

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Nagyecsedén, a Polgármesteri Hivatal tanácstermében, **2024. január 23-án** az önkormányzati képviselő-testület **r e n d k í v ü l i** – nyilvános – üléséről

Jelen voltak: Kovács Lajos, polgármester,
Paragh Lajos, alpolgármester
Bugja János,
Bulyáki Zoltán,
Hunyadiné Bíró Erika,
Szántó Zsolt,
Tóth Áron,
Veres Zoltán, települési képviselők

Tanácskozási joggal jelen volt:
Dr. Bölcsik István, jegyző
Murguly Lajosné, pénzügyi iroda vezetője,

Távol maradt: Bulyáki Béla, települési képviselő

Jegyzőkönyv-hitelesítők: Bugja János és Bulyáki Zoltán, települési képviselő

A jegyzőkönyvet Gergelyné Nagy Ildikó, adminisztrátor vezette.

NYILVÁNOS ÜLÉS

Kovács Lajos, polgármester: tisztelettel köszöntötte a testület tagjait, kollegákat. Ezután megállapította a jelenléti ív alapján az ülés határozatképességét, mivel a képviselő-testület 9 tagja közül 8 tag jelen volt, majd megnyitotta az ülést. Ezt követően jegyzőkönyv-hitelesítőnek javasolta megválasztani az abc sorrendben soron következő és jelenlévő Bugja János és Bulyáki Zoltán települési képviselőt, majd szavazást rendelt el, s kihirdette annak eredményét.

A szavazásban résztvevő képviselők száma: 8 fő
Egyhangúlag – 8 igen szavazattal – hozott határozat:

Nagyecsed Város Önkormányzatának

1 / 2024.(I.23.) KT.

h a t á r o z a t a

Jegyzőkönyv-hitelesítők megválasztásáról

A Képviselő-testület

A 2024. január 23-ai – rendkívüli – ülés jegyzőkönyv-hitelesítőjéül Bugja János és Bulyáki Zoltán települési képviselőt választja meg.

Kovács Lajos, polgármester: elmondta, hogy mindenki megkapta a meghívót, és az előterjesztéseket, majd ismertette a napirend tervezetét:

- 1.- Javaslat "Wetland rehabilitation and biodiversity preservation for a greener area in cooperation between Nagyecsed and Ardud" elnevezésű pályázat benyújtására és saját forrás biztosítására
Előadó: Kovács Lajos, polgármester
Kiegészítő jelentést ad: Pénzügyi Bizottság
- 2.- Javaslat "Wetland rehabilitation and biodiversity preservation for a greener area in cooperation between Nagyecsed and Ardud" elnevezésű pályázat által érintett ingatlanterületek feletti tulajdonjogszerzésre
Előadó: Kovács Lajos, polgármester
Kiegészítő jelentést ad: Pénzügyi Bizottság
- 3.- JAVASLAT Nagyecsed város településrendezési eszközeinek módosítására (meglévő termelői piac fejlesztése érdekében), véleményezési szakasz (Partnerség) lezárására, és a településrendezési eszközök módosítása kapcsán a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat elkészítésének szükségességére vonatkozó beérkezett vélemények ismertetésére, eljárás lezárására
Előadó: Kovács Lajos, polgármester

Ezután a polgármester szavazást rendelt el a napirendre vonatkozóan, majd kihirdette annak eredményét.

A szavazásban résztvevő képviselők száma: 8 fő
Egyhangúlag – 8 igen szavazattal – hozott határozat:

Nagyecsed Város Önkormányzatának

2 / 2024.(I.23.) KT.

h a t á r o z a t a

Napirend meghatározásáról

A Képviselő-testület

az alábbi napirendet állapítja meg:

- 1.- JAVASLAT "Wetland rehabilitation and biodiversity preservation for a greener area in cooperation between Nagyecsed and Ardud" elnevezésű pályázat benyújtására és saját forrás biztosítására
Előadó: Kovács Lajos, polgármester
Kiegészítő jelentést ad: Pénzügyi Bizottság
- 2.- JAVASLAT "Wetland rehabilitation and biodiversity preservation for a greener area in cooperation between Nagyecsed and Ardud" elnevezésű pályázat által érintett ingatlanterületek feletti tulajdonjogszerzésre
Előadó: Kovács Lajos, polgármester
Kiegészítő jelentést ad: Pénzügyi Bizottság
- 3.- JAVASLAT Nagyecsed város településrendezési eszközeinek módosítására (meglévő termelői piac fejlesztése érdekében), véleményezési szakasz (Partnerség) lezárására, és a településrendezési eszközök módosítása kapcsán a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat elkészítésének szükségességére vonatkozó beérkezett vélemények ismertetésére, eljárás lezárására
Előadó: Kovács Lajos, polgármester

NAPIREND MEGTÁRGYALÁSA

Tárgy: /1.tsp./ JAVASLAT "Wetland rehabilitation and biodiversity preservation for a greener area in cooperation between Nagyecsed and Ardud" elnevezésű pályázat benyújtására és saját forrás biztosítására

Előadó: Kovács Lajos, polgármester
Kiegészítő jelentést ad: Pénzügyi Bizottság

Kovács Lajos, polgármester: elmondta, hogy korábban már volt szó a vizes élőhely rehabilitációjáról a Kraszna holtág mentén. Most Erdőd testvértelepüléssel közösen lehetőség nyílik egy pályázat benyújtására, melynek keretében ez a terv megvalósíthatóvá válik. Az elképzelés pontos részleteit az előterjesztésből mindenki láthatja. A pályázathoz 5% önerőt kell biztosítani. Erre vonatkozik a határozati javaslat. Ezután kérte az Pénzügyi Bizottság véleményét.

Bugja János, a PB. elnöke: elmondta, hogy a bizottság egyhangúlag támogatta a pályázat benyújtását és az önerő biztosítását.

Kovács Lajos, polgármester: megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel.

Miután hozzászólás, kérdés nem volt, a polgármester szavazást rendelt el, majd kihirdette annak eredményét.

A szavazásban résztvevő képviselők száma:8 fő
Egyhangúlag – 8 igen szavazattal – hozott határozat:

Nagyecsed Város Önkormányzatának

3 / 2024.(I.23.) KT.

h a t á r o z a t a

"Wetland rehabilitation and biodiversity preservation for a greener area in cooperation between Nagyecsed and Ardud" elnevezésű pályázat benyújtásáról és saját forrás biztosításáról

A Képviselő-testület

Kifejezi azon szándékát, hogy az INTERREG VI-A Romania-Hungary Programme pályázati felhívásra „Wetland rehabilitation and biodiversity preservation for a greener area in cooperation between Nagyecsed and Ardud”(továbbiakban projekt) címmel

Erdőd várossal partnerségben pályázatot nyújt be, az abban foglalt célokat kívánja megvalósítani.

A projekt Nagyecsed Város Önkormányzatára jutó bruttó 1 271 434 euro elszámolható összköltségét jóváhagyja, melyből a projekt megvalósítása érdekében saját forrásként (5%) bruttó 63 572 eurot az éves költségvetésében biztosít.

Megbízta a polgármestert a pályázat benyújtásával.

Végrehajtásért felelős: polgármester

Végrehajtási határidő: folyamatos

Tárgy: /2.tsp./ JAVASLAT "Wetland rehabilitation and biodiversity preservation for a greener area in cooperation between Nagyecsed and Ardud" elnevezésű pályázat által érintett ingatlanterületek feletti tulajdonjogszerzésre

Előadó: Kovács Lajos, polgármester

Kiegészítő jelentést ad: Pénzügyi Bizottság

Kovács Lajos, polgármester: visszautalt az előző napirendre. A projekt megvalósításához szükséges a Kraszna holtág melletti területeken tulajdonjog megszerzése. A pontos helyrajzi számokat és az érintett területnagyságokat az előterjesztés és a határozat-tervezet tartalmazza.

Ezután kérte az Pénzügyi Bizottság véleményét.

Bugja János, a PB. elnöke: elmondta, hogy a bizottság egyhangúlag támogatta az érintett területek tulajdonjogának megszerzését.

Kovács Lajos, polgármester: megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel.

Miután hozzászólás, kérdés nem volt, a polgármester szavazást rendelt el, majd kihirdette annak eredményét.

A szavazásban résztvevő képviselők száma: 8 fő

Egyhangúlag – 8 igen szavazattal – hozott határozat:

Nagyecsed Város Önkormányzatának

4 / 2024.(I.23.) KT.

h a t á r o z a t a

"Wetland rehabilitation and biodiversity preservation for a greener area in cooperation between Nagyecsed and Ardud" elnevezésű pályázat által érintett ingatlanterületek feletti tulajdonjogszerzésről

A Képviselő-testület

Kifejezi azon szándékát, hogy az INTERREG VI-A Romania-Hungary Programme pályázati felhívásra „Wetland rehabilitation and biodiversity preservation for a greener area in cooperation between Nagyecsed and Ardud”(továbbiakban projekt) címmel Erdőd várossal partnerségben benyújtandó projekt céljainak megvalósulása érdekében, pozitív támogatói döntés birtokában az alábbi ingatlanterületek tulajdonjogát kívánja megszerezni:

- nagyecsed-i 073/15 helyrajzi számú ingatlan
- nagyecsed-i 073/16 helyrajzi számú ingatlan területéből 4850 m²-t
- nagyecsed-i 073/79 helyrajzi számú ingatlan
- nagyecsed-i 073/80 helyrajzi számú ingatlan
- nagyecsed-i 073/81 helyrajzi számú ingatlan területéből 404 m²-t
- nagyecsed-i 075/38 helyrajzi számú ingatlan területéből 3874 m²-t
- nagyecsed-i 075/39 helyrajzi számú ingatlan területéből 39 823 m²-t
- nagyecsed-i 075/40 helyrajzi számú ingatlan területéből 267 m²-t
- nagyecsed-i 075/41 helyrajzi számú ingatlan területéből 886 m²-t
- nagyecsed-i 075/42 helyrajzi számú ingatlan területéből 217 m²-t
- nagyecsed-i 075/43(helyrajzi számú ingatlan területéből 388 m²-t
- nagyecsed-i 075/44 helyrajzi számú ingatlan területéből 383 m²-t
- nagyecsed-i 075/45 helyrajzi számú ingatlan területéből 92 m²-t
- nagyecsed-i 075/46 helyrajzi számú ingatlan területéből 373 m²-t
- nagyecsed-i 075/47 helyrajzi számú ingatlan területéből 92 m²-t
- nagyecsed-i 075/48 helyrajzi számú ingatlan területéből 168 m²-t
- nagyecsed-i 075/49 helyrajzi számú ingatlan területéből 700 m²-t
- nagyecsed-i 075/50 helyrajzi számú ingatlan területéből 142 m²-t
- nagyecsed-i 075/51 helyrajzi számú ingatlan területéből 1312 m²-t
- nagyecsed-i 075/52 helyrajzi számú ingatlan területéből 460 m²-t
- nagyecsed-i 075/53 helyrajzi számú ingatlan területéből 253 m²-t
- és a nagyecsed-i 075/54 helyrajzi számú ingatlan területéből 56 m²-t.

A 49 658 euro összegű vételárat a projekt költségvetése terhére biztosítja.

Felhatalmazza a Polgármestert, hogy az ügyben eljárjon.

Végrehajtásért felelős: polgármester

Végrehajtási határidő: folyamatos

Tárgy: /3.tsp./ JAVASLAT Nagyecsed város településrendezési eszközeinek módosítására (meglévő termelői piac fejlesztése érdekében), véleményezési szakasz (Partnerség) lezárására, és a településrendezési eszközök módosítása kapcsán a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat elkészítésének szükségességére vonatkozó beérkezett vélemények ismertetésére, eljárás lezárására

Előadó: Kovács Lajos, polgármester

Kovács Lajos, polgármester: emlékeztetett, hogy decemberben hoztak döntést a rendezési terv módosításával kapcsolatban. Az előterjesztésből mindenki láthatja, hogy eddig milyen eljárások zajlottak, a mellékletekből ez nyomon követhető. Ezek ismeretében újabb döntések meghozatala szükséges. A határozati javaslatokat az előterjesztéshez csatolva mindenki láthatta. Megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel.

Miután hozzászólás, kérdés nem volt, a polgármester szavazást rendelt el, majd kihirdette annak eredményét.

A szavazásban résztvevő képviselők száma: 8 fő
Egyhangúlag – 8 igen szavazattal – hozott határozat:

Nagyecsed Város Önkormányzatának

5 / 2024.(I.23.) KT.

h a t á r o z a t a

A településrendezési terv vonatkozásában véleményezési szakasz lezárásáról

A Képviselő-testület

Megtárgyalta a fenti tárgyú előterjesztést és úgy dönt, hogy:

1. A településrendezési terv módosítás vonatkozásában, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendeletnek eleget téve, a **véleményezési szakaszt lefolytatta**
2. **Megállapítja**, hogy a társadalmasítás során – az önkormányzati határozatban támogatott módosítással kapcsolatban partnerségi vélemény, észrevétel nem érkezett be.

3. A véleményezési szakaszt, partnerségi egyeztetési eljárást **lezárja**.

Felelős: Polgármester
Határidő: folyamatos

A szavazásban résztvevő képviselők száma: 8 fő
Egyhangúlag – 8 igen szavazattal – hozott határozat:

Nagyecsed Város Önkormányzatának

6 / 2024.(I.23.) KT.

h a t á r o z a t a

A beérkezett vélemények elfogadásáról

A Képviselő-testület

Megtárgyalta a fenti tárgyú előterjesztést és úgy dönt, hogy:

1. Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 4.§-a alapján lefolytatott eljárás során **beérkezett véleményeket elfogadja**.
2. A beérkezett vélemények figyelembevétele mellett a környezeti vizsgálat elkészítése **nem szükséges**.

Felelős: Polgármester
Határidő: folyamatos

A szavazásban résztvevő képviselők száma: 8 fő
Egyhangúlag – 8 igen szavazattal – hozott határozat:

Nagyecsed Város Önkormányzatának

7 / 2024.(I.23.) KT.

h a t á r o z a t a

Az egyszerűsített eljárás záró szakaszának megindításáról

A Képviselő-testület

Megtárgyalta a fenti tárgyú előterjesztést és úgy dönt, hogy:

felkéri a polgármestert, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet szerinti **egyszerűsített eljárás záró szakaszát indítsa meg** a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítészeti Irodánál.

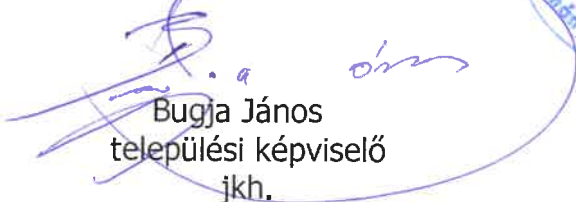
Felelős: Polgármester

Határidő: folyamatos


Miután más hozzászólás nem volt, a polgármester úr megköszönte a jelenlévőknek a részvételt, s az ülést bezárta.


K.m.f.


Kovács Lajos
polgármester


Bugja János
települési képviselő
jkh.




Dr. Bölcsik István
jegyző


Bulyáki Zoltán
települési képviselő
jkh.