

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Nagyecsedén, a Polgármesteri Hivatal tanácstermében, **2024. augusztus 27-én** az önkormányzati képviselő-testület közmeghallgatással egybekötött, r e n d e s – nyilvános – üléséről

Jelen voltak: Kovács Lajos, polgármester,
Paragh Lajos, alpolgármester,
Bugja János,
Bulyáki Béla,
Bulyáki Zoltán,
Szántó Zsolt,
Veres Zoltán települési képviselők

Tanácskozási joggal jelen volt:
Dr. Bölcsik István, jegyző
Murguly Lajosné, pénzügyi iroda vezetője,

Meghívott: Nyiri Gyula, a Kft. ügyvezetője

Távol maradt: Hunyadiné Bíró Erika,
Tóth Áron, települési képviselő

Jegyzőkönyv-hitelesítők: Paragh Lajos alpolgármester és
Szántó Zsolt települési képviselő

A jegyzőkönyvet Gergelyné Nagy Ildikó, adminisztrátor vezette.

NYILVÁNOS ÜLÉS

Kovács Lajos, polgármester: tisztelettel köszöntötte a testület tagjait, a napirendekhez és a közmeghallgatáson megjelent kedves vendégeket, majd megállapította a jelenléti ív alapján az ülés határozatképességét, mivel a képviselő-testület 9 tagja közül 7 tag jelen volt, majd megnyitotta a közmeghallgatással egybekötött ülést. Tájékoztatásként elmondta, hogy ezen az ülésen közérdekű hozzászólást tehetnek a megjelentek.

Ezt követően jegyzőkönyv-hitelesítőnek javasolta megválasztani az abc sorrendben soron következő és jelenlévő Paragh Lajos alpolgármestert és Szántó Zsolt települési képviselőt, majd szavazást rendelt el, s kihirdette annak eredményét.

A szavazásban résztvevő képviselők száma: 7 fő
Egyhangúlag – 7 igen szavazattal – hozott határozat:

Nagyecsed Város Önkormányzatának

105 / 2024.(VIII.27.) KT.

h a t á r o z a t a

Jegyzőkönyv-hitelesítők megválasztásáról

A Képviselő-testület

A 2024. augusztus 27-ei, közmeghallgatással egybekötött – rendes – nyilvános ülés jegyzőkönyv-hitelesítőjéül Paragh Lajos alpolgármestert és Szántó Zsolt települési képviselőt választja meg.

Kovács Lajos, polgármester: elmondta, hogy mindenki megkapta a meghívót és az előterjesztéseket majd ismertette a napirend tervezetét:

- 1.- **BESZÁMOLÓ** a „Nagyecsed Városüzemeltetési” Nonprofit KFT. 2024. I. félévi gazdálkodásának alakulásáról
Előadó: Nyiri Gyula, a Kft. ügyvezetője
Kiegészítő jelentést ad: Pénzügyi és Településfejlesztési bizottság
- 2.- **TÁJÉKOZTATÓ** Nagyecsed Város Önkormányzat 2024. I. félévi gazdálkodásáról
Előadó: Kovács Lajos, polgármester
Kiegészítő jelentést ad: Pénzügyi bizottság
- 3.- **TÁJÉKOZTATÓ** a környezet állapotáról, a környezetvédelmi feladatokról
Előadó: Kovács Lajos, polgármester
- 4.- **TÁJÉKOZTATÓ** az önkormányzati beruházásokról és az önkormányzat fejlesztési elképzeléseiről
Előadó: Kovács Lajos, polgármester

E g y é b, a lakosságot érdeklő kérdések.

Ezután a polgármester megkérdezte, hogy van-e kérdés, vagy új napirendre vonatkozó javaslat.

Miután kérdés és javaslat nem hangzott el szavazást rendelt el, a napirendre vonatkozóan, majd kihirdette annak eredményét.

A szavazásban résztvevő képviselők száma: 7 fő
Egyhangúlag – 7 igen szavazattal – hozott határozat:

Nagyecsed Város Önkormányzatának

106 / 2024.(VIII.27.) KT.

h a t á r o z a t a

Napirend meghatározásáról

A Képviselő-testület

az alábbi napirendet állapítja meg:

- 1.- BESZÁMOLÓ a „Nagyecsed Városüzemeltetési” Nonprofit KFT. 2024. I. félévi gazdálkodásának alakulásáról
Előadó: Kovács Imre, a Kft. ügyvezetője
Kiegészítő jelentést ad: Pénzügyi és Településfejlesztési bizottság
- 2.- TÁJÉKOZTATÓ Nagyecsed Város Önkormányzat 2024. I. félévi gazdálkodásáról
Előadó: Kovács Lajos, polgármester
Kiegészítő jelentést ad: Pénzügyi bizottság
- 3.- TÁJÉKOZTATÓ a környezet állapotáról, a környezetvédelmi feladatokról
Előadó: Kovács Lajos, polgármester
- 4.- TÁJÉKOZTATÓ az önkormányzati beruházásokról és az önkormányzat fejlesztési elképzeléseiről
Előadó: Kovács Lajos, polgármester

E g y é b, a lakosságot érdeklő kérdések.

NAPIREND MEGTÁRGYALÁSA

Tárgy: /1.tsp./ BESZÁMOLÓ a „Nagyecsed Városüzemeltetési” Nonprofit KFT. 2024. I. félévi gazdálkodásának alakulásáról

Előadó: Nyiri Gyula, a Kft. ügyvezetője

Kiegészítő jelentést ad: Pénzügyi és Településfejlesztési bizottság

Kovács Lajos, polgármester: köszöntötte Nyiri Gyulát a Kft. ügyvezetőjét. Az írásban megküldött beszámolóból látszik, hogy félévkor a bevételek 47%-ban a kiadások 46,7%-ban teljesültek. Az eredmény pozitív, 1,3 millió. A Kft. tevékenységéről minden évben szót ejtenek, mindenki ismeri, hogy milyen feladatokat végeznek. A vállalkozói tevékenységként végzett raklapgyártás évek óta eredményesen zajlik. A táblázatokból láthatók a tervezett és realizált számadatok.

Ezután kérte a Pénzügyi és a Településfejlesztési Bizottságok véleményét.

Bugja János a PB. elnöke: elmondta, hogy a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és egyhangúlag támogatta a beszámoló elfogadását.

Szántó Zsolt a TFB. elnöke: elmondta, hogy a bizottság egyhangúlag javasolta elfogadásra a beszámolót.

Kovács Lajos, polgármester: hozzá fűzte, hogy az ügyvezetővel történt előzetes egyeztetésen elhangzott, hogy semmi rendkívüli esemény nem történt az első félévben. Az üzemcsarnok napelemmel való ellátását sikerült megvalósítani, 40 kW-os napelemrendszer került elhelyezésre, ami elsősorban a raklapgyártáshoz használt elektromos gépek energiaellátását biztosítja.

Megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel a napirenddel kapcsolatban.

Miután további hozzászólás, kérdés nem volt, a polgármester szavazást rendelt el, majd kihirdette annak eredményét.

A szavazásban résztvevő képviselők száma: 7 fő

Egyhangúlag – 7 igen szavazattal – hozott határozat:

Nagyecsed Város Önkormányzatának

107 / 2024.(VIII.27.) KT.

h a t á r o z a t a

A „Nagyecsed Városüzemeltetési” Nonprofit KFT. 2024. I. félévi gazdálkodásának alakulásáról

A Képviselő-testület

Megtárgyalta a „Nagyecsed Városüzemeltetési” Nonprofit KFT. 2024. I. félévi gazdálkodásának alakulásáról szóló írásos beszámolót, azt jónak tartja és elfogadja.

Tárgy: /2.tsp./ TÁJÉKOZTATÓ Nagyecsed Város Önkormányzat 2024. I. félévi gazdálkodásáról

Előadó: Kovács Lajos, polgármester
Kiegészítő jelentést ad: Pénzügyi Bizottság

Kovács Lajos, polgármester: megjegyezte, hogy az önkormányzat gazdálkodását ugyan azon hatások érik minden évben. Az első félévi kiadások és bevételek időarányosan teljesültek. A költségvetési főösszegben látható torzulás oka, hogy a fejlesztésekhez a pénzügyi forrás már megérkezett, a felhasználás pedig eltolódik, éven túli felhasználás lesz. Igyekeznek visszafogni a kiadásokat, mivel most is forráshiányos az önkormányzat. Továbbra is igénybe veszik a folyószámlahitelt, amit minden hó végén visszatörlesztenek. Az önkormányzat alulfinanszírozottsága okán továbbra is jelentkeznek határidőn túli tartozások. Az 59 milliós tartozást folyamatosan ütemezik át a szállítókkal. Jó lenne egy jelentősebb forrás az önkormányzatnak, amiből ez rendezhető. A fejlesztések között szereplő beruházások jelenthetnek megoldást erre a problémára. A működés biztosított, olyan fennakadás nincs, ami a kötelező feladatellátást akadályozná. Ezután kérte a Pénzügyi Bizottság véleményét.

Bugja János, a PB. elnöke: elmondta, hogy a bizottság az önkormányzat gazdálkodásáról szóló tájékoztatót elfogadásra javasolta.

Kovács Lajos, polgármester: megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel a képviselők részéről.

Mivel további hozzászólás nem volt a polgármester szavazást rendelt el majd kihirdette annak eredményét.

A szavazásban résztvevő képviselők száma: 7 fő.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 7 igen szavazattal – elfogadta **Nagyecsed Város Önkormányzat 2024. I. félévi gazdálkodásáról** szóló tájékoztatót.

(Az SZMSZ szerint a tájékoztatóról határozatot hozni nem kell, csupán a szavazás eredményét kell a jegyzőkönyvben rögzíteni.)

Tárgy: /3.tsp./ TÁJÉKOZTATÓ a környezet állapotáról, a környezetvédelmi feladatokról

Előadó: Kovács Lajos, polgármester

Kovács Lajos, polgármester: megjegyezte, hogy a testület minden évben értékeli a környezet állapotát és arról évente egyszer tájékoztatja a lakosságot. Ez szerepel az önkormányzat környezetvédelmi programjában. Érdemi változások nem történtek a korábbi évekhez képest. A település tisztaságával és a hulladékkezeléssel kapcsolatban a szelektív gyűjtésről beszélt, ami továbbra is négy pontos van jelen a városban. Problémát jelent a szelektív szigetek üzemeltetése, mert sajnos a lakosok nem tartják be a hulladék gyűjtésének szabályait. Minden féle hulladékot elhelyeznek ezeken a helyeken. Változást hozhat egy hulladékgyűjtő udvar kialakítása, amit tervez a szolgáltató, addig is próbálják meg rendeltetésszerűen használni a meglévő szigeteket. A hulladéklerakó telepre is most is kiviheti a lakosság a hulladékot. A főbb útvonalak mentén a közfoglalkoztatottakkal próbálják rendben tartani a közterületet. Heti két alkalommal szedik össze az eldobált szemetet. Érthetetlen ez a hanyagság. A csapadékvízvezetéssel kapcsolatban elmondta, hogy most is zajlik olyan projekt, aminek keretében csapadékvízvezető épül, ami megoldja a problémákat. Amikor rövid időn belül nagy mennyiségű csapadék hullik, azt csak néhány órán belül tudja elvezetni. A közterületek tisztántartásával kapcsolatban nem csak az önkormányzatnak, hanem a lakosoknak is vannak kötelezettségei. Az önkormányzat a közfoglalkoztatottakkal és a Városüzemeltetési Kft-val próbál eleget tenni a kötelezettségeinek. A lakosoknak is eleget kellene tenni annak a kötelezettségüknek, ami a vízvezető tisztántartása és az ingatlan előtti közterület rendben tartása. Nincs annyi közfoglalkoztatott, hogy az egész településen a lakosság helyett rendben tartsák a közterületet. Most vettek egy kaszálógépet, amit azzal el tudnak érni, azt azzal vágják, de vannak olyan területek, ami erre nem alkalmas, ott a lakosság segítségét kérte. A zaj, rezgés, légszennyezési problémák nem jellemzőek. Az ivóvízellátás megoldott a szükséges felújítást elvégezték. A közlekedés sem terhelt olyan mértékben, hogy az beavatkozást igényelne. A beruházásoknál fog szó esni az útépitésről. Jelentős zöldfelülettel bír az önkormányzat, a kapacitáshoz mérten igyekeznek eleget tenni a feladataiknak.

Megkérdezte, hogy van-e észrevétel, kérdés.

Mivel további hozzászólás nem volt a polgármester szavazást rendelt el, majd kihirdette annak eredményét.

A szavazásban résztvevő képviselők száma: 7 fő.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 7 igen szavazattal – elfogadta a **környezet állapotáról, a környezetvédelmi feladatokról** szóló tájékoztatót.

(Az SZMSZ szerint a tájékoztatóról határozatot hozni nem kell, csupán a szavazás eredményét kell a jegyzőkönyvben rögzíteni.)

Tárgy: /4.tsp./ TÁJÉKOZTATÓ az önkormányzati beruházásokról és az önkormányzat fejlesztési elképzeléseiről

Előadó: Kovács Lajos, polgármester

Kovács Lajos, polgármester: elmondta, hogy a város életében soha nem látott nagyságú fejlesztés folyik, aminek egy része már megvalósult, vagy most zajlik, ill. ami még előkészítő szakaszban van. 6 milliárdos beruházásról van szó. Jelenleg megvalósítás alatt lévő az Élhetőbb Nagyecséd létrehozása, ami már láthatóan zajlik a településen. Csapadékvízvezető rendszerek építése, Wesselényi, Szabadság, Vasút, Dobó, Dózsa, Táncsics utcákon, ill. a belvárosi rész folytatásaként térköves burkolatot kap a Wesselényi utca az óvoda irányába, ill. a Hunyadi utca is tovább folytatódik a Komoróczy utcától az Árpád utcáig. A Dobó, Dózsa, Táncsics utcákból a Dobón tudják megmenteni az aszfaltot. A Dózsa, Táncsics utcákban a közművek miatt nem fér el a padkában a vízvezető. Két évvel korábban nyerték el az útépítést, mint a vízvezetést. Ahol aszfaltot vágnak, ott teljes szélességében új aszfalt réteget kap az út. Most ideiglenesen csak sávossal helyreállítás történik, és tavasszal kap végleges burkolatot a süllyedés elkerülése miatt. A többi kivitelezési munka is zajlik az Árpád, Vasút utcán. A gazdaságfejlesztési program első ütemében a volt MEDICOR épület együttese teljesen megújul, ill. a meglévő piac bővül. A MEDICOR épületének felújításával munkahelyteremtő beruházások jön létre. Az egyik egy csomagolástechnikai üzem. A MEDICOR épületének egy másik részét saját beruházásban egy másik befektető vásárolja meg és oda egy fűtőpanel rendszer gyártó üzem települ. A piac is bővül hátra felé 29 parkolóval és egyéb okos technikai eszközökkel. 6 olyan kocsibeálló lesz, ami elektromos autók töltésére lesz alkalmas, 22 kW-os töltőfejek kerülnek elhelyezésre. Természetesen az ehhez szükséges applikációval és térfigyelő rendszerrel, minden egyéb kiegészítő berendezéssel. A munkahelyteremtő beruházásoknak köszönhetően várhatóan 40 fő tud dolgozni, ami jelentősebb iparűzési adóbevételt eredményez. A tervek szerint ezt a beruházást a jövő év őszén átadják a befektető részére. A turisztikai fejlesztések keretében két hagyományörző táncház – cigány és magyar – kerül kialakításra és a vásártér további infrastrukturális bővítése történik. Vásároló pavilonok, kültéri ledfal, és egyéb informatikai eszközök kerülnek megépítésre. Ez látványos része lesz Nagyecsédnek. A humán projekt keretében 19 szociális munkás bevonásával 290 főt érnek el a szegregátumban különböző szolgáltatásokkal. Több program zajlik, ami kifejezetten a

hátrányos helyzetűeket éri el még két évig. A Nagyecsed-i Óvoda székhelyépületének rekonstrukciója a végéhez ér, a parkoló építése fejeződik be, a kerítésépítés szeptember végéig készül el. Elmondta, hogy a gazdaságfejlesztési projektnél a közbeszerzési eljárások lezárásával látszik, hogy jelentős megtakarítás lesz. Ebből a megtakarításból – ha jóváhagyja a közreműködő szervezet – az óvoda kazánházának átalakításával, bővítésével egy főzőkonyha kialakítását szeretnék megvalósítani, amire már tervekkel is rendelkeznek. Az iskolában működő főzőkonyhát szeretnék ide átköltöztetni, mert az iskolában csak bérlőként tartózkodnak. A tervek szerint egy modern, minden igényt kielégítő konyha kerülne kialakításra. Utak vonatkozásában a Központ, Ady, Széchenyi utca kivitelezése, csapadékvízvezetés kiépítése zajlik. A Központ utca végén lévő 4 ingatlan előtti út a jelenlegi projektnél nem része, mert olyan szűk, hogy arra nem kaptak engedélyt. Az önkormányzat megoldja, hogy az a szakasz is kapjon egy keskenyebb aszfalt utat, ami elfér. Ennél a projektnél is fennáll, hogy a közbeszerzési eljárásnál keletkezett megtakarítás. Most egyeztetnek a közreműködő szervezettel, a Szabadság, Wesselényi és Vasút utcát szeretnék egy új réteggel aszfaltozni. Jelenleg támogatási szerződéskötés alatt van a bölcsőde bővítése, amivel egy régi hiányosságnak tesznek eleget. Nem tudják a lakosság igényeit kielégíteni, több gyereket szeretnének bölcsődébe adni, mint amennyi férőhely van. Jelenleg 50 fős a bölcsőde. Ennek a fejlesztésnek a segítségével, reményeik szerint a következő tanév kezdésére 14 férőhellyel bővül a kapacitás. Látványos fejlesztés lesz a bővítés, új csoportszoba, kiszolgáló létesítmények, bővül az udvar, udvari játékok, a konyha. Megragadta az alkalmat, hogy tájékoztassa az érdeklődőket, hogy a bölcsődevezető megbízása augusztus 31-én lejár. A pályázatot kiírták, melynek eredményeként a testület rendkívüli ülés keretében tárgyalta a pályázat véleményezését. Egyetértettek a bölcsődevezetői megbízás meghosszabbításával, továbbra is Sarkadi Gyulánét javasolják a bölcsőde vezetésével megbízni. Megköszönte a bölcsődevezető eddigi munkáját és a jövőben is további jó munkát kívánt.

Sarkadi Gyuláné, bölcsődevezető: megköszönte a testület megtisztelő bizalmát.

Kovács Lajos, polgármester: elmondta, hogy szintén támogatási szerződés megkötésére vár a nyugati szegregátum rehabilitációjának 2. üteme. Ennek keretében a Síp utcai szolgáltatóházat bővítik, a Kölcsey utcán a régi rendőrség épületében egy 3 lakásos bérlakást alakítanak ki. Több meghirdetett pályázat van, amiben a döntést várják. Erdőd testvértelepüléssel közösen nyújtottak be pályázatot egy ökológiai projektre, a régi Kraszna rehabilitáció, horgászturizmus fejlesztésére. Sport és kézműves hagyományok továbbadására irányuló közös projekt Perecsennyel. A rendezvényterén sport infrastruktúra, élőfüves pálya, ifjúsági szállás valósulna meg. Önkormányzati intézmény energetikai korszerűsítésére várnak, a Szociális Alapszolgáltatási Központ energetikai korszerűsítése, hőszivattyús fűtési rendszer, napelem, nyílászárók cseréje, 35 millió forintos projekt lenne. Bírálattal van egy szenvedélybetegek és pszichiátriai betegek nappali ellátását biztosító nappali intézmény létrehozása. Az értékelése zajlik egy régen tervezett beruházásnak, a tornacsarnok építése a Rózsás utcai általános iskola melletti területen. Ennek a döntésére várnak. A projekt összköltsége 1,3 milliárd forint. Megkérdezte, hogy kérdés, észrevétel van-e a napirenddel kapcsolatban.

Mivel további hozzászólás nem volt a polgármester szavazást rendelt el majd kihirdette annak eredményét.

A szavazásban résztvevő képviselők száma: 7 fő.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 7 igen szavazattal – elfogadta **az önkormányzati beruházásokról és az önkormányzat fejlesztési elképzeléseiről** szóló tájékoztatót.

(Az SZMSZ szerint a tájékoztatókról határozatot hozni nem kell, csupán a szavazás eredményét kell a jegyzőkönyvben rögzíteni.)

E g y é b, a lakosságot érdeklő kérdések.

Kovács Lajos, polgármester: megkérdezte, hogy az elhangzottakkal kapcsolatban valakinek kérdése, észrevétele van-e.


Miután más hozzászólás nem volt, a polgármester úr megköszönte a jelenlévőknek a részvételt, s az ülést bezárta.


K.m.f.


Kovács Lajos
polgármester




Dr. Bölcsik István
jegyző


Paragh Lajos
alpolgármester
jkh.


Szántó Zsolt
települési képviselő
jkh.