesen (14.+19.+22.+23.)	944 475 532	Működési célú finanszírozási kiadások összesen (14.+...+23.)	800 000 000
25.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN (13.+24.)	3 434 355 296	KIADÁSOK ÖSSZESEN (13.+24.)	3 434 355 296
26.	Költségvetési hiány:	-	Költségvetési többlet:	-
27.	Bruttó hiány:	-	Bruttó többlet:	-

Nagyecsed Város Önkormányzat működési bevételei

Ssz.	Megnevezés	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K
		Intézményi mük. bevételek	Közhatalmi bevételek	Tám.ért. bevétel	Pénzeszköz-átvételek H-n kívülről	Önk-i támogatás	Előző évi pénzmaradvány igénybevétele	Likvidációs célú hitel felvétele	Finanszírozási bev.	Bevételek összesen		
1.	Óvoda	32 385 000	0	0	0	0	3 435 119	0	651 722 649	0	651 722 649	687 542 768
1.1	- óvodai nevelés (szakmai)											0
1.2	- óvoda működtetés						3 435 119		651 722 649		651 722 649	655 157 768
1.3	- óvodai étkeztetés - iskola étkeztetés	21 590 000										21 590 000
1.4	- iskolai étkeztetés											0
1.5	- munkahelyi vendéglátás	10 795 000										10 795 000
2.	Művelődési Ház	12 000 000	0	4 350 000	0	0	3 782 329	0	67 983 199	0	67 983 199	88 115 528
2.1	- művelődési ház	12 000 000		4 350 000			3 782 329		67 983 199		67 983 199	88 115 528
2.2	- könyvtár											0
3.	Polgármesteri Hivatal	5 000 000	200 000	5 000 000	200 000	0	947 729	0	256 196 390	0	256 196 390	267 344 119
3.1	- polgármesteri hivatal	5 000 000	200 000	5 000 000	200 000		947 729		256 196 390		256 196 390	267 344 119
3.2	- országgyűlési választás											0
4.	Önkormányzati feladatok	55 961 000	173 550 000	568 350 979	173 550 000	0	1 633 082 785	800 000 000	-975 902 238		-975 902 238	2 391 352 861
4.1	- hivatali szakfeladatok											0
4.2	- rendőrség											0
4.3	- területi fenntartás	808 000										808 000
4.4	- területi utak											0
4.5	- helyi sajtóségek											0
4.6	- mezőgazdasági termelés											0
4.7	- énekteremtő 2025	35 000 000		207 366 869								242 366 869
4.8	- huzamosabb idejű			195 010 025								195 010 025
4.9	- kulturális köznevelési feladatok			125 359 834								125 359 834
4.10	- szociális program											0
4.11	- közút karbantartás											0
4.12	- területi fenntartás											0
4.13	- közvilágítás											0
4.14	- segélyek											0
4.15	- ár- és belvízvédekezés											0
4.16	- támogatások											0
4.17	- sport											0
4.18	- pályázatok											0
4.19	- napfény park	11 400 000										11 400 000
4.20	- napfény park											0
4.21	- támogatás térsülások											0
4.22	- városgazdálkodás	4 935 000		2 400 000								7 335 000
4.23	- háziorvosi ellátás	508 000										508 000
4.24	- iskolai ét-éllátás			476 400								476 400
4.25	- védőnők	3 310 000										3 310 000
4.26	- finanszírozás		173 550 000	37 737 851	173 550 000		1 633 082 785	800 000 000	-975 902 238		-975 902 238	1 804 778 753
5	Összesen:	105 346 000	173 750 000	577 700 979	173 750 000	0	1 633 082 785	800 000 000	-975 902 238	0	-975 902 238	3 434 352 296

**II. Felhalmozási célú bevételek és kiadások mérlege
(Önkormányzati szinten)**

6. melléklet az 1/2026. (II.27.) önkormányzati rendelethez

Sor- szám	Bevételek		Kiadások	
	Megnevezés A	2026. évi előirányzat B	Megnevezés C	2026. évi előirányzat D
1.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	548 191 633	Beruházások	682 133 914
2.	1.-ből EU-s támogatás	548 191 633	1.-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás	669 561 929
3.	Felhalmozási bevételek		Felújítások	
4.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök átvétele		3.-ből EU-s forrásból megvalósuló felújítás	
5.	4.-ből EU-s támogatás (közvetlen)		Egyéb felhalmozási kiadások	3 600 000
6.	Egyéb felhalmozási célú bevételek	1 500 000		
7.	Áfa visszatérítés			
8.				
9.				
10.				
11.			Tartalékok	
12.	Költségvetési bevételek összesen: (1.+3.+4.+6.+...+11.)	549 691 633	Költségvetési kiadások összesen: (1.+3.+5.+...+11.)	685 733 914
13.	<i>Hiány belső finanszírozás bevételei (14+...+18)</i>	<i>136 042 281</i>	Értékpapír vásárlása, visszavásárlása	
14.	Költségvetési maradvány igénybevétele	136 042 281	Hitelek törlesztése	
15.	Vállalkozási maradvány igénybevétele		Rövid lejáratú hitelek törlesztése	
16.	Betét visszavonásából származó bevétel		Hosszú lejáratú hitelek törlesztése	
17.	Értékpapír értékesítése		Kölcsön törlesztése	
18.	Egyéb belső finanszírozási bevételek		Befektetési célú beföldi, külföldi értékpapírok vásárlása	
19.	<i>Hiány külső finanszírozásnak bevételei (20+...+24)</i>		Betét elhelyezése	
20.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele		Pénzügyi lízing kiadásai	
21.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele			
22.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele			
23.	Értékpapírok kibocsátása			
24.	Egyéb külső finanszírozási bevételek			
25.	Felhalmozási célú finanszírozási bevételek összesen (13.+19.)	136 042 281	Felhalmozási célú finanszírozási kiadások összesen (13.+...+24.)	
26.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN (12+25)	685 733 914	KIADÁSOK ÖSSZESEN (12+25)	685 733 914
27.	Költségvetési hiány:	-	Költségvetési többlet:	-
28.	Bruttó hiány:	-	Bruttó többlet:	-

Nagyecsed Város Önkormányzat felhalmozási bevételei

Ssz.	Megnevezés	Önk. felh. cé lú. saját bevétel	ÁFA visszatér ülés	Tám. ért. bevétel	Pénzeszköz z. átvételénél kívülről	Önk-i támogatás	Előző évi pénzmaradvány igénybevétele	Hosszú lejáratú hitel felvétel	Kölcsön bevétel	Finanszírozási bev.	Bevételek összesen
A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L
1	Ovoda	0	0	0	0	0	0	0	0	3 302 000	3 302 000
1.1	- óvodai étkészítés										0
1.2	- óvodai nevelés szakmai										0
1.3	- munkahelyi vendéglátás										0
1.4	- óvodai nevelés nevelés										0
1.5	- iskolai működtetés										0
2	Művelődési Ház	0	0	0	0	0	0	0	0	3 302 000	3 302 000
2.1	- művelődési ház									2 770 000	2 770 000
2.2	- könyvtár									2 770 000	2 770 000
3	Polgármesteri Hivatal										0
4	Önkormányzati feladatok	0	0	548 191 633	0	0	136 042 281	0	1 500 000	4 445 000	4 445 000
4.1	- hivatali szakfeladat								1 500 000	-10 517 000	675 216 914
4.2	- rendőrség										1 500 000
4.3	- helyi sajátosságok										0
4.4	- mezőgazdasági termelés										0
4.5	- huzamosabb idejű										0
4.6	- szoc. program										0
4.7	- közút karbantartás										0
4.8	- télelő fenntartás										0
4.9	- közvilágítás										0
4.10	- segélyek										0
4.11	- vagyongazdálkodás										0
4.12	- támogatások										0
4.13	- sport										0
4.14	- pályázatok			548 191 633							0
4.15	- támogatás társulások										548 191 633
4.16	- városgazdálkodás										0
4.17	- háziorvosi ellátás										0
4.18	- iskolai eü-i ellátás										0
4.19	- védőnők										0
4.20	- finanszírozás						136 042 281			-10 517 000	0
5	Összesen:	0	0	548 191 633	0	0	136 042 281	0	1 500 000	-10 517 000	685 733 914

8. melléklet az 1/2026. (II.27.) önkormányzati rendelethez

Nagyecsed Város Önkormányzat felhalmozási kiadásai

Sorszám	Megnevezés	Felhalmozási kiadások									
		Beruházások		Felújítás		Egyéb felh. C. kiadás	Támogatás étk.felh..kiadás	Finanszírozási kiadások	Kölszben nyújtás		Tartalékok
A	B	C	D	E	F	G	H	I	J		
1	Óvoda	3 302 000	0	0	0	0	0	0	3 302 000		
1.1	- óvodai nevelés szakmai	635 000							635 000		
1.2	- óvodai étkeztetés - iskola étkeztetés	635 000							635 000		
1.3	- óvodai nevelés működtetés	2 032 000							2 032 000		
1.6	- munkahelyi vendéglátás								0		
2	Művelődési Ház	2 770 000	0	0	0	0	0	0	2 770 000		
2.1	- művelődési ház	1 270 000							1 270 000		
2.2	- könyvtár	1 500 000							1 500 000		
3	Polgármesteri Hivatal	4 445 000							4 445 000		
4	Önkormányzati feladatok	671 616 914	0	0	0	0	0	0	675 216 914	0	
4.1	- hivatali szakfeladat								3 600 000		
4.2	- rendőrség								0		
4.3	- mezőgazdasági földutak								0		
4.4	- helyi sajátosságok-értéktartomány	1 096 626							1 096 626		
4.5	- huzamosabb idejű fogl.								0		
4.6	- mezőgazdasági termelés								0		
4.7	- szoc. Program	958 359							958 359		
4.8	- közút karbantartás	0							0		
4.9	- tetető fenntartás								0		
4.10	- közvilágítás								0		
4.11	- segítők								0		
4.12	- vagyongazdálkodás								0		
4.13	- támogatások								0		
4.14	- sport								0		
4.15	- pályázatok	669 561 929							669 561 929		
4.16	- támogatás társulások								0		
4.17	- városgazdálkodás								0		
4.18	- háziorvosi ellátás								0		
4.19	- iskolai ét- i ellátás								0		
4.20	- védőnők								0		
4.21	- finanszírozás								0		
5	Összesen	682 133 914	0	0	0	0	0	0	3 600 000	0	685 733 914

Beruházási (felhalmozási) kiadások előirányzata beruházásonként

Beruházás megnevezése	Teljes költség		Kivitelezés kezdési és befejezési éve	Felhasználás 2025. XII. 31-ig	2026. évi előirányzat	2026. utáni szükséglet
	A	B				
Könyvtár - könyv beszerzés		1 500 000	2026		1 500 000	
Művelődési ház - kisért. T. eszköz beszerzés		1 270 000	2026		1 270 000	
Polgármesteri Hivatal - kisért. T. eszköz beszerzés		4 445 000	2026		4 445 000	
Óvoda - kisértéktű eszközök		3 302 000	2026		3 302 000	
Önkormányzat - Élhetőbb Nagyecsed		24 331 452	2026		24 331 452	
Önkormányzat – Belterületi utak fejlesztése		15 981 775	2026		15 981 775	
Önkormányzat - Nagyecsed turisztikai vonzerejének növelése		142 486 239	2026		142 486 239	
Önkormányzat – Helyi gazd. Fejlt. Nagyecsedben I. item		206 852 736	2026		206 852 736	
Önkormányzat- Nagyecsed Nyugati szegregátumának rehabilitációja projekt II.		169 445 148	2026		169 445 148	
Önkormányzat- Energia menedzsment rendszer fejlesztése és bevezetése Nagyecsed településen (DIMOP)		110 464 579	2026		110 464 579	
Önkormányzat - közfoglalkoztatás		2 054 985	2026		2 054 985	
ÖSSZESEN:		682 133 914			682 133 914	

Kimutatás

Költségvetési létszámkeretéről

Cím száma	Cím neve	2025. évi záró költségvetési létszámkeret (fő)	Létszámkeret összetételének módosítása	Megüresedett álláshehelyek kivételése	2026. évi költségvetési létszámkeret (fő)
1.	Önkormányzati igazgatási tevékenység	Közítségviselők: (Nagyecsed 22 fő, Géberjén 1 fő) 23 Munka Törvénykönyve hatálya alá tartozók: 1 Szakfeladat összes létszáma 24	-	-1	Közítségviselők: (Nagyecsed 21 fő, Géberjén 1 fő) 22 Munka Törvénykönyve hatálya alá tartozók: 1 Szakfeladat összes létszáma 23
2.	Önkormányzati igazgatási tevékenység	Választott tisztségviselő (Polgármester): 1 Szakfeladat összes létszáma 1	-	-	Választott tisztségviselő (Polgármester): 1 Szakfeladat összes létszáma 1
3.	TOP PLUSZ-3.1.2-21-SB1-2022-00004 számú KETHENE VASH JEKH MAJLASHO TRAJÓ- Együtt egy jobb életért megnevezésű projekt	Munka Törvénykönyve hatálya alá tartozók: 15	-1	-1	Munka Törvénykönyve hatálya alá tartozók: 13
4.	ROHU0307 azonosító számú, Connecting Communities: Enhancing Cross-Border Cooperation for People-to-People Engagement című projekt	Munka Törvénykönyve hatálya alá tartozók: 3	-	-	Munka Törvénykönyve hatálya alá tartozók: 3
5.	Műszaki vezető	Munka Törvénykönyve hatálya alá tartozók: 1	-	-1	Munka Törvénykönyve hatálya alá tartozók: 0
6.	Közösségi Házak	Munka Törvénykönyve hatálya alá tartozók: 0	+1	-	Munka Törvénykönyve hatálya alá tartozók: 1
7.	Mezőőrök	Munka Törvénykönyve hatálya alá tartozók: 2	-	-	Munka Törvénykönyve hatálya alá tartozók: 2
8.	Mezőgazdasági termelés	Munka Törvénykönyve hatálya alá tartozók: 4	-	-1	Munka Törvénykönyve hatálya alá tartozók: 3
9.	Raklapgyártás	Munka Törvénykönyve hatálya alá tartozók: 1	-	-	Munka Törvénykönyve hatálya alá tartozók: 1
10.	Művelődési Ház és Könyvtár	Munka Törvénykönyve hatálya alá tartozók: 7	-	-1	Munka Törvénykönyve hatálya alá tartozók: 6
11.	Egészségügyi feladatok	Közalkalmazottak: 1 Köznevelési foglalkoztatotti jogviszony (Pedagógus) 25 Egyéb köznevelési foglalkoztatotti jogviszony (NOKS) 18	-	-	Közalkalmazottak: 1 Köznevelési foglalkoztatotti jogviszony 25 Egyéb köznevelési foglalkoztatotti jogviszony (NOKS) 18
12.	Óvoda	Egyéb közalkalmazott (Könyha) 12 Intézmény összes létszáma 55	-	-	Egyéb közalkalmazott (Könyha) 12 Intézmény összes létszáma 55
	Mindösszesen	114	0	-5	109

Kimutatás
Közfoglalkoztatásban résztvevők létszámáról

Cím száma	Cím neve	2025. évi záró létszámkeret (fő)		2026. évi létszámkeret (fő)	
1.	Diákmunka		23		0
2.	Közfoglalkoztatottak	Hosszú időtartamú közfoglalkoztatás	126	Hosszú időtartamú közfoglalkoztatás	129
		Értéktörmentő	105	Értéktörmentő	106
		Szociális jellegű közfoglalkoztatás	72	Szociális jellegű közfoglalkoztatás	108
	Közfoglalkoztatás összes létszáma	303	Közfoglalkoztatás összes létszáma	343	
	Mindösszesen		326		343

A 2026. évi általános működés és ágazati feladatok támogatásának alakulása jogcímenként

Jogcím	2026. évi tervezett támogatás összesen
A	B
- hivatali szakfeladat	101 082 837
- rendőrség	630 000
- zöldterület kezelés	32 774 787
- egyéb civil szervezet támogatás	1 850 000
- önkéntes tűzoltó egyesület támogatása	15 000 000
- helyi sajtósságok - értékteremtő	250 705 038
- értékteremtő	
- huzamosabb idejű fogl.	223 022 400
- kulturális közfoglalkoztatás	
- szoc. program	155 862 690
- közút karbantartás	32 135 000
- temető fenntartás	5 803 620
- közvilágítás	21 025 000
- segélyek	54 550 000
- pályázatok	93 681 438
- támogatások (egyház)	150 000
- sport	34 160 000
- szünidei étkeztetés	6 106 500
- vagyon gazdálkodás	11 400 000
- támogatás társulások	512 227 365
- városgazdálkodás	29 318 798
- háziorvosi ellátás	1 740 000
- iskolai eü-i ellátás	476 400
- védőnők	7 651 008
- finanszírozás	800 000 000
Összesen:	2 391 352 881

12. melléklet az 1/2026. (II.27.) önkormányzati rendelethez

KIMUTATÁS

a költségvetési rendeletből tervezett
társadalom- és szociálpolitikai juttatásokról

Nagyecsed Város Önkormányzatánál nyilvántartott segélyek

	Megnevezés	Eredeti előirányzat
1.	Települési lakhatási támogatás	26 400 000
2.	Átmeneti segély	25 000 000
3.	Temetési segély	450 000
4.	Köztemetés	2 700 000
	Összesen	54 550 000

KIMUTATÁS**A 2026. évben céljelleggel juttatott támogatásokról**

Sor-szám	Támogatott szervezet neve	Támogatás célja	Támogatás összege
1.	Sportegyesület támogatása	Működési célú	30 000 000
2.	Egyéb civil szervezet támogatása	Működési célú	1 850 000
4.	Görög Katolikus Egyház támogatása	Működési célú	50 000
5.	Református Egyház támogatása	Működési célú	50 000
6.	Római Katolikus Egyház támogatása	Működési célú	50 000
7.	Önkéntes Tűzoltó Egyesület	Működési célú	15 000 000
8.	Nagyecsedí Városüzemeltetési Nonprofit Kft.		64 274 787
9.	- zöldterület kezelés	Működési célú	32 774 787
10.	- közútkarbantartás	Működési célú	31 500 000
11.			
12.			
13.			
14.			
15.			
16.			
17.			
18.			
19.			
20.			
21.			
22.			
23.			
24.			
25.			
26.			
27.			
Összesen:			111 274 787

**Adatszolgáltatás
az elismert tartozásállományról**

Költségvetési szerv neve: Nagyecséd Város Önkormányzata

Költségvetési szerv számlaszáma: 68000017-11138556

Éves eredeti kiadási előirányzat: 4. 120. 089. 210 Ft

30 napon túli elismert tartozásállomány összesen: 12. 335. 528 Ft

Sor-szám	Tartozásállomány megnevezése	30 nap alatti állomány	30-60 nap közötti állomány	60 napon túli állomány	Át-ütemezett	Összesen:
1.	Állammal szembeni tartozások					
2.	Központi költségvetéssel szemben fennálló tartozás					
3.	Elkülönített állami pénzalapokkal szembeni tartozás					
4.	TB alapokkal szembeni tartozás					
5.	Tartozásállomány önkormányzatok és intézmények felé					
6.	Egyéb tartozásállomány	1 631 453	719 586	11 615 942		13 966 981
7.	Összesen:	1 631 453	719 586	11 615 942		13 966 981

NAGYECSED VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

HELYI ÖNKORMÁNYZAT TÁMOGATÁSAI 2026. év

		6186 fő		2026.		
		Mutatószám	Mennyiségi egység	Fajlagos összeg	részösszeg	Összeg
I.1	Települési önkormányzat működésének támogatása					
	a.) Önkormányzati hivatal támogatása	21,28	fő	9 761 000		207 714 080
	b.) település-üzemeltetéshez kapcs.feladat ellátás					48 254 940
	ba)Zöldterület-gazdálkodás (2011.12.31. belterület nagyság)		ha	26 000	14 102 400	
	bb)Közvilágítás fenntartása (2011.beszámolós adata alapján)		Ft		19 549 000	
	bc)Köztemető fenntartással kapcs.feladatok támogatása (43Ft/m2)				4 995 620	
	bd)Közutak fenntartásának támogatása (105100Ft/km)				9 607 920	
	c.) Egyéb kötelező önk-i feladatok támogatása	6467	fő			17 320 800
	d.) Lakott külterülettel kapcsolatos feladatok támogatása	28,6		2 550		71 400
	V.I.1.Kiegészítés a I.1. jogcímehez kapcsolódó kiegészítés					
	Közvilágítás kiegészítő támogatása					
	Települési önkormányzat működésének támogatása összesen					273 361 220
II.1.	Települési önk.egyes köznevelési és gyermekétkeztetési fel.tám.					
	(1)1.Óvodapedagógusok elismert létszáma	26,6	fő	11 460 000		304 836 000
	(2)1.Óvodaped.munkáját közvetlenül segítők	17,0	fő	5 567 000		94 639 000
	II.1.(3)2. óvodapedagógusok elismert létszáma (pótlólagos összeg)	0,0	fő			0
	(2)2.Óvodaped.munkáját közvetlenül segítők (4 hó)	17,0	fő			0
	Bértámogatás					399 475 000
II.2	(8)1.Óvodaműködtetés támogatás	304,3	fő	172 374		52 453 408
	Óvodaműködtetés					52 453 408
	II. Pedagógus II. kategóriába sorolt ov.ped.kiegészítő támogatása	6,0	fő	956 000		5 736 000
	II. Pedagógus II. kategóriába sorolt ov.ped.kiegészítő támogatása	0,0	fő			0
	1.2.7.Diabetesz pótlék	0,2	fő	480 000		0
	Óvoda összesen					457 664 408
	Köznevelési intézmények működtetéséhez kapcsolódó támogatások					0
III.5	Gyermekétkeztetés támogatása					
	Óvoda	227	fő			78 756 830
	Iskola étkeztetés összesen	191	fő			80 041 002
	Bölcsőde	40	fő			20 193 299
III.6.	Szünidei étkeztetés támogatása	6785	fő	900		6 106 500
	Étkeztetés összesen					185 097 631
	III.3.a(1) Elismert felsőfokú végzettségű dolgozók	2	fő	11 312 000		22 624 000
	III.7.a(2)Elismert szakmai dolgozók bértámogatása	8,6	fő	8 538 000		73 426 800
	Bölcsődei üzemeltetési támogatás					29 148 800
	Bölcsőde összesen					125 199 600
III.	Tel.Önk.szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása					
	III.3.a.Családsegítés- és gyermekjóléti szolgálat		fő	7 855 000		25 921 500
	III.3.c(2) Szociális étkeztetés - társulás által történő feladatellátás	68	fő	94 500		7 071 320
	III.3.d(2)Házi segítségnyújtás-társulás által történő feladatellátás	160	fő	928 930		148 628 800
	III.3.f(2)dősكورúak nappali intézményi ellátása	55	fő	606 400		33 352 000
	SAK Összesen					214 973 620
						434 948 274
III.	III.2. A települési önk. Szociális feladatainak egyéb támogatása					94 775 054
III.	Hozzájárulás a pénzübeni szociális ellátásokhoz					94 775 054
	Nyilvános könyvtári ellátási és közművelődési feladatok tám.	6184	fő	2 213		13 689 618

1 364 761 151

17. melléklet az 1/2026. (II.27.) önkormányzati rendelethez

Előirányzat-felhasználási terv
2026. évre

Sor- szám	Megnevezés	Január	Február	Március	Április	Május	Június	Július	Auguszt.	Szept.	Okt.	Nov.	Dec.	Összesen:
1.	Bevételek													
2.	Önkormányzatok működési támogatásai	136 090 232	136 090 232	136 090 232	136 090 232	136 090 232	136 090 232	136 090 232	136 090 232	136 090 232	136 090 232	136 090 232	136 090 232	1 633 082 785
3.	Működési célú támogatások ÁH-on belül	48 141 748	48 141 748	48 141 748	48 141 748	48 141 748	48 141 748	48 141 748	48 141 748	48 141 748	48 141 748	48 141 748	48 141 751	577 700 979
4.	Felhalmozási célú támogatások ÁH-on belül	45 682 636	45 682 636	45 682 636	45 682 636	45 682 636	45 682 636	45 682 636	45 682 636	45 682 636	45 682 636	45 682 636	45 682 637	548 191 633
5.	Közhatalmi bevételek	14 479 167	14 479 167	14 479 167	14 479 167	14 479 167	14 479 167	14 479 167	14 479 167	14 479 167	14 479 167	14 479 167	14 479 163	173 750 000
6.	Működési bevételek	8 778 833	8 778 833	8 778 833	8 778 833	8 778 833	8 778 833	8 778 833	8 778 833	8 778 833	8 778 833	8 778 833	8 778 837	105 346 000
7.	Felhalmozási bevételek													
8.	Működési célú átvett pénzeszközök													
9.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	125 000	125 000	125 000	125 000	125 000	125 000	125 000	125 000	125 000	125 000	125 000	125 000	1 500 000
10.	Finanszírozási bevételek	90 043 151	90 043 151	90 043 151	90 043 151	90 043 151	90 043 151	90 043 151	90 043 151	90 043 151	90 043 151	90 043 151	90 043 152	1 080 517 813
11.	Bevételek összesen:	343 340 767	343 340 767	343 340 767	343 340 767	343 340 767	343 340 767	343 340 767	343 340 767	343 340 767	343 340 767	343 340 767	343 340 773	4 120 089 210
12.	Kiadások													
13.	Személyi juttatások	109 725 336	109 725 336	109 725 336	109 725 336	109 725 336	109 725 336	109 725 336	109 725 336	109 725 336	109 725 336	109 725 336	109 725 334	1 316 704 030
14.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	11 867 036	11 867 036	11 867 036	11 867 036	11 867 036	11 867 036	11 867 036	11 867 036	11 867 036	11 867 036	11 867 036	11 867 031	142 404 427
15.	Dologi kiadások	41 391 224	41 391 224	41 391 224	41 391 224	41 391 224	41 391 224	41 391 224	41 391 224	41 391 224	41 391 224	41 391 224	41 391 223	496 694 687
16.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	4 545 833	4 545 833	4 545 833	4 545 833	4 545 833	4 545 833	4 545 833	4 545 833	4 545 833	4 545 833	4 545 833	4 545 837	54 550 000
17.	Egyéb működési célú kiadások	52 000 179	52 000 179	52 000 179	52 000 179	52 000 179	52 000 179	52 000 179	52 000 179	52 000 179	52 000 179	52 000 179	52 000 183	624 002 152
18.	Beruházások	56 844 493	56 844 493	56 844 493	56 844 493	56 844 493	56 844 493	56 844 493	56 844 493	56 844 493	56 844 493	56 844 493	56 844 491	682 133 914
19.	Felújítások													
20.	Egyéb felhalmozási kiadások	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	3 600 000
21.	Finanszírozási kiadások	66 666 666	66 666 666	66 666 666	66 666 666	66 666 666	66 666 666	66 666 666	66 666 666	66 666 666	66 666 666	66 666 666	66 666 674	800 000 000
22.	Kiadások összesen:	343 340 767	343 340 767	343 340 767	343 340 767	343 340 767	343 340 767	343 340 767	343 340 767	343 340 767	343 340 767	343 340 767	343 340 773	4 120 089 210
23.	Egyenleg													

Nagyecsed Város Önkormányzata
2026. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSI ÉVET KÖVETŐ 3 ÉV TERVEZETT
BEVÉTELEI, KIADÁSAI

Sor-szám	Bevételi jogcím	2027. évi	2028. évi	2029. évi
A	B	C	D	E
1.	Önkormányzat működési támogatásai	1 646 637 372	1 660 304 462	1 674 084 989
2.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	582 495 897	587 330 613	592 205 457
3.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	552 741 624	557 329 379	561 955 213
4.	Közhatalmi bevételek (4.1.+4.2.+4.3.+4.4.)	175 192 125	176 646 220	178 112 383
4.1.	Építményadó			
4.2.	Kommunális adó	11 494 620	11 590 025	11 686 223
4.3.	Iparűzési adó	161 328 000	162 667 022	164 017 159
4.4.	Talajterhelési díj	151 245	152 500	153 766
4.5.	Gépjárműadó			
4.6.	Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók			
4.7.	Egyéb közhatalmi bevételek	2 218 260	2 236 672	2 255 236
5.	Működési bevételek	106 220 372	107 102 001	107 990 947
6.	Felhalmozási bevételek			
7.	Működési célú átvett pénzeszközök			
8.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	1 512 450	1 525 003	1 537 661
9.	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1+...+8)	3 064 799 840	3 090 237 678	3 115 886 651
10.	FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN:	1 089 486 111	1 098 528 846	1 107 646 635
11.	KÖLTSÉGVETÉSI ÉS FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (9+10)	4 154 285 950	4 188 766 524	4 223 533 286

KIADÁSOK

Sor-szám	Kiadási jogcímek	2027. évi	2028. évi	2029. évi
A	B	C	D	E
1.	Működési költségvetés kiadásai	2 656 220 445	2 678 267 075	2 700 496 691
2.	Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+2.2.+2.3.)	691 425 505	697 164 337	702 950 801
2.1.	Beruházások	687 795 625	693 504 329	699 260 415
2.2.	Felújítások			
2.3.	Egyéb felhalmozási kiadások	3 629 880	3 660 008	3 690 386
3.	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2)	3 347 645 950	3 375 431 412	3 403 447 493
4.	FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN:	806 640 000	813 335 112	820 085 793
5.	KIADÁSOK ÖSSZESEN: (3.+4.)	4 154 285 950	4 188 766 524	4 223 533 286

Tárgy: /7.tsp./ JAVASLAT az önkormányzati képviselők és a bizottsági tagok tiszteletdíjáról szóló 7/2022. (II.28.) önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Kovács Lajos, polgármester
Kiegészítő jelentést ad: Pénzügyi Bizottság

Kovács Lajos, polgármester: elmondta, hogy központi intézkedés nyomán, több területen is béremelések voltak. Egy jelzés értékű korrekciót javasolnak a képviselők és bizottsági tagok esetében is. A képviselők tiszteletdíja 95.900.-Ft-ról 100.000.-Ft-ra a bizottsági tagoké 47.900.-Ft-ról 50.000.-Ft-ra emelkedne. Ezután kérte a Pénzügyi Bizottság véleményét.

Bugja János, a PB. elnöke: elmondta, hogy a bizottság támogatta a rendelet módosítását.

Kovács Lajos, polgármester: megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel.

Miután további hozzászólás, kérdés nem volt, a polgármester szavazást rendelt el, majd kihirdette annak eredményét.

A szavazásban résztvevő képviselők száma: 8 fő
Egyhangúlag – 8 igen szavazattal – hozott rendelet:

NAGYECSED VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2 / 2026. (II.27.)

önkormányzati rendelete

**az önkormányzati képviselők és a bizottsági tagok tiszteletdíjáról szóló
7/2022. (II.28.) önkormányzati rendelet módosításáról**

[1] A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény felhatalmazza az önkormányzatokat arra, hogy rendeletben határozza meg az önkormányzati képviselők és a bizottsági tagok tiszteletdíját. A képviselő-testület a rendelet megalkotásával kívánja biztosítani a képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjának értékállóságát. A rendelet megalkotásának célja továbbá az, hogy a képviselők és bizottsági tagok olyan mértékű tiszteletdíjat kapjanak munkájukért, ami kifejezésre juttatja az általuk végzett feladattal járó felelősséget, és biztosítja, hogy munkájukat pártatlanul, a település érdekében végezzék.

[2] Nagyecsed Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a Magyarország helyi

önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 143. § (4) bekezdés f) pontjában kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1. §

Az önkormányzati képviselők és a bizottsági tagok tiszteletdíjáról szóló 7/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet 2. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A települési képviselő havi bruttó 100.000 forint összegű tiszteletdíjra jogosult.

(2) A bizottság tagja havi bruttó 50.000 forint összegű tiszteletdíjra jogosult, függetlenül attól, hogy hány bizottságnak tagja.”

2. §

Ez a rendelet 2026. március 1-jén lép hatályba.

3. §

E rendelet rendelkezéseit 2026. január 1-től kell alkalmazni.

Tárgy: /8.tsp./ JAVASLAT önkormányzati tulajdonú ingatlanok újraosztására

Előadó: Kovács Lajos, polgármester

Kiegészítő jelentést ad: Településfejlesztési Bizottság

Kovács Lajos, polgármester: emlékeztetett, hogy a FETI-VIZIG néhány éve már megkereste az önkormányzatot a telkek ügyében és döntés is született. A Kocsord alatt lévő szivattyútelep és hozzá tartozó csatorna területéről van szó. Korábban az állami főépítésznél megakadt az ügy. Most az új főépítésszel egyeztetéseket folytattak és nincs akadálya a telkek újraosztásának. Ahhoz, hogy ez megvalósulhasson újra határozatot kell hozniuk az ügyben.

Ezután kérte a Településfejlesztési Bizottság véleményét.

Szántó Zsolt, a TFB. elnöke: elmondta, hogy a bizottság egyhangúlag támogatta a határozat elfogadását.

Kovács Lajos, polgármester: megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel.

Miután hozzászólás, kérdés nem volt, a polgármester szavazást rendelt el, majd kihirdette annak eredményét.

A szavazásban résztvevő képviselők száma: 8 fő
Egyhangúlag – 8 igen szavazattal – hozott határozat:

Nagyecsed Város Önkormányzatának

38 / 2026.(II.27.) KT.

h a t á r o z a t a

A nagyecsed 02/1, 03/1, 03/2 és 04/1 hrsz-ú ingatlanokat érintő telekcsoport újraosztásáról

A Képviselő-testület

megtárgyalta a fenti tárgyú előterjesztést, és úgy határoz, hogy:

1. hozzájárul az Önkormányzat tulajdonában lévő, Nagyecsed 03/1, 03/2 és 04/1 helyrajzi számú ingatlanok telekcsoport újraosztásához a Horváth Gábor földmérő által 7/2020 munkaszámon készített változási vázrajzon ábrázolt, természetbeni és használat szerinti állapotnak megfelelően.

2. A telekcsoport újraosztás során, az Önkormányzat a tulajdonában lévő Nagyecsed 03/1 helyrajzi számú, 0,1908 ha területnagyságú és a 03/2 helyrajzi számú, 0,6991 ha területnagyságú ingatlan teljes területét, valamint a 04/1 helyrajzi számú, 2,7704 ha területnagyságú ingatlan területéből 1,3122 ha területnagyságú ingatlanrészt térítésmentesen átad a Magyar Állam tulajdonába. A területátadás annak érdekében jön létre, hogy a Felső-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság vagyongazdálkodásába kerüljön a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. tv 16.§ (3) bekezdésében meghatározott közfeladatok ellátásának elősegítését szolgálva.

3. A változás után a Nagyecsed 04/1 helyrajzi számú ingatlan egyes részeiből kialakításra kerülő alábbi ingatlanok Nagyecsed Város Önkormányzatának tulajdonában maradnak:

- Nagyecsed 02/4 helyrajzi számú, „kivett út” megjelölésű, 1,1075 ha területnagyságú ingatlan; - Nagyecsed 02/7 helyrajzi számú, „kivett út” megjelölésű, 0,1711 ha területnagyságú ingatlan; - Nagyecsed 02/8 helyrajzi számú, „kivett csatorna” megjelölésű, 0,1315 ha területnagyságú ingatlan; - Nagyecsed 02/9 helyrajzi számú, „kivett csatorna” megjelölésű, 0,0481 ha területnagyságú ingatlan;

4. A változás után a Nagyecsed 03/1, 03/2 és 04/1 helyrajzi számú ingatlan egyes részeiből kialakításra kerülő:

- Nagyecsed 02/5 helyrajzi számú, „kivett magánút” megjelölésű, 0,0255 ha területnagyságú ingatlan, és a
- Nagyecsed 02/6 helyrajzi számú, „kivett szivattyútelepet” megjelölésű, 0,0296 ha területnagyságú ingatlan

tulajdonjogáról Nagyecsed Város Önkormányzata a Magyar Állam javára lemond annak érdekében, hogy az ingatlanok a Felső-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság vagyonkezelésébe kerüljenek a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 16 §. (3) bekezdésében foglalt alapfeladatainak teljesítését szolgálva törvényben szereplő feladatait akadálytalanul elláthassa.

5. Kinyilatkozza, hogy:

- az ingatlanok és ingatlanrész átadása a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 108. §. (3) bekezdésével összhangban az Önkormányzat kötelezően ellátandó feladatellátást nem veszélyezteti;

- az ingatlanok és ingatlanrész nem szükségesek a kötelező önkormányzati feladatellátáshoz, a nemzeti köznevelésről szóló törvényben meghatározott önkormányzati köznevelési feladatokhoz vagy ezek finanszírozási forrásának biztosításához, vagy az önkormányzati költségvetési bevételi előirányzatok teljesítéséhez;

- az ingatlanok és ingatlanrész nem forgalomképtelen vagyonelemek, nem tartoznak az forgalomképtelen önkormányzati törzsvagyonba;

- az ingatlanok önkormányzati tulajdonba kerülésekor az ingatlanokhoz kapcsolódóan részben vagy egészben általános forgalmi adó levonási jog nem illette meg az Önkormányzatot, így az ingyenes tulajdonba adás az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 11. §-ában foglaltak alapján mentes az általános forgalmi adó alól;

- az átadásra kerülő ingatlanok és ingatlanrész Önkormányzatnál nyilvántartott könyv szerinti értéke a vagyonkataszter nyilvántartásból generált, aláírt adatlap szerinti érték.

Felkéri a polgármestert, hogy a Képviselő-testület döntéséről a határozat-kivonat és az 5. pontban foglalt adatlap megküldésével tájékoztassa a Felső-Tisza-Vidéki Vízügyi Igazgatóságot.

Végrehajtási határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: polgármester

Tárgy: /9.tsp./ JAVASLAT a környezeti vizsgálat lefolytatásának szükségességével kapcsolatos döntés meghozatalára

Előadó: Kovács Lajos, polgármester

Kiegészítő jelentést ad: Településfejlesztési Bizottság

Kovács Lajos, polgármester: átadta a szót a jegyzőnek.

Dr. Bölcsik István, jegyző: elmondta, hogy korábban már született döntés a tárgyban, ahol az Örökségvédelmi Hivatal egy előzetes régészeti dokumentáció elkészítését

kötötte ki a szakvéleményében. Erre vonatkozóan a Baromfi-Coop Kft. nyilatkozott, hogy a szükséges dokumentációt az építési engedélyezési eljárás megindításáig saját költségén elkészítteti. Előzőek miatt a Hatóság kiadta feltételek nélküli hozzájárulását. Emiatt a változás miatt új határozatot kell hozni a tárgyban.

Kovács Lajos, polgármester: ezután kérte a Településfejlesztési Bizottság véleményét.

Szántó Zsolt, a TFB. elnöke: elmondta, hogy a bizottság egyhangúlag támogatta a határozat elfogadását.

Kovács Lajos, polgármester: megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel.

Miután hozzászólás, kérdés nem volt, a polgármester szavazást rendelt el, majd kihirdette annak eredményét.

A szavazásban résztvevő képviselők száma: 8 fő
Egyhangúlag – 8 igen szavazattal – hozott határozat:

Nagyecsed Város Önkormányzatának

39 / 2026.(II.27.) KT.

h a t á r o z a t a

Környezeti vizsgálat lefolytatásának szükségességével kapcsolatos döntés meghozataláról.

A Képviselő-testület

Megtárgyalta a fenti tárgyú előterjesztést és úgy dönt, hogy:

1. Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.II.) Korm. rendelet 4. §-a alapján lefolytatott eljárás során beérkezett véleményeket elfogadja.
2. A beérkezett vélemények figyelembevétele mellett a környezeti vizsgálati eljárás lefolytatása és ezen belül környezeti vizsgálat lefolytatása nem szükséges. Az épített környezet védelme és az épületek tájba illesztésének szempontjából, környezet- és természet-védelmi szempontból jelentkező feladatok végrehajtása a célmegvalósító (településtervező) feladatát képezi.
3. Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről és a környezet védelméért felelős szervek alátámasztó munkarészekkel és örökségvédelmi hatástanulmánnyal kapcsolatos elvárásairól a célmegvalósítót és a településtervezőt tájékoztassa.
4. A 17/2026.(I.27.) KT határozatot visszavonja.

Végrehajtási határidő: folyamatos
Végrehajtásért felelős: Polgármester

Tárgy: /10.tsp./ JAVASLAT a telepítési tanulmányterv vonatkozásában véleményezési szakasz lezárásáról

Előadó: Kovács Lajos, polgármester
Kiegészítő jelentést ad: Településfejlesztési Bizottság

Kovács Lajos, polgármester: újra átadta a szót a jegyzőnek.

Dr. Bölcsik István, jegyző: megjegyezte, hogy több dokumentáció is készül a rendezési terv módosításához. A jogszabály előírja, hogy ezt partnerségi egyeztetésre kell bocsájtani. Ez megtörtént. Az előterjesztéshez csatolták a főépítész feljegyzését, mely alapján a véleményezési szakasz lezárható.

Kovács Lajos, polgármester: ezután kérte a Településfejlesztési Bizottság véleményét.

Szántó Zsolt, a TFB. elnöke: elmondta, hogy a bizottság egyhangúlag támogatta a napirend elfogadását.

Kovács Lajos, polgármester: megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel.

Miután hozzászólás, kérdés nem volt, a polgármester szavazást rendelt el, majd kihirdette annak eredményét.

A szavazásban résztvevő képviselők száma: 8 fő
Egyhangúlag – 8 igen szavazattal – hozott határozat:

Nagyecsed Város Önkormányzatának

40 / 2026.(II.27.) KT.

h a t á r o z a t a

A telepítési tanulmányterv vonatkozásában véleményezési szakasz lezárásáról

A Képviselő-testület

Megtárgyalta a fenti tárgyú előterjesztést és úgy dönt, hogy:

1. A telepítési tanulmányterv vonatkozásában a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési saját jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendeletnek eleget téve a véleményezési szakaszt lefolytatta.
2. Megállapítja, hogy a társadalmasítás során partnerségi vélemény, észrevétel nem érkezett.
3. A véleményezési szakaszt, partnerségi egyeztetési eljárást lezárja.

Végrehajtási határidő: folyamatos
Végrehajtásért felelős: Polgármester

Tárgy: /11.tsp./ JAVASLAT településrendezési szerződés megkötésére a Baromfi-Coop Kft-vel

Előadó: Kovács Lajos, polgármester
Kiegészítő jelentést ad: Településfejlesztési Bizottság

Kovács Lajos, polgármester: ismét átadta a szót a jegyzőnek.

Dr. Bölcsik István, jegyző: elmondta, hogy az előző két döntés előfeltétele volt annak, hogy szerződést kössön az önkormányzat és a beruházó. Elkészült a tervezet, melyben az önkormányzat vállalja, hogy minden olyan eljárást lefolytat, amelynek alapján a rendezési tervet módosíthatják, annak érdekében, hogy a beruházó építési engedélyt kaphasson a beruházáshoz. A beruházó pedig vállalja, hogy ennek az összes költségét finanszírozza, hiszen az ő érdekében történik a HÉSZ módosítása.

Kovács Lajos, polgármester: megköszönte a tájékoztatást, ezután kérte a Településfejlesztési Bizottság véleményét.

Szántó Zsolt, a TFB. elnöke: elmondta, hogy a bizottság egyhangúlag támogatta a szerződés megkötését.

Kovács Lajos, polgármester: megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel.

Miután hozzászólás, kérdés nem volt, a polgármester szavazást rendelt el, majd kihirdette annak eredményét.

Székhelye: H-4030 Debrecen, Vécsey utca 34.
Cégjegyzékszám: 09-09-004856
Adószáma: 11550080-2-09
Számlavezető pénzüintézete: UniCredit Bank
Számlasszáma: 10918001-00000129-14570030
Képviseli: Bárány László ügyvezető

mint célmegvalósító (a továbbiakban: **Célmegvalósító**)
(a továbbiakban együtt: **Felek**) között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

Előzmények

Az Önkormányzat képviselőtestülete (a továbbiakban: Képviselőtestület) a 142/2025 (XI.25.) KT. határozatával (a továbbiakban: Határozat) döntött a Célmegvalósító által a 038/18-19 és 049/43-51 helyrajzszámú ingatlant érintő fejlesztés érdekében benyújtott, a Nagyecsed helyi építési szabályzatáról szóló 3/2005. (II.18.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: HÉSZ) módosítására irányuló, a jelen szerződés 1. mellékletét képező telepítési tanulmányterv (a továbbiakban: Tanulmányterv) elfogadhatóságáról.

A 40/2026. (II.27.) KT. határozat alapján Nagyecsed Város Polgármestere a Tanulmánytervet a településrtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 56/A. § (3) bekezdése alapján véleményeztette a partnerekkel. Partneri bejelentkezés hiányában partneri vélemény nem érkezett az önkormányzathoz, ezért a szerződésben ezeket nem kell kezelni.

A 142/2025 (XI.25.) KT. határozatával döntött arról, hogy módosítani kívánja a HÉSZ-t:

- külterületen a település észak-keleti részén a közigazgatási határ (Györtelek) – 4922 sz. út (Györtelek felé), a 023/1 hrsz-ú út, 037 hrsz-ú út, valamint a 049/1 hrsz-ú út által közre zárt területre,
- a belterület dél-keleti részén, a 266/2 hrsz-ú csatorna, 0146/9 hrsz-ú út, a 0146/1 hrsz-ú út és a Kraszna folyó által közre zárt területre, valamint
- a külterület keleti részén a 0264 hrsz-ú árok, a 0265/20 hrsz-ú út és a 0262 hrsz-ú által közre zárt területre által határolt területre vonatkozóan,

továbbá a 41/2026. (II.27.) KT. határozatával döntött arról is, hogy ezen HÉSZ módosítás érdekében a Célmegvalósítóval településrendezési szerződést köt.

Mindezen előzmények alapján a Felek a magyar építészettről szóló 2023. évi C. törvény (a továbbiakban: Méptv.) 92. § (1) bekezdésében foglaltak alapján az alábbi településrendezési szerződést kötik.

I. A szerződés tárgya, hatálya

A. A szerződés tárgya

1.1. A Méptv. 92. § (4) bekezdés a) pontja alapján a településrendezésin eszközök módosításának a Célmegvalósító költségviselése mellett történő módosítása mezőgazdasági üzemi terület kijelölése érdekében a közigazgatási határ (Györtelek) – 4922 sz. út (Györtelek felé), a 023/1 hrsz-ú út, 037 hrsz-ú út, valamint a 049/1 hrsz-ú út által határolt területen, továbbá

A szavazásban résztvevő képviselők száma: 8 fő
Egyhangúlag – 8 igen szavazattal – hozott határozat:

Nagyecsed Város Önkormányzatának

41 / 2026.(II.27.) KT.

h a t á r o z a t a

Településrendezési szerződés megkötéséről

A Képviselő-testület

Megtárgyalta a fenti tárgyú előterjesztést és úgy dönt, hogy összhangban a 115/2025. (IX.17.) KT számú, valamint a 142/23025. (XI.25.) KT számú határozatokkal településrendezési szerződést köt a Baromfi-Coop Kft. (4030 Debrecen, Vécsey utca 34.) Célmegvalósítóval a határozat melléklete szerinti tartalommal a Nagyecsed helyi építési szabályzatáról szóló 3/2005.(II.18.) önkormányzati rendelet módosításával összefüggésben a Nagyecsed város külterületén létesítendő állattartó telepek megvalósítása érdekében.

Felhatalmazza a polgármestert a településrendezési szerződés aláírására.

Végrehajtási határidő: folyamatos
Végrehajtásért felelős: Polgármester

melléklet a 41/2026. (II.27.) KT. határozathoz

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Név: Nagyecsed Város Önkormányzata
Székhelye: H-4355 Nagyecsed Árpád utca 32.
Adószáma: 15732530-2-15
Számlavezető pénzügyintézet: MBH Bank
Számlaszáma: 68000017-11138556
Képviseli: Kovács Lajos polgármester
mint önkormányzat (a továbbiakban: **Önkormányzat**),

másrészről a

Név: Baromfi-Coop Kft.

1.2. a Méptv. 92. § (4) bekezdés c) pontja alapján azon egyéb költségeknek vagy egyéb ráfordításoknak a Célmegvalósító általi átvállalása, amelyek az Önkormányzatot terhelnék, és amelyek a cél megvalósításának előfeltételei vagy következményei. A beruházás megvalósításával összefüggő, a fejlesztési terület közművesítésével, közúti megközelítésével összefüggő költségeket jelentő műszaki fejlesztések felsorolását a 4.2. tartalmazza.

1.3. Jelen szerződés mindkét fél általi aláírása napján lép hatályba és a szerződésből eredő kötelezettségek maradéktalan megvalósulása napjáig tart.

II. A Felek vállalásai az 1.1. pontban meghatározottak tekintetében

A. Célmegvalósító vállalásai

2.1. A Célmegvalósító vállalja, hogy az 1.1. pontban megjelölt feladat végrehajtása érdekében saját költségén elkészítteti a főépítész tartalmat meghatározó feljegyzését is figyelembe véve településrendezési eszközök módosításának dokumentumait, ezen belül a környezeti vizsgálat szükségességének eldöntéséhez szükséges, a partnerségi egyeztetés és az államigazgatási véleményezési és záró szakmai véleményezési dokumentációkat (a továbbiakban: Tervdokumentáció). Az E-TÉR szakrendszer felületén lefolytatásra kerülő véleményezési eljárások lefolytatása céljából megküldi a partnerségi és az államigazgatási véleményezési dokumentációkat az Önkormányzat részére. A szerződés hatálybalépését követő 30 napon belül megküldi az Önkormányzat részére az E-TÉR szakrendszeren kívül véleményeztetendő, a környezeti vizsgálat szükségességének eldöntésére szolgáló véleményezési dokumentációt.

2.2. A 2.1. pontban foglaltak szerződésszerű teljesítése érdekében a Célmegvalósító tudomásul veszi, hogy a Tervdokumentációt az önkormányzati főépítész tartalmat meghatározó Feljegyzésében és a vonatkozó szakmai jogszabályokban foglaltaknak megfelelően – a 226/2004. (XI.30.) határozattal elfogadott Településszerkezeti Tervében (a továbbiakban: TSZT) meghatározott területfelhasználással összhangban – a Tanulmányterv szerinti szabályozási tartalommal és a beérkező, jogszabályon alapuló véleményekre figyelemmel kell elkészítenie.

2.3. A Célmegvalósító vállalja, hogy a Tervdokumentáció elkészítéséhez a Méptv. 77. § (2) bekezdésében és az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendeletben meghatározott feltételeknek megfelelő településtervezői, szakági településtervezői jogosultsággal rendelkező tervező(ke)t vesz igénybe.

2.4. A Célmegvalósító a településtervezővel kötött szerződésben érvényesíti az Önkormányzat azon igényét, hogy a Tervdokumentáció felhasználására az Önkormányzat térítésmentes, területi korlátozás nélküli, a Tervdokumentáció teljes védelmi idejére szóló, kizárólagos, harmadik személynek átengedhető felhasználási jogot szerezzen az alábbiak szerint:

- a) Az Önkormányzat részére átengedett felhasználási jog kiterjed a Tervdokumentáció átdolgozására, valamint tetszőleges példányban, analóg vagy digitális hordozón, tetszőleges alkalommal történő többszörözésére és a többszörözött példányok terjesztésére. A többszörözés joga magában foglalja a Tervdokumentáció nyomtatásban, továbbá számítógéppel, illetve elektronikus adathordozóra való másolásának jogát is.

- b) A terjesztési jog magában foglalja a többszörözött példányok bármely ismert módon történő nyilvánosság számára történő hozzáférhetővé tételét.
- c) Az Önkormányzat az elfogadott Tervdokumentáción – az átdolgozás keretei között – bármely, a településtervezőnek a Tervdokumentáció egységéhez fűződő jogát nem sértő változtatást végrehajthat.

2.5. A Célmegvalósító a Tervdokumentáció Önkormányzathoz való benyújtásával egyidejűleg csatolja a tervezőnek a 2.4. pontban foglaltakról tett nyilatkozatát.

2.6. A Célmegvalósító Tervdokumentációt az alábbiak szerint köteles átadni az Önkormányzatnak:

- a) az egyeztetési eljárás típusának megfelelően a Korm. rendelet szerinti véleményezési szakaszokhoz tartozóan elektronikus úton.pdf/A fájl formátumban,
- b) a jóváhagyást követően átvezetett és záradékolt teljes tartalmú Tervdokumentáció elektronikus úton.pdf/A fájl formátumban.

2.7. A Célmegvalósító tudomásul veszi, hogy a településtervező részére az egyeztetési eljárásban résztvevők által jogszabály alapján előírt tanulmányok, vizsgálatok, szakértői dokumentumok anyagait és a szakági alátámasztó munkarészeket (indokolt esetben a környezeti értékelési dokumentációt is) ő köteles szolgáltatni.

2.8. A Célmegvalósító tudomásul veszi, hogy a főépítész telepítési tanulmányterv felhasználhatóságáról szóló döntése alapján a nem felhasználható részek helyett, az önkormányzati elvárásoknak megfelelően köteles a terv dokumentációt elkészíteni és az Önkormányzat számára átadni.

2.9. A Célmegvalósító tudomásul veszi, hogy a Korm. rendelet szerinti egyeztetési eljárás során felmerülő, jogszabály által alátámasztott észrevételek következtében esetlegesen szükségessé váló, a HÉSZ-en végrehajtandó változtatási kötelezettségek a Korm. rendelet szerinti egyeztetési eljárás ismételt lefolytatását vonhatják maguk után.

2.10. A Célmegvalósító tudomásul veszi, hogy a 2.8. és a 2.9. pontban foglalt esetben a Tervdokumentáció esetlegesen szükségessé váló módosításának költségeit, valamint az eljárás elhúzódásából eredő költségeket, károkat kizárólagosan a Célmegvalósító viseli, e körben az Önkormányzatot semmiféle felelősség nem terheli.

2.11. Célmegvalósító vállalja, hogy a Korm. rendelet szerinti egyeztetési eljárásban beérkezett vélemények Önkormányzat által történő megválaszolása, összegzése érdekében az Önkormányzat felhívására 14 napon belül írásban megküldi az Önkormányzat részére az azokkal kapcsolatos válaszát.

B. Az Önkormányzat vállalásai

3.1. A partnerségi és az államigazgatási véleményezési eljárása során a véleményezők részéről felmerülő vélemények megválaszolásának a településtervező szakmai indokolásán alapul és arról az önkormányzati főépítész előterjesztése alapján az önkormányzat képviselőtestülete hozza meg a véleményezési eljárásokat lezáró döntéseket. A jogszabályon alapuló államigazgatási vélemények és az egyeztetési eljárást lezáró önkormányzati döntések alapján a szükséges módosítások átvezetéséről, valamint a változtatás miatti esetleges ismételt

véleményeztetési kötelezettség lefolytatásáról az önkormányzat főépítésén keresztül gondoskodik.

Az Önkormányzat vállalja, hogy a településrendezési eszközök módosításának elfogadásához szükséges eljárásokat a Korm. rendelet szerinti E-TÉR digitális egyeztető felületre feltöltött dokumentációval azok átadását követően 8 napon belül kezdeményezve a megállapított időn belül lefolytatja.

3.2. Az egyeztetési eljárás lefolytatásának kezdeményezőjeként az Önkormányzat hozzáférést biztosít a településtervező számára a hozzá beérkező dokumentumokhoz. Az Önkormányzat vállalja továbbá, hogy a tervezőnek és Célmegvalósítónak közvetlenül

- a) megadja a Tervdokumentációval kapcsolatos elvárásokat, valamint
- b) átadja a Korm. rendelet szerinti eljárás során, továbbá az egyeztetési eljárás során beérkezett véleményeket, illetve a
- c) véleményezők részéről felmerülő vélemények megválaszolását, összegzését elvégzi, a Célmegvalósító és a tervező fejlesztői és szakmai előzetes értékelését követően.

3.3. Az Önkormányzat vállalja, hogy soron következő rendes képviselőtestületi ülésre, de legkésőbb 60 napon belül a döntéshozó elé terjeszti a településrendezési eszközök módosítás jóváhagyására irányuló előterjesztést. E körben az Önkormányzat kifejezetten rögzíti, hogy nem vállal kötelezettséget a településrendezési eszközök módosítására irányuló előterjesztés alapján annak elfogadására, ha annak tartalma a záró szakmai vélemény szerint jogszabályba ütközik. A HÉSZ módosítás el nem fogadásából eredő kárért az Önkormányzatot kártérítési kötelezettség nem terheli.

3.4. Amennyiben az Önkormányzat a 3.3. pontban foglaltakat alapos ok nélkül az eljárás megindítását követő 12 hónapon belül, a Célmegvalósító szerződésszerű teljesítése ellenére nem teljesíti, úgy köteles megtéríteni a Célmegvalósítónak az eljárás során a záró szakmai vélemény időpontjáig felmerült, számlával igazolt költségeit.

3.5. Az Önkormányzat vállalja, hogy a szabályozással érintett területre vonatkozó HÉSZ módosítással kapcsolatos eljárás aktuális állásáról a Célmegvalósítónak kérésére tájékoztatást ad.

III. Felek vállalásai az 1.2. pontban foglaltak keretében

4. A. A Célmegvalósító vállalásai

4.1. Célmegvalósító tudomásul veszi, hogy a HÉSZ a szabályozással érintett területen a telek beépítésének feltételeként teljes közművesítettséget (akár közműpótlókkal is) ír elő. Erre tekintettel a Célmegvalósító vállalja, hogy a HÉSZ hatálybalépését követően a fejlesztéssel közvetlenül összefüggő valamennyi szükséges infrastruktúra fejlesztési feladatot saját költségén elvégez, elvégeztet, beleértve az érintett tömb megközelítését, feltárását biztosító útépítési, valamint szükség szerint a közvilágítási, csapadékvíz elvezetési és közműbekötési feladatokat.

4.2. A Méptv. 92. § (6) bekezdése szerinti Célmegvalósító által vállalt kötelezettségek és a megvalósuló településrendezési cél közötti településfejlesztési vagy településrendezési összefüggések igazolása:

- a) a 4.1. pontban felsorolt Célmegvalósító által vállalt infrastruktúra megvalósítása a szerződés szerinti fejlesztéstől nem elidegeníthető, a fejlesztés lehetőségét biztosító közterület tényleges igénybevételének kialakítása közvetlen összefüggésben van a beruházási cél megvalósításával;

- b) a vállalt kötelezettség nem aránytalanul nagymértékű tekintettel arra, hogy a beépítési és forgalmi intenzitás növelésével összhangban áll;
- c) a vállalt kötelezettség a szükséges infrastruktúra-fejlesztés megvalósulását szolgálja figyelemmel arra, hogy a fejlesztéssel összefüggő intenzitás növekedés ezt szükségessé teszi.

4.3. A vállalt kötelezettségek megvalósításáról a Célmegvalósító maga gondoskodik, mely végrehajtásáról tájékoztatja az Önkormányzatot.

4.4 Tekintettel arra, hogy az infrastruktúra fejlesztés megvalósítása a Célmegvalósító érdeke, ezért annak konkrét határidejét és a megvalósulás elmaradásának jogkövetkezményét a Felek nem kívánják meghatározni.

4.5 Azon egyéb költségeknek vagy egyéb ráfordításoknak a cél megvalósítója általi költségviselői átvállalása, amelyek a cél megvalósításának előfeltételei vagy következményei.

- a) Az Önkormányzat és a Célmegvalósító kijelentik, hogy vállalt kötelezettség és a megvalósuló településrendezési cél – állattartó telephelyek új beépítésre szánt területének csereterület (0146/73-81 és 0146/43-47 hrsz-ek településszerkezeti terven alapuló terület-felhasználásuk szerint) biztosításával településrendezési kijelölése - között közvetlen településfejlesztési és településrendezési összefüggés, az új beépítésre szánt terület kialakításának 2018. évi CXXXIX. tv 12.§ (3) bekezdés a) pontja szerint alkalmazott kijelölés miatt van szükség.
- b) A vállalt kötelezettség Nagyecsed település közigazgatási területén, a 0265/9-10, 0265/13-16 és 0265/18-19 hrsz-ek az Országos Erdőállomány Adattár szerinti kötelezően megjelenítendő területei, az új beépítésre szánt terület kijelölésének minősülő területbővítés során létrejövő Biológiai Aktivitás Érték csökkenés pótlása miatt szükséges.

B. Az Önkormányzat vállalásai

5.1. Az Önkormányzat az egyeztetési eljárás lefolytatása keretében szükséges hirdetményi közzététel iránt a vonatkozó jogszabályok alapján gondoskodik.

5.2. Az Önkormányzat – a Célmegvalósító finanszírozása mellett– vállalja, hogy a hatáskörrel rendelkező szervezeteknél eljár a HÉSZ-ben még nem kialakított, megközelítést biztosító szükséges és elégséges számú telek esetében – a telekalakítást követően – a közlekedési út ingatlanrész megszerzésében, kisajátítás vagy megállapodás érdekében.

5.3. Az Önkormányzat az 5.2. pont szerinti vállalásának teljesítése érdekében a kisajátítás előkészítése iránti intézkedését a Célmegvalósító jelzését követő 30 napon belül megkezdi.

IV. Vegyes rendelkezések

6.1. A Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés teljesítésében együttműködnek, a szerződés teljesítése érdekében egymást minden lényeges körülményről írásban tájékoztatják.

6.2. A szerződés végrehajtásával, illetve szerződésben rögzített feladatokkal összefüggésben kapcsolattartásra és felelős nyilatkozattételre jogosult személyek:

- a) az Önkormányzat részéről: Kovács Lajos polgármester
tel.: +36 30 945 3180, email.: polgarmester@nagyecsed.hu

- b) a Célmegvalósító részéről: Havaly Róbert
tel.: +36 30 565 8201 email.: havalyr@baromficoop.hu

6.3. A jelen szerződést mindkét fél beleegyezésével kizárólag írásban lehet módosítani. Nem minősül szerződésmódosításnak a Felek közhiteles nyilvántartásba bejegyzett adataiban, így különösen a székhelyében, képviselőiben, bankszámlaszámában bekövetkező változás, továbbá a szerződéskötés és teljesítés során eljáró szervezet és a kapcsolattartók adataiban bekövetkező változás. Az említett változásokról az érintett fél a másik felet – az eset körülményeitől függően – vagy előzetesen írásban vagy a változás bekövetkezését (bejegyzését) követő 5 munkanapon belül köteles értesíteni.

6.4. A Célmegvalósító azonnali hatályú felmondással élhet abban az esetben, ha a környezeti hatásvizsgálat eredményének ismeretében már nem állna érdekében a szerződés további teljesítése.

- 6.5.** Az Önkormányzat a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, ha a Célmegvalósító
- a) az egyeztetési eljárásban nem tesz határidőre eleget - írásban történő legalább 15 napos póthatáridőre sem - a szükségessé váló hiánypótlásoknak, vagy a módosításra irányuló kötelezettségeinek;
 - b) a HÉSZ másik eljárásban történt módosítása miatt a Tanulmánytervben foglalt megvalósítása már nem egyezik az Önkormányzat céljaival.

6.6. A 6.5. pont a) alpontjában foglalt okból történő azonnali hatályú felmondás esetén az Önkormányzatot fizetési, megtérítési kötelezettség nem terheli. A 6.5. pont b) alpontban foglalt esetben az Önkormányzat köteles megtéríteni a Célmegvalósítónak az azonnali hatályú felmondás időpontjáig felmerült, számlával igazolt költségeit.

6.7. Amennyiben jelen szerződés egy rendelkezése teljes egészében vagy részben érvénytelenné válna, a szerződés érvényessége egyebekben fennmarad, kivéve, ha e rész nélkül a Felek a szerződést nem kötötték volna meg.

Jelen szerződés rendelkezései érvényesek a felek mindenkori jogutódaira is. A Célmegvalósító vállalja, hogy jelen szerződés tartalmáról, a vállalt kötelezettségekről tájékoztatja esetleges jogutódjait is. Ennek elmaradása esetén az ezzel kapcsolatos kártalanítási vagy kártérítési igények megtérítéséért kötelezettséget vállal.

Felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt a mai napon jóváhagyólag írták alá.

Mellékletek:

- 1. melléklet: Telepítési tanulmányterv
- 2. melléklet: Főépítész Feljegyzés szerinti nyilatkozat a telepítési tanulmányterv tartalmának településfejlesztési célokkal, valamint a településrendezési szerződés tervezetének területrendezési követelményekben foglaltak teljesüléséről.

Nagyecséd 2026. február

Debrecen, 2026. február

Kovács Lajos
polgármester
Önkormányzata

Bárány László
ügyvezető
Célmegvalósító

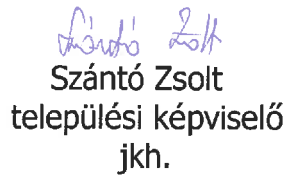
Miután más hozzászólás nem volt, a polgármester úr megköszönte a jelenlévőknek a részvételt, s az ülést bezárta.


K.m.f.


Kovács Lajos
polgármester




Dr. Bölcsik István
jegyző


Szántó Zsolt
települési képviselő
jkh.


Bugja János
települési képviselő
jkh.