

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Nagyecsedén, a Polgármesteri Hivatal tanácstermében, **2025. február 11-én** az önkormányzati képviselő-testület r e n d e s – nyilvános – üléséről

Jelen voltak: Kovács Lajos, polgármester,
Paragh Lajos, alpolgármester
Bugja János,
Bulyáki Béla,
Hunyadiné Biró Erika,
Kerekes Attila,
Nyiri Attiláné,
Szántó Zsolt, települési képviselők

Tanácskozási joggal jelen volt:
Dr. Bölcsik István, jegyző
Murguly Lajosné, pénzügyi iroda vezetője,

Távol maradt: Némedi Lajos, települési képviselő

Jegyzőkönyv-hitelesítők: Hunyadiné Biró Erika és
Kerekes Attila települési képviselő

A jegyzőkönyvet Gergelyné Nagy Ildikó, adminisztrátor vezette.

NYILVÁNOS ÜLÉS

Kovács Lajos, polgármester: tisztelettel köszöntötte a testület tagjait, kollegákat, vendégeket. Ezután megállapította a jelenléti ív alapján az ülés határozatképességét, mivel a képviselő-testület 9 tagja közül 8 tag jelen volt, majd megnyitotta az ülést. Ezt követően jegyzőkönyv-hitelesítőnek javasolta megválasztani az abc sorrendben soron következő és jelenlévő Hunyadiné Biró Erika és Kerekes Attila települési képviselőt, majd szavazást rendelt el, s kihirdette annak eredményét.

A szavazásban résztvevő képviselők száma: 8 fő
Egyhangúlag – 8 igen szavazattal – hozott határozat:

Nagyecsed Város Önkormányzatának

19 / 2025.(II.11.) KT.

h a t á r o z a t a

Jegyzőkönyv-hitelesítők megválasztásáról

A Képviselő-testület

A 2025. február 11-ei – rendes – ülés jegyzőkönyv-hitelesítőjéül Hunyadiné Biró Erika és Kerekes Attila települési képviselőt választja meg.

Kovács Lajos, polgármester: elmondta, hogy mindenki megkapta a meghívót, és az előterjesztéseket, majd ismertette a napirend tervezetét:

- 1.- JELENTÉS a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről, közéleti eseményekről, lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint az átruházott hatáskörben hozott önkormányzati hatósági döntésekről
Előadó: Kovács Lajos, polgármester
Dr. Bölcsik István, jegyző
Nyiri Attiláné, a Szociális Bizottság elnöke
- 2.- TÁJÉKOZTATÓ a 2025. évi költségvetést megalapozó saját bevételekre, illetve a kiadásokra ható helyi önkormányzati rendeletekről
Előadó: Kovács Lajos, polgármester
Kiegészítő jelentést ad: Pénzügyi Bizottság
- 3.- JAVASLAT a „Nagyecsed Városüzemeltetési” Szolgáltató Nonprofit KFT. 2025. évi üzleti tervére
Előadó: Nyiri Gyula, KFT. ügyvezető-igazgatója
Kiegészítő jelentést ad: Pénzügyi Bizottság
- 4.- JAVASLAT a Nagyecsed Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi költségvetésére
Előadó: Kovács Lajos, polgármester
Kiegészítő jelentést ad: Pénzügyi Bizottság
- 5.- JAVASLAT az önkormányzat 2025. évi költségvetésére
Előadó: Kovács Lajos, polgármester
Kiegészítő jelentést ad: Pénzügyi Bizottság

- 6.- JAVASLAT a polgármester 2025. évi szabadságolási ütemtervének jóváhagyására
Előadó: Dr. Bölcsik István, jegyző
- 7.- JAVASLAT a Szatmári Kistérségi Szociális Alapszolgáltatási Intézményi Társulás Társulási Megállapodása módosítására
Előadó: Kovács Lajos, polgármester
- 8.- JAVASLAT a nyírbátori 0239/1 hrsz-ú ingatlanban az önkormányzatot megillető 53/6000 tulajdoni hányadra vonatkozó vételi ajánlat elfogadására
Előadó: Kovács Lajos, polgármester
Kiegészítő jelentést ad: Pénzügyi Bizottság

E G Y E B E K

Megkérdezte, hogy van-e más javaslat.

Mivel más javaslat nem hangzott el ezután a polgármester szavazást rendelt el a napirendre vonatkozóan, majd kihirdette annak eredményét.

A szavazásban résztvevő képviselők száma: 8 fő
Egyhangúlag – 8 igen szavazattal – hozott határozat:

Nagyecsed Város Önkormányzatának

20 / 2025.(II.11.) KT.

h a t á r o z a t a

Napirend meghatározásáról

A Képviselő-testület

az alábbi napirendet állapítja meg:

- 1.- JELENTÉS a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről, közéleti eseményekről, lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint az átruházott hatáskörben hozott önkormányzati hatósági döntésekről
Előadó: Kovács Lajos, polgármester
Dr. Bölcsik István, jegyző
Nyiri Attiláné, a Szociális Bizottság elnöke

- 2.- TÁJÉKOZTATÓ a 2025. évi költségvetést megalapozó saját bevételekre, illetve a kiadásokra ható helyi önkormányzati rendeletekről
Előadó: Kovács Lajos, polgármester
Kiegészítő jelentést ad: Pénzügyi Bizottság
- 3.- JAVASLAT a „Nagyecsedei Városüzemeltetési” Szolgáltató Nonprofit KFT. 2025. évi üzleti tervére
Előadó: Nyiri Gyula, KFT. ügyvezető-igazgatója
Kiegészítő jelentést ad: Pénzügyi Bizottság
- 4.- JAVASLAT a Nagyecsedei Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi költségvetésére
Előadó: Kovács Lajos, polgármester
Kiegészítő jelentést ad: Pénzügyi Bizottság
- 5.- JAVASLAT az önkormányzat 2025. évi költségvetésére
Előadó: Kovács Lajos, polgármester
Kiegészítő jelentést ad: Pénzügyi Bizottság
- 6.- JAVASLAT a polgármester 2025. évi szabadságolási ütemtervének jóváhagyására
Előadó: Dr. Bölcsik István, jegyző
- 7.- JAVASLAT a Szatmári Kistérségi Szociális Alapszolgáltatási Intézményi Társulás Társulási Megállapodása módosítására
Előadó: Kovács Lajos, polgármester
- 8.- JAVASLAT a nyírbátori 0239/1 hrsz-ú ingatlanban az önkormányzatot megillető 53/6000 tulajdoni hányadra vonatkozó vételi ajánlat elfogadására
Előadó: Kovács Lajos, polgármester
Kiegészítő jelentést ad: Pénzügyi Bizottság

E G Y E B E K

NAPIREND MEGTÁRGYALÁSA

Tárgy: /1.tsp./ JELENTÉS a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről, közéleti eseményekről, lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint az átruházott hatáskörben hozott önkormányzati hatósági döntésekről

Előadó: Kovács Lajos, polgármester
Dr. Bölcsik István, jegyző
Nyiri Attiláné, a Szociális bizottság elnöke

Kovács Lajos, polgármester: jelezte, hogy írásban készült előterjesztés a napirendhez, amit minden képviselő megkapott. Megkérdezte, hogy a megküldött anyaggal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel.

Miután hozzászólás, kérdés nem volt, a polgármester szavazást rendelt el, majd kihirdette annak eredményét.

A szavazásban résztvevő képviselők száma: 8 fő
Egyhangúlag – 8 igen szavazattal – hozott határozat:

Nagyecsed Város Önkormányzatának

21 / 2025.(II.11.) KT.

h a t á r o z a t a

A két ülés között tett jelentésről

A Képviselő-testület

A két ülés között tett fontosabb intézkedésekről, közéleti eseményekről, lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint az átruházott hatáskörben hozott önkormányzati hatósági döntésekről szóló jelentést elfogadja.

Tárgy: /2.tsp./ TÁJÉKOZTATÓ a 2025. évi költségvetést megalapozó saját bevételekre, illetve a kiadásokra ható helyi önkormányzati rendeletekről

Előadó: Kovács Lajos, polgármester
Kiegészítő jelentést ad: Pénzügyi Bizottság

Kovács Lajos, polgármester: elmondta, hogy a tájékoztató összefoglalja az összes rendeletet, ami befolyásolja az önkormányzat költségvetését. Az iparűzési adó megfelel a hatályos szabályozásnak. A kommunális adó 6.000.-Ft már több, mint 10 éve. Ennek a változtatása csak január 1-jével lehetséges, tehát év végén érdemes arról tárgyalni, hogy a következő évtől emelnek-e. A térítési díjakra vonatkozó rendeletek felülvizsgálatára a márciusi ülésen kerül sor. A lakásbérleteknél 2023-ban vizsgálták felül a díjakat. A közterülethasználatot nemrég szabályozták. A temetkezési szolgáltatások díja 2019 óta változatlan. Az szolgáltatóval kötött szerződés szeptember

végén lejár, azt újra kell pályáztatni. A pályázat előtt lesz érdemes felülvizsgálni a díjakat. Az anyakönyvi szolgáltatások, és a kitüntető címekhez kapcsolódó összegek változtatását sem tartotta indokoltnak. A képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíját, valamint a köztisztviselők illetményalapját érintő rendeletekre a kidolgozott költségvetési rendelet tárgyalásakor térnek vissza. Ezeket az összegeket együtt szokták mozgatni a kötelező emeléssel. A szociális ellátások és a lakástámogatás esetében szintén nem terveztek változtatni. A végleges költségvetés számait látva a lakásvásárláshoz biztosított támogatást célszerű átgondolni és a kamatmentes kölcsön elhagyásával csak egy vissza nem térítendő támogatási összeget meghatározni. A köztemető vonatkozásában szükséges egy határozatot hozni a díjak felülvizsgálatáról. Megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel, más vélemény. Ezután kérte a Pénzügyi Bizottság véleményét.

Bugja János, a PB. elnöke: elmondta, hogy a bizottság egyhangúlag támogatta az előterjesztésben foglaltak elfogadását.

Miután hozzászólás, kérdés nem volt, a polgármester szavazást rendelt el tájékoztatóról, majd kihirdette annak eredményét.

A szavazásban résztvevő képviselők száma: 8 fő.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 8 igen szavazattal – elfogadta a **2025. évi költségvetést megalapozó saját bevételekre, illetve a kiadásokra ható helyi önkormányzati rendeletekről** szóló tájékoztatót.

(Az SZMSZ szerint a tájékoztatókról határozatot hozni nem kell, csupán a szavazás eredményét kell a jegyzőkönyvben rögzíteni.)

Ezután a polgármester szavazást rendelt el a köztemetőre vonatkozó díjak felülvizsgálatáról, és kihirdette annak eredményét.

A szavazásban résztvevő képviselők száma: 8 fő

Egyhangúlag – 8 igen szavazattal – hozott határozat:

Nagyecsed Város Önkormányzatának

22 / 2025.(II.11.) KT.

h a t á r o z a t a

A köztemetőre vonatkozó díjmértékek felülvizsgálatáról

A Képviselő-testület

A temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény 40.§ (3) bekezdése alapján felülvizsgálta a temetőkről és a temetkezési tevékenységről szóló 19/2022. (IX.27.) önkormányzati rendeletben megállapított, a köztemetőre vonatkozó díjmértékeket, és úgy dönt, hogy azok módosítását nem tartja indokoltnak.

Tárgy: /3.tsp./ JAVASLAT a „Nagyecsed Városüzemeltetési” Szolgáltató Nonprofit KFT. 2025. évi üzleti tervére

Előadó: Nyiri Gyula, KFT. ügyvezető-igazgatója
Kiegészítő jelentést ad: Pénzügyi Bizottság

Kovács Lajos, polgármester: elmondta, hogy a kft. üzleti tervére vonatkozóan elkészült egy tervezet. Az önkormányzat költségvetése sem készült még el véglegesen, mivel még több esetben nem állnak rendelkezésre pontos adatok. Emiatt javasolta, hogy a Kft. üzleti tervének elfogadását halasszák el legkésőbb 2025. február 28-ig. Megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel. Ezután kérte a Pénzügyi Bizottság véleményét.

Bugja János, a PB. elnöke: elmondta, hogy a bizottság egyhangúlag támogatta a döntés elhalasztását.

Miután hozzászólás, kérdés nem volt, a polgármester szavazást rendelt el, majd kihirdette annak eredményét.

A szavazásban résztvevő képviselők száma: 8 fő
Egyhangúlag – 8 igen szavazattal – hozott határozat:

Nagyecsed Város Önkormányzatának

23 / 2025.(II.11.) KT.

h a t á r o z a t a

a „Nagyecsed Városüzemeltetési” Szolgáltató Nonprofit KFT. 2025. évi üzleti tervéről

A Képviselő-testület

A „Nagyecsed Városüzemeltetési” Szolgáltató Nonprofit KFT. 2025. évi üzleti tervére vonatkozó írásos előterjesztést megtárgyalta, és javasolja a döntés elhalasztását legkésőbb 2025. február 28-ig.

Végrehajtási határidő: 2025. február 28.

Végrehajtásért felelős: Nyiri Gyula, a kft. ügyvezetője

Tárgy: /4.tsp./ JAVASLAT a Nagyecsed Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi költségvetésére

Előadó: Kovács Lajos, polgármester

Kiegészítő jelentést ad: Pénzügyi Bizottság

Kovács Lajos, polgármester: visszautalt az előző napirendre. Az ott elhangzott indokokra tekintettel javasolta a döntés elhalasztását.

Megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel.

Ezután kérte a Pénzügyi Bizottság véleményét.

Bugja János, a PB. elnöke: elmondta, hogy a bizottság egyhangúlag javasolta a döntés elhalasztását.

Miután hozzászólás, kérdés nem volt, a polgármester szavazást rendelt el, majd kihirdette annak eredményét.

A szavazásban résztvevő képviselők száma: 8 fő

Egyhangúlag – 8 igen szavazattal – hozott határozat:

Nagyecsed Város Önkormányzatának

24 / 2025.(II.11.) KT.

h a t á r o z a t a

**a Nagyecsed Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi költségvetés
elfogadásának elhalasztásáról**

A Képviselő-testület

A Nagyecsed Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi vonatkozó költségvetésének beterjesztését tudomásul veszi, amit további egyeztetések, tárgyalások lefolytatására alkalmasnak tart.

A 2025. évi költségvetésről szóló döntést elhalasztja. Felkéri a polgármestert, hogy a döntéshozatalra alkalmas előterjesztést és határozat-tervezetet legkésőbb 2025. február 28-ig készítse el.

Végrehajtási határidő: 2025. február 28.

Végrehajtásért felelős: polgármester

Tárgy: /5.tsp./ JAVASLAT az önkormányzat 2025. évi költségvetésére

Előadó: Kovács Lajos, polgármester

Kiegészítő jelentést ad: Pénzügyi Bizottság

Kovács Lajos, polgármester: elmondta, hogy az előző két napirendhez hasonlóan az a javaslat, hogy halasszák el a döntést legkésőbb február 28-ig. Most még nincs meg minden tekintetben a megfelelő információ, hogy a költségvetés pontos számaint meg tudják határozni.

Megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel, más vélemény.

Ezután kérte a Pénzügyi Bizottság véleményét.

Bugja János, a PB. elnöke: elmondta, hogy a bizottság egyhangúlag támogatta a döntés elhalasztását.

Miután hozzászólás, kérdés nem volt, a polgármester szavazást rendelt el, majd kihirdette annak eredményét.

A szavazásban résztvevő képviselők száma: 8 fő

Egyhangúlag – 8 igen szavazattal – hozott határozat:

Nagyecsed Város Önkormányzatának

25 / 2025.(II.11.) KT.

h a t á r o z a t a

A 2025. évi költségvetés beterjesztésének tudomásulvételéről

A képviselő-testület

Nagyecsed Város Önkormányzat 2025. évi költségvetési rendelet-tervezetének beterjesztését tudomásul veszi, a beterjesztett anyagot alkalmasnak tartja további tárgyalások lefolytatására. A 2025. évi költségvetésről szóló döntést elhalasztja. Felkéri a polgármestert, hogy a döntéshozatalra alkalmas előterjesztést és rendelet-tervezetet legkésőbb 2025. február 28-ig készítse el.

Határidő: 2025. február 28.

Végrehajtásért felelős: polgármester

Tárgy: /6.tsp./ JAVASLAT a polgármester 2025. évi szabadságolási ütemtervének jóváhagyására

Előadó: Dr. Bölcsik István, jegyző

Dr. Bölcsik István, jegyző: megjegyezte, hogy a jogszabályi előírásoknak megfelelően minden évben a testület határozza meg a szabadságolási ütemtervet. A javaslatot a határozat-tervezet tartalmazza.

Kovács Lajos, polgármester: megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel. Ezután bejelentette személyes érintettségét.

Miután hozzászólás, kérdés nem volt, a polgármester először szavazást rendelt el arra nézve, hogy a képviselő-testület kizárja-e személyes érintettsége okán a döntéshozatalból.

A szavazásban résztvevő képviselők száma: 8 fő
Egyhangúlag – 8 igen szavazattal – hozott határozat:

Nagyecsed Város Önkormányzatának

26 / 2025.(II.11.) KT.

h a t á r o z a t a

Szavazásból történő kizárás kérdéséről

A Képviselő-testület

A polgármester 2025. évi szabadságolási ütemtervének jóváhagyására vonatkozó napirend kapcsán Kovács Lajos polgármestert nem zárja ki a döntéshozatalból.

Ezután a polgármester szavazást rendelt el a 2024. évi szabadságolási ütemtervének jóváhagyására, majd kihirdette annak eredményét.

A szavazásban résztvevő képviselők száma: 8 fő
Egyhangúlag – 8 igen szavazattal – hozott határozat:

Nagyecsed Város Önkormányzatának

27 / 2025.(II.11.) KT.

h a t á r o z a t a

A polgármester 2025. évi szabadságolási ütemezésének jóváhagyásáról

A Képviselő-testület

Kovács Lajos polgármester 2025. évi szabadságának ütemezését az alábbiak szerint jóváhagyja:

Alapszabadság: 25 nap
Pótszabadság: 14 nap
2024. évben ki nem vett szabadság: 0 nap

2025. évre járó szabadság összesen: 39 nap

2025. március 3, 4, 5, 6, 7	5 nap
2025. május 5, 6, 7, 8, 9, 12, 13	7 nap
2025. július 7, 8, 9, 10, 11, 14, 15, 16, 17, 18	10 nap
2025. augusztus 11, 12, 13, 14, 15,	5 nap
2025. szeptember 4, 5	2 nap
2025. november 3, 4, 5,	3 nap
2025. december 18, 19, 22, 23, 29, 30, 31	7 nap

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: jegyző

Tárgy: /7.tsp./ JAVASLAT a Szatmári Kistérségi Szociális Alapszolgáltatási Intézményi Társulás Társulási Megállapodása módosítására

Előadó: Kovács Lajos, polgármester

Kovács Lajos, polgármester: elmondta, hogy a módosítás fő oka az, hogy az intézmény tevékenysége 2025. április 1-től kibővül a Biztos Kezdet Gyerekház szolgáltatással a Síp utcai közösségi házban. Ezt, valamint néhány pontosítást ét kell vezetni a Társulási Megállapodáson. A Társulás döntött a módosítás kezdeményezéséről, de az csak akkor történik meg, ha a társulásban részes önkormányzatok képviselő-testületei ezzel egyetértenek.

Megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel, más vélemény.

Miután hozzászólás, kérdés nem volt, a polgármester szavazást rendelt el, majd kihirdette annak eredményét.

A szavazásban résztvevő képviselők száma: 8 fő

Egyhangúlag – 8 igen szavazattal – hozott határozat:

Nagyecsed Város Önkormányzatának

28 / 2025.(II.11.) KT.

h a t á r o z a t a

**A Szatmári Kistérségi Szociális Alapszolgáltatási Intézményi Társulás
Társulási Megállapodásának módosításáról**

A Képviselő-testület

1.) Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 88. § (2) bekezdésében biztosított jogkörében a Szatmári Kistérségi Alapszolgáltatási Intézményi Társulás Társulási Megállapodásának módosítását a határozat 1. melléklete, a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodást a határozat 2. melléklete szerinti tartalommal fogadja el.

2.) Felhatalmazza Kovács Lajos polgármestert a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt társulási megállapodás és a módosító dokumentum aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Kovács Lajos polgármester

Tárgy: /8.tsp./ JAVASLAT a nyírbátori 0239/1 hrsz-ú ingatlanban az önkormányzatot megillető 53/6000 tulajdoni hányadra vonatkozó vételi ajánlat elfogadására

Előadó: Kovács Lajos, polgármester
Kiegészítő jelentést ad: Pénzügyi Bizottság

Kovács Lajos, polgármester: emlékeztetett, hogy 2023-ban már tárgyalták ezt az ügyet. Akkor a többi érintett önkormányzattal úgy döntöttek, hogy térítésmentesen nem mondanak le a részükről. Most vételi ajánlattal keresték meg az önkormányzatokat. Nagyecsed Város Önkormányzatának tulajdoni hányada 53/6000. Ezért 205.000.-Ft + ÁFA vételárat ajánlottak. Javasolta, hogy értékesítsék a tulajdonrészüket ezen az áron.

Megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel, más vélemény.
Ezután kérte a Pénzügyi Bizottság véleményét.

Bugja János, a PB. elnöke: elmondta, hogy a bizottság egyhangúlag támogatta a vételi ajánlat elfogadását.

Miután hozzászólás, kérdés nem volt, a polgármester szavazást rendelt el, majd kihirdette annak eredményét.

A szavazásban résztvevő képviselők száma: 8 fő
Egyhangúlag – 8 igen szavazattal – hozott határozat:

Nagyecsed Város Önkormányzatának

29 / 2025.(II.11.) KT.

h a t á r o z a t a

A nyírbátori 0239/1 hrsz. alatt felvett ingatlanban az önkormányzatot megillető 53/6000 tulajdoni hányadra vonatkozó vételi ajánlat elfogadásáról

A Képviselő-testület

Megtárgyalta a fenti tárgyú előterjesztést és úgy dönt, hogy:

1. Elfogadja a KORZOL KELET INVEST Kft. (4374 Encsencs Fő utca 59.) Által tett, a nyírbátori 0239/1 hrsz alatt felvett „telephely” megnevezésű ingatlanban az önkormányzatot megillető 53/6000 tulajdoni hányadra vonatkozó vételi ajánlatát.

2. Egyetért azzal, hogy az 1. pontban foglaltak alapján az ott rögzített tulajdoni hányadát adásvétel útján 205.000.-Ft +ÁFA vételár ellenében átengedje a KORZOL KELET INVEST Kft. (4374 Encsencs Fő utca 59.) részére.

3. Felhatalmazza Kovács Lajos polgármestert, hogy az adásvételi szerződést az önkormányzat nevében és képviselőjében aláírja.

EGYEBEK


Kovács Lajos, polgármester: megkérdezte, hogy van-e valakinek közérdekű bejelentése.


Miután más hozzászólás nem volt, a polgármester úr megköszönte a jelenlévőknek a részvételt, s az ülést bezárta.


K.m.f.


Kovács Lajos
polgármester




Dr. Bölcsik István
jegyző


Hunyadiné Biró Erika
települési képviselő
jkh.


Kerekes Attila
települési képviselő
jkh.