

NAGYECSED



Nagyecsed-i Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője

4355 Nagyecsed, Árpád u. 32. sz.

44/545-307 Fax: 44/545-309

E-mail: pmhivatal@nagyecsed.hu

Nagyecsed Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. október 25-ei – rendes - ülésére

Tárgy: Tájékoztató a két ülés között átruházott (jegyzői) hatáskörben hozott önkormányzati hatósági döntésekről

Tisztelt Önkormányzati Képviselő-testület!

Tájékoztatom a T. képviselő-testületet, hogy a képviselő-testület által átruházott hatáskörben a következő határozatokat hoztam meg:

2022. szeptember hónapban települési-lakhatási támogatás jogcímen 41 db kérelem került elbírálásra 212.500,-Ft összegben.

Kérem a tájékoztatóm szíves tudomásulvételét.

Nagyecsed, 2022. október 17.



A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Dr. Bölcsik István'.

Dr. Bölcsik István
Jegyző

1./ napirendi pont

**Nagyecsed Város Önkormányzati Képviselő-testület
Szociális Bizottsága**

**Nagyecsed Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. október 25-i – rendes - ülésére**

T á r g y : Tájékoztató a két ülés között átruházott hatáskörben hozott önkormányzati hatósági döntésekről

Tisztelt Önkormányzati Képviselő-testület!

Tájékoztatom a T. Képviselő-testületet, hogy a bizottság a képviselő-testület által átruházott hatáskörében a következő határozatokat hozta meg:

2022. szeptember 22-i ülésén

- Települési támogatást 30 fő részére állapított meg, összesen: 279.000,-Ft értékben, 2 kérelmet pedig elutasított.

Kérem a tájékoztatóm szíves tudomásulvételét.

N a g y e c s e d, 2022. 10. 18.



Tóth Áron
bizottság elnöke

ELŐTERJESZTÉS

*- Nagyecsed Város Önkormányzat Képviselő Testület
ülésére -*

***Tárgy: „Nagyecsed Városüzemeltetési” Nonprofit Kft.
2022. ¾ éves Beszámolója***

Tisztelt Képviselő Testület!

Társaságunk működése során igyekeztünk a rendelkezésre álló pénzügyi keretekkel a lehető legtakarékosabban gazdálkodni.

Stratégiánk változatlanul a tulajdonosi elvárások végrehajtása, a közszolgáltatási és üzemeltetési feladatok magas színvonalú ellátása és az ehhez biztosított források hatékony kihasználása, a fizetőképesség, likviditás megőrzése mellett. Nagyecsed Város Önkormányzata, mint tulajdonos az idei költségvetésben is igyekezett minden feltételt biztosítani ahhoz, hogy megfelelő színvonalon végezhessük a ránk bízott feladatok ellátását. A korábbiakhoz hasonlóan végeztük a közintézmények és egyéb önkormányzati tulajdonú ingatlanok, valamint közterületek karbantartását, felújítását, parkok és zöldfelületek gondozását. Közhasznú alapfeladataink ellátása mellett igyekeztünk az önként vállalt vállalkozási tevékenységeinket is profitorientált szemléletben végezni.

Beszámolónk pénzforgalmi szemléletű, amely tartalmazza a Kft-t, mint munkáltatót terhelő személyi jellegű kifizetéseket és annak közterheit, központi iroda működési költségét, karbantartó műhely működéséhez szükséges dologi kiadásokat, a gépjárműpark üzemeltetésének előirányzatát, a város közterületeinek folyamatos karbantartásának, valamint a vállalkozási tevékenységek számadatait.

„Nagyecsed Városüzemeltetési” Nonprofit Kft.

4355, Nagyecsed, Rózsás u. 65.

14846616-2-15

A társaság éves tervezett bevételével szemben az eddigi összes bevétel 126.836.961 Ft összegben realizálódott, mely 65,6%-os teljesítésnek felel meg.

Kiadásainkat tervszerű előkészítéssel és racionális munkaszervezéssel a lehetőségekhez képest a költségvetéshez igazodóan csökkentettük, az előirányzatokat tartani tudtuk, teljesítési mutatója a félév végén 66,1%-os. Számadatainkból kitűnik, hogy a háború okozta infláció és áremelkedés okozta költségnövekedés társaságunkat sem kerüli el. Megnövekedett energia, illetve alapanyag árakkal kell számolnunk az év hátralévő részében, melyhez várhatóan bevételeink is igazodni fognak.

Bevételek összesen:	126.836.961
Kiadások összesen:	127.297.136
Eredmény:	-461.175 Ft

Kérem a Tisztelt Képviselő – testületet, hogy a társaság beszámolóját, melyet a Felügyelő Bizottság elfogadott, megvitatni, illetve elfogadni szíveskedjen.

Nagyecsed, 2022. október 20.


Nyiri Gyula
ügyvezető

„Nagyecsed Városüzemeltetési” Nonprofit Kft.
4355 Nagyecsed, Rózsás u. 65. Tel: 06/41/345-989
Adószám: 14846616-2-15
Tak. Szám: 62000017-10000141

Nagyecsed Városüzemeltetési Nonprofit Kft.

TEVÉKENYSÉG		Közhasznú tevékenységek			
		Bevétel		Kiadás	
		2022. terv	2022. tény	2022. terv	2022. tény
1.	Temető üzemeltetés	5 378 760	3 280 410	5 378 760	3 911 730
	Temető fenntartás				
	Személyi jellegű kiadás/ bér+járulék/			4 068 000	2 999 000
	Dologi kiadás			1 310 760	912 730
	Üzemeltetési díj	5 378 760	3 280 410		
2.	Egyéb vendéglátás	14 642 560	10 383 787	14 642 560	11 172 139
	Személyi jellegű kiadás / bér+járulék/			7 132 560	5 222 249
	Dologi kiadás/PMZ270,JNX üzemeltetése/			6 610 000	4 986 550
	Ebédszállítás bevétele	150 000	55 156		
	Szünidei étkeztetés	900 000	1 120 623	900 000	963 340
	Szolgáltatás nyújtás bevétele	13 592 560	9 208 008		
3.	Útkarbantartás	33 374 980	23 308 310	33 374 980	21 079 300
	Személyi jellegű kiadás / bér+járulék/			19 374 980	12 932 148
	Dologi kiadás/ PRE,munkagépek üzem./			14 000 000	8 147 152
	Földmunkavégzés bevétele	500 000	692 912		
	Szolgáltatás nyújtás bevétele	32 874 980	22 615 398		
4.	Zöldterület gazdálkodás, kezelés	27 784 080	18 345 150	27 784 080	18 996 300
	Személyi jellegű kiadás			20 584 080	15 096 150
	Dologi kiadás			7 200 000	3 900 150
	Szolgáltatás nyújtás bevétele	27 784 080	18 345 150		
5.	Múzeum üzemeltetés	-	-	-	341 185
	Személyi jellegű kiadás / bér+járulék/				341 185
	Dologi kiadás/közüzemi díj, stb./				
	Önkormányzati támogatás				
	Közhasznú tevékenység összesen	81 180 380	55 313 657	81 180 380	55 500 654
	Önkormányzati támogatás	-	-		
	Saját bevétel	1 550 000	1 868 691		
	Szolgáltatás nyújtásbevétele	79 630 380	53 444 966		

-186997

Nagyesevőti Városházamegteltesítési Nonprofit Kft.

Vállalkozási tevékenység

Sorszám	TEVÉKENYSÉG	Bevétel		Kiadás	
		2022. terv	2022. tény	2022. terv	2022. tény
1.	Központi iroda és karbantartó műhely				
	<i>Tevékenység összesen:</i>	9 000 000	6 762 555	11 422 480	10 150 101
	Egyéb bevétel	9 000 000	6 762 555		
	Személyi jellegű			8 922 480	8 681 225
	Dologi kiadás/telephely,műhely, Iroda fenntartási költsége/			2 500 000	1 468 876
2.	Személyszállítás				
	<i>Tevékenység összesen</i>	7 281 600	3 651 121	7 025 600	4 358 960
	Bevétel	7 281 600	3 651 121		
	Személyi jellegű kiadás / bér+járuléka/			3 525 600	1 924 000
	Dologi kiadás /KGA-946 üzemeltetése/			3 500 000	2 434 960
3.	Hőszolgáltatás				
	<i>Tevékenység összesen</i>	7 498 080	5 109 800	7 410 440	5 253 260
	Bevétel	7 498 080	5 109 800		
	Dologi kiadás/ kazán javítás/			2 000 000	1 243 690
	Személyi jellegű kiadás			5 410 440	4 009 570
4.	Fűrészüzem	88 355 315	55 999 828	85 419 960	52 035 161
	Késztermék értékesítés	79 875 000	53 054 946		
	Hulladék értékesítés	1 000 000	1 373 229		
	Személyi jellegű kiadás			28 014 960	22 961 604
	Dologi jellegű kiadás			57 405 000	29 073 557
	Gépbérlés	7 480 315	1 571 653		
	Vállalkozási tevékenység összesen	112 134 995	71 523 304	111 278 480	71 797 482

Nagyecsedi Városüzemeltetési Nonprofit Kft

Összesítő

Sorszám	MEGNEVEZÉS	Bevétel		Kiadás		Pénzügyi eredmény Ft.
		2022. terv	2022. tény	2022. terv	2022. tény	
1.	Közhasznú tevékenység	81 180 380	55 313 657	81 180 380	55 500 654	
	Önkormányzati támogatás	0	0			
	Saját bevétel	1 550 000	1 868 691			
	Közhasznú tevékenység összesen	79 630 380	53 444 966	81 180 380	55 500 654	
2.	Vállalkozási tevékenység	112 134 995	71 523 304	111 278 480	71 797 482	
	Mindösszesen	193 315 375	126 836 961	192 458 860	127 298 136	-461 175

NAGYECSÉD



Nagyecsed Város Polgármestere

✉: 4355 Nagyecsed, Árpád utca 32.

☎: 44/545-001; fax: 44/545-309

E-mail: pmhivatal@nagyecsed.hu

Száma: KÖHN/203-28/2022.

ELŐTERJESZTÉS

Nagyecsed Város Önkormányzati Képviselő-testület
2022. október 25-én megtartandó rendes ülésére

Tárgy: Tájékoztató Nagyecsed Város Önkormányzat 2022. III. negyedévi gazdálkodásáról

Tisztelt Önkormányzati Képviselő-testület !

Nagyecsed Város Önkormányzata a 2022. évi költségvetését a 6/2022.(II.28.) Ör. rendeletében fogadta el. 2022. év során költségvetési rendeletünk módosítására két alkalommal került sor

- a 15/2022. (VI.28.) önkormányzati rendeletben,
- és a 20/2022. (IX.27.) önkormányzati rendeletben.

Jelenleg érvényben lévő költségvetésünket az alábbi számok jellemzik:

Költségvetési főösszeg		4 161 910 068
Működési költségvetés	- működési bevétel összesen	2 245 385 238
	- működési egyenleg összege	136 460 347
	- működési kiadás összesen	2 381 845 585
Felhalmozási költségvetés	- felhalmozási bevétel össz.	1 780 064 484
	- felhalmozási kiadás össz.	1 780 064 484

A működési célú költségvetésen belül:

-Személyi juttatások összesen	784 097 892
-Munkaadót terhelő járulékok összesen	82 408 566
-Dologi kiadások összesen	611 161 970
-Egyéb működési célú kiadások	367 125 421
-Szociálpolitikai juttatás	54 400 000
-Likviditási hitel törlesztés	450 000 000
-Tartalék	0
-Megelőlegezés visszafizetése	32 651 735
Működési célú kiadás összesen:	2 381 845 585

Költségvetési létszámkeret	106 fő
----------------------------	--------

A 2022. háromnegyedéves beszámoló pénzügyi mérlegét az 1. melléklet tartalmazza, mely alapján a bevételek teljesítése 71,56 %, míg a kiadások teljesítése 36,56 %-os. A költségvetési főösszeg 4 161 910 068,- Ft, a bevételi teljesítés összesített adata 2 978 197 998,- Ft, a kiadási teljesítés összesített adata 1521 749 413,- Ft. A működés területén a teljesítések vizsgálata során megállapíthatjuk, hogy az időarányos teljesítések jellemzőek a bevételi oldalon, míg a kiadási oldalon elmaradás tapasztalható. Az elmaradás oka, hogy önkormányzatunk jelentős nagyságrendű pályázatot nyert, mely támogatási összege kiutalásra került. A pályázat főképp beruházási tevékenységre vonatkozik, de jelentős összegű működési kiadást is tartalmaz. A beruházás megvalósítása 2022. évben nem valósul meg, jellemzően a kiadások 2023. évben jelentkeznek. A működési bevételek teljesítése 69,04 % 1 644 489 411,- Ft, a működési kiadások teljesítése 56,41 % 1 343 656 836 ,- Ft a 2. melléklet alapján. A felhalmozás területét vizsgálva megállapíthatjuk, hogy nem időarányos teljesítés tapasztalható, mely a fejlesztések időbeni eltolódása, illetve a jelentős összegű előleg lehívás rendszere indokol. A felhalmozási bevételek teljesítése 74,92 % 1 333 708 587,- Ft, a felhalmozási kiadások teljesítése 10,00 % 178 092 677,- Ft az 3. melléklet szerint. A működési és felhalmozási mérlegek adatai alapján a működés és felhalmozás egyensúlya összességében biztosított a háromnegyedéves teljesítési adatok tükrében.

A 2022-es költségvetési év a gazdálkodás és finanszírozás területén is jellemzően a 2013. évben bevezetett új rendszer további finomítását tartalmazza. A teljesítési adatok továbbra is azt igazolják, hogy az új finanszírozási rendszer nem biztosítja a feladat ellátásához szükséges pénzeszközöket. A kötelező feladatok finanszírozása olyan paraméterek alapján került meghatározásra, mely nem biztosítja a felmerülő költségek fedezetét.

Nagyecsed Város Önkormányzat hitelállományát 2022. első félévében a folyószámla hitelkeret adja 32.000.000,- értékben, melyből 2022. szeptember 30-án nem volt felhasználás.

Fizetési rendszerünket tekintve a 2022. év során is folyamatosan jelentkeznek a 60 napot meghaladó tartozásunk. A 2022. évi harmadik negyedévi kötelezettségek kimutatásakor a különböző lejáratú számla tartozások kerültek a nyilvántartásba 36 220 158,- Ft értékben, melyből 90 napon túli tartozás 21 153 713,- Ft. Nehéz és napi egyeztetésekkel sikerült biztosítani napjainkig, hogy minden intézményünk működőképes és nem történt infrastrukturális kikötés. A tartozások teljesítésére folyamatos ütemezéseket, átütemezéseket készítünk a teljesítések érdekében.

Az önkormányzat pénzügyi helyzetének bemutatásához azt is meg kell jegyezni, hogy mindez a szigorú, visszafogott gazdálkodásnak köszönhető. A költségvetés tervezésekor az önkormányzat minden területén az intézmények megfogalmaztak olyan jellegű karbantartás, illetve felújítása igényt, amely a folyamatos működéshez szükséges lenne. Sajnos megvalósításra nem került minden betervezett igény, mivel az év folyamán a likviditás megőrzése érdekében nem volt rá lehetőség.

2022. év minden önkormányzat számára nehéz év, mely nemcsak a gazdálkodás területén jelentkezik. 2020. évtől a COVID-19 járványügyi helyzet – figyelembe véve az ezzel összefüggésben meghozott kormányzati és egyéb intézkedéseket is – hatást gyakorolt az Önkormányzat pénzügyi- és vagyoni helyzetére. A működőképesség és a költségvetési egyensúly fenntartása érdekében az elmúlt időszak vonatkozásában több olyan döntés is született, melynek következtében bevételi és ezzel párhuzamosan kiadási oldalon is csökkentések kerültek végrehajtásra. E mellett a koronavírus elleni védekezés költségeinek fedezetére is történtek átcsoportosítások. 2021. évben központi intézkedés

eredményeként a gépjárműadó már teljes összegben központi bevétel lett, a helyi iparűzésiadó tekintetében pedig 1 % kedvezményt kapnak a KKV-k. Az iparűzési adó bevétel kiesés ellentételezésére az önkormányzatok központi intézkedés alapján visszatérítést kapnak. Nagyecsed esetében a gépjárműadó hiánya 10 milliós bevétel kiesést okoz. Kiadási oldalon 2022. év eddig eltelt időszakában még nem jelent meg, de várhatóan az őszi-téli időszakban megjelenik a védekezés költsége, mely a fertőtlenítés, fokozott tisztántartás, védőruházatok beszerzéséből tevődik össze. Elsődleges célként került megfogalmazásra, hogy az Önkormányzat mindent tegyen meg a lakosság, a dolgozók egészségének védelme érdekében.

Nagyecsed Város Önkormányzat életére is hatást gyakorol a már 4 hónapja tartó háborús helyzet. Az emberekre gyakorolt lelki hatás mellett főként a gazdasági életben jelentkező jelentős áremelkedések, a különböző termékek beszerzési korlátozása, beszerzési nehézségei önkormányzatunk életében is gazdasági helyzet további súlyosbodását okozza.

2022. év hátralévő időszakának legnagyobb feladata a várható rezsiemelkedések okozta kiadások finanszírozására megoldás keresés valamint a 2023. évre várható még magasabb rezsikiadások csökkentésére intézkedési terv kidolgozása.

MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉS

A működési bevételek és kiadások mérlegszerű bemutatását a 2. számú táblázat tartalmazza.

BEVÉTELEK

A 2022. évi működési célú költségvetés módosított bevételeinek összege 2 381 845 584,- Ft, a teljesítés 1 644 489 411,- Ft, 69,04 %.

A bevételek bevételi nemenként a következőképpen alakultak:

Önkormányzatok működési támogatása:

A módosított előirányzat 1 061 611 570,- Ft, a teljesítés 712 952 489,- Ft, 67,16 %.

A 2013. évben bevezetett feladat finanszírozási rendszer alapján 2022. évre az alábbi támogatási összegek illetik meg önkormányzatunkat:

Megnevezés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	Teljesítés %-a
Helyi önk. működésének általános támogatása	228 178 696	228 178 696	113 415 803	52,00
Önk. egyes köznevelési feladatainak támogatása	236 931 150	236 931 150	180 067 674	52,00
Önk. szociális és gyermekjóléti, étkeztetési felad. támogatása	413 340 880	413 340 880	337 383 338	55,86
Önk. kulturális feladatainak támogatása	14 072 467	14 072 467	10 695 072	52,00
Működési célú támogatások és kiegészítő támogatások	115 574 226	169 088 377	11 390 602	6,85
Elszámolásból származó bevételek	0	0	0	0
Összesen:	1 008 897 419	1 061 611 570	712 922 489	67,16

Működési célú támogatások államháztartáson belülről:

A módosított előirányzat összege 638 346 782,- Ft, a teljesítés 555 187 258,- Ft, 86,97 %.

A teljesítési adatok az alábbi bevételi összegeket tartalmazzák:

- közfoglalkoztatás támogatása (önkormányzat) 307 321 739,- Ft,
- közfoglalkoztatás támogatása (művelődési ház) 1 510 596, Ft,
- Közművelődési támogatás 3 815 784,- Ft,
- Mezőőri foglalkoztatás támogatása 2 160 000,- Ft,
- MEP szolgáltatások támogatása 25 219 800,- Ft,
- Géberjén Önkormányzat támogatása 2 000 000,- Ft,
- Országgyűlési választások – népszavazás támogatása 3 087 252,- Ft,
- Népszámlálás lebonyolításának támogatása 5 247 379,- Ft,
- Rendezvényturizmus pályázat támogatása 33 803 980,- Ft,
- Humánszolgáltatás fejlesztési pályázat támogatása 8 029 009,- Ft,
- Élhetőbb Nagycsedért pályázat támogatása 162 991 719,- Ft.

Közhatalmi bevételek:

A módosított előirányzat összege 63 400 000,- Ft, a teljesítés 79 226 790,- Ft, 125,75 %.

A megjelölt bevételi nemből a helyi adók, pótlékok, egyéb sajátos bevételi összegek jelennek meg féléves szinten az alábbi megoszlás szerint:

Megnevezés	Módosított előirányzat	Teljesítés	Teljesítés %-a
M. komm. adója	11 400 000	9 070 252	79,56
Iparüzési adó	50 000 000	68 834 204	137,67
Gépjárműadó	0	0	00
Talajterhelési díj	2 000 000	615 503	30,78
Pótlék, bírság	0	891 831	0
Egyéb bevételek	0	315 000	0
Összesen	63 400 000	79 226 790	125,75

Egyéb bevételek soron az alábbi összegek kerültek kimutatásra:

- anyakönyvi eljárási díj 240 000,- Ft,
- környezetvédelmi bírság 75 000
- késedelmi pótlék befizetés 891 831,- Ft.

Működési bevétel:

A módosított bevétel összege 77 461 907,- Ft, a teljesítés 84 300 842,- Ft, 108,83 %.

Költségvetésünkben tervezett intézményi tevékenység bevételei az iskolai, óvodai étkeztetésnél a gyerekek térítési díjából és a vendégétkeztetésből, a különböző bérleti díjak, 92 356,- Ft összegben kamatbevételek és egyéb működési bevételek teljesítési összegei jelennek meg ezen a bevételi soron.

Költségvetési maradvány:

A módosított bevételi előirányzat összege 81 025 325,- Ft, a teljesítés 81 025 325,- Ft, 100 %.

2021. évi beszámolóban megállapított költségvetési maradvány összege 2022. évben felhasználásra kerül.

Likviditászú célú hitelek felvétele:

Az eredeti előirányzat összege 450 000 000,- Ft, a teljesítés 131 296 707,- Ft, 29,18 %

2022. év első felében a likviditású célú hitelfelvétel teljesítése 29,18 % arányban teljesült. 2022. június 30. napján fennálló likviditású célú hitelállomány nem volt Önkormányzatunk esetében.

KIADÁSOK

A módosított kiadás összege 2 381 845 584,- Ft, a teljesítés 1 343 656 836,- Ft, 56,41 %.

Személyi juttatások:

A módosított előirányzat 784 097 892,- Ft, a teljesítés 574 585 821,- Ft, 73,28 %.

Az önkormányzathoz tartozó intézmények és különböző elnyert pályázatok, közfoglalkoztatás kapcsán alkalmazott köztisztviselők, munkatörvénykönyv hatálya alá tartozó foglalkoztatottak bérrel kapcsolatos teljesítési adatait tartalmazza a megjelölt adat.

Munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó:

A módosított előirányzat 82 408 566,- Ft, a teljesítés 62 238 284,- Ft, 75,52 %.

Az önkormányzathoz tartozó intézmények és különböző elnyert pályázatok, közfoglalkoztatás kapcsán alkalmazott köztisztviselők, munkatörvénykönyv hatálya alá tartozó foglalkoztatottak személyi juttatásához kapcsolódó járulékok teljesítési adatait tartalmazza a megjelölt adat.

Dologi kiadások:

A módosított előirányzat összege 611 161 970,- Ft, a teljesítés 272 282 244,- Ft, 44,45 %.

Az önkormányzat, polgármesteri hivatal, óvoda, művelődési ház működésével kapcsolatos dologi kiadások 272 282 244,- Ft-os teljesítését tartalmazza ez a kiemelt előirányzat 2022. háromnegyedévére vonatkozóan.

Ellátottak pénzbeli juttatásai:

A módosított előirányzat 54 400 000,- Ft, a teljesítés 19 565 679,- Ft 35,97 %.

Önkormányzatunk döntési jogkörébe tartozó segélynemeken az alábbi teljesítési adatok kimutatása került sor 2022. első kilenc hónapjára vonatkozóan:

Sorszám	Segély megnevezése	Összeg
1	Lakhatási támogatás	16 533 050
2	Átmeneti segély	2 455 000
3	Temetési segély	400 000
4	Köztemetés	177 629
5	Lakáskölcsön	2 991 800
	Összesen:	19 565 679

Egyéb működési célú kiadások:

A módosított előirányzat összege 367 125 421,- Ft, a teljesítés 251 038 366,- Ft, 68,38 %.

Ezen a jogcímen az alábbi támogatások kerületek teljesítésre:

Sorszám	Megnevezés	Összeg
1	szociális társulások intézményi finanszírozása	198 879 240
2	önkormányzati gazdasági társaság támogatása	0
3	tűzoltó egyesület támogatása	10 900 000
4	sportegyesület támogatások	13 000 000
5	orvosi ügyelet működési célú támogatása	2 861 550
6	visszatérítendő támogatás ÁH-n belül	7 387 442
7	Arany János ösztöndíj	30 000
8	Nagyecsed Városért Egyesület támogatása	500 000
9	Polgárőr Egyesület támogatása	250 000
10	Comandau Ref.Egyház támogatása	200 000
11	Perecseny - háború miatti támogatása	1 875 050
12	Roma Önkormányzat támogatása	500 000
13	Rendezvényturizmus pályázat-Perecseny	14 505 084
14	Egyházak támogatás	150 000

Likviditású célú hitelek törlesztése:

Az eredeti előirányzat összege 450 000 000,- Ft, a teljesítés 131 296 707,- Ft, 29,18 %

2022. év háromnegyedévében a likviditású célú hiteltörlesztés teljesítése 29,18 % arányban teljesült. 2022. szeptember 30. napján fennálló likviditású célú hitelállomány nem volt Önkormányzatunk esetében.

ÁH-n belüli megelőlegezések visszafizetése

Az eredeti előirányzat összege 32 651 735,- Ft, a teljesítés 32 651 735,- Ft, 100 %.

2021. december hónapban megérkezett 13. havi nettó finanszírozás összegét visszafizetésként szüksége bekönyvelni.

FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉS

BEVÉTELEK:

A módosított bevétel összege 1 780 064 484,- Ft, a teljesítés 1 333 708 587,- Ft, 74,92 %.

Felhalmozási célú támogatás államháztartáson belülről:

A módosított előirányzat összege 1 638 912 278,- Ft, teljesítés 1 189 602 601,- Ft, 72,58 %.

A teljesítés összege az alábbi bevételekből tevődik össze:

Sorszám	Megnevezés	Összeg
1	Közfoglalkoztatás támogatása	1 409 611
2	Rendezvényturizmus pályázat	76 584 709
3	Élhetőbb Nagyecsedért pályázat	1 111 608 281
	Összesen	1 189 602 601

Felhalmozási bevételek

Eredeti előirányzat nincs, teljesítés 5 961 980,- Ft.

2022. első eltelt kilenc hónapja során ezen a bevételi nemen az alábbi bevételek kerültek teljesítésre:

- 017/13. hrsz ingatlan értékesítésből 1 246 000,- Ft,

- 041/19. hrsz ingatlan értékesítésből 591 430,- Ft,
- 041/20. hrsz ingatlan értékesítésből 436 030,- Ft,
- 0265/9. hrsz ingatlan értékesítésből 979 560,- Ft,
- 0265/10. hrsz ingatlan értékesítésből 2 708 960,- Ft.

Felhalmozási célú átvett pénzeszközök átvétele:

A módosított előirányzat összege 6 000 000,- Ft, a teljesítés 2 991 800,- Ft, 49,86 %.

Ezen a bevételi soron 2022. háromnegyedévében 2 991 800,- Ft összegben lakáskölcsön visszafizetésből származó bevétel folyt be.

Költségvetési maradvány igénybe vétele:

Az eredeti előirányzat összege 135 152 206,- Ft, a teljesítés 135 152 206,- Ft, 100 %.

A különböző pályázatokkal kapcsolatban 2021. évben kiutalt támogatási összeg pénzmaradványként került teljesítésre 2022. év eddig eltelt időszakban.

KIADÁSOK:

A módosított kiadás előirányzata 1 780 064 484,- Ft, a teljesítés 178 092 677,- Ft, 10,00 %.

Beruházások:

A módosított előirányzat 1 250 604 974 ,- Ft, a teljesítés 80 261 297,- Ft, 6,42 %.

2022. év háromnegyedévében a különböző pályázatok megvalósítása során kifizetett beruházási összeg 80 261 297,- Ft, melyből

Sorszám	Megnevezés	Összeg
1	Művelődési Ház: Könyv vásárlás	657 646
2	Művelődési Ház: vasaló, hangszóró, kávéfőző, mosógép, porszívó, serpenyő vásárlás	319 690
3	Hivatal: forgószekek	183 100
4	Hivatal: számítógépek	777 000
5	Közfoglalkoztatási programok (kordon költség)	3 295 380
6	Közfoglalkoztatási programok kis- és nagyértékű tárgyeszköz beszerzés	22 689 825
7	Szatmári utca 9. ingatlan vételára	2 000 000
8	Óvoda: edényzet vásárlás	1 231 865
9	Rendezvénytér pályázat	48 298 598
10	Ravatalozó hangtechnika felszerelés	811 193
	Összesen	80 261 297

Felújítások:

A módosított előirányzat összege 523 459 510,- Ft, teljesítés 96 311 380,- Ft, 18,40 %.

Ezen a kiadási nemen 96 331 380,- Ft értékben útfelújítás valósult meg 2022. első félévében.

Egyéb felhalmozási kiadások:

A módosított előirányzat összege 6 000 000,- Ft, teljesítés 1 500 000,- Ft, 25,00 %.

A teljesítési adatokból 1 500 000,- Ft lakáskölcsön nyújtás összegét tartalmazza.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatás után elfogadni szíveskedjen a rendelet-tervezet szerint.

Nagyecsed, 2022. október 20.



Kovács Lajos
Polgármester

Nagyecsed Város Önkormányzat
2022. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉNEK ÖSSZEVONT MÉRLEGE

I. melléklet a/2022. (.....) önkormányzati határozathoz

BEVÉTELEK

Forintban!

Sor-szám	Bevétel jogcím	2022. évi eredeti előirányzat	2022. évi módosított előirányzat	Teljesítés	Teljesítés %-ban
	A	B	C	D	E
1.	Önkormányzat működési támogatásai (1.1.+...+1.6.)	1 008 997 419	1 061 613 570	712 952 489	67,16
1.1.	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	228 178 696	228 178 696	173 415 803	76,00
1.2.	Önkormányzatok egyes közelevesztési feladatainak támogatása	236 931 150	226 931 150	180 067 674	76,00
1.3.	Önkormányzatok szociális és gyermekjóléti, életkezelési feladatainak támogatása	413 340 850	413 340 850	337 383 338	81,62
1.4.	Önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	14 072 467	14 072 467	10 695 072	76,00
1.5.	Működési célú kvi támogatások és kiesésből támogatások	115 574 226	169 088 377	11 390 602	6,74
1.6.	Biztonságáról szomszédos bevételek				
2.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+...+2.5.)	276 948 708	638 346 782	555 187 258	86,97
2.1.	Élyvonalok és bevételek bevételei				
2.2.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megérkezők				
2.3.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérítése				
2.4.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele				
2.5.	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	276 948 708	638 346 782	555 187 258	86,97
2.6.	2.5.-ből EU-s támogatás		33 803 950	204 824 708	605,92
3.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (3.1.+...+3.5.)	4 677 015	1 638 912 278	1 189 602 601	72,58
3.1.	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások		1 920 562		
3.2.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megérkezők				
3.3.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérítése				
3.4.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele				
3.5.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei	4 677 015	1 636 991 716	1 189 602 601	72,67
3.6.	3.5.-ből EU-s támogatás		1 622 483 021	1 188 192 950	73,23
4.	Közhatalmi bevételek (4.1.+...+4.7.)	63 400 000	63 400 000	79 726 790	125,75
4.1.	Építményadó				
4.2.	Kommunális adó	11 400 000	11 400 000	9 070 252	79,56
4.3.	Imparitäts adó	50 000 000	50 000 000	68 834 204	137,67
4.4.	Talajterhelési díj	2 000 000	2 000 000	615 593	30,78
4.5.	Gépjárműadó				
4.6.	Egyéb árvaszállítási és szolgáltatási adók				
4.7.	Egyéb közhatalmi bevételek			1 200 841	
5.	Működési célú bevételek (5.1.+...+5.11.)	65 915 020	77 463 907	84 300 842	108,83
5.1.	Készletértékesítés ellenértéke				
5.2.	Szolgáltatások ellenértéke	29 890 400	32 642 475	31 916 515	97,78
5.3.	Közvetített szolgáltatások értéke	5 906 740	11 716 973	8 638 622	73,73
5.4.	Tulajdonosi bevételek	13 064 760	13 064 760	7 611 603	58,26
5.5.	Ellátási díjak	7 600 000	7 600 000	6 278 517	82,57
5.6.	Kiszámlázott általános forgalmi adó	10 251 130	11 810 925	10 924 470	92,49
5.7.	Általános forgalmi adó visszatérítése	106 000	401 870	2 500 475	622,21
5.8.	Kamatbevételek és más nyereségjellegű bevételek			92 356	
5.9.	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei			335 129	
5.10.	Biztosítói állami fizetési kártérítés			229 225	
5.11.	Egyéb működési bevételek		225 000	15 777 091	7012,04
6.	Felhalmozási bevételek (6.1.+...+6.5.)			5 961 980	
6.1.	Immateriális javak értékesítése				
6.2.	Ingatlanok értékesítése			5 961 980	
6.3.	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése				
6.4.	Részvételek értékesítése				
6.5.	Részvételek, mászintűbevezetés bevételei				
7.	Működési célú átvett pénzeszközök (7.1.+...+7.3.)		10 000 000		
7.1.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megérkezők ÁH-n kívülről				
7.2.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről				
7.3.	Egyéb működési célú átvett pénzeszköz		10 000 000		
7.4.	7.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)				
8.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (8.1.+8.2.+8.3.)	6 000 000	6 000 000	2 991 800	49,86
8.1.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megérkezők ÁH-n kívülről				
8.2.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről	6 000 000	6 000 000	2 991 800	49,86
8.3.	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszköz				
8.4.	8.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)				
9.	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1.+...+8)	1 428 038 162	3 495 732 537	2 630 723 760	75,26
10.	Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről (10.1.+10.3.)	450 000 000	450 000 000	131 296 707	29,38
10.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele				
10.2.	Léveletfelvétel célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	450 000 000	450 000 000	131 296 707	29,38
10.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól				
11.	Belföldi értékpapírok bevételei (11.1.+...+11.4.)				
11.1.	Forgalmi célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése				
11.2.	Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása				
11.3.	Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése				
11.4.	Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása				
12.	Maradvány igénybevétele (12.1.+12.2.)	216 177 531	216 177 531	216 177 531	100,00
12.1.	Első év költségvetési maradványának igénybevétele	216 177 531	216 177 531	216 177 531	100,00
12.2.	Első év vállalkozási maradványának igénybevétele				
13.	Belföldi finanszírozás bevételei (13.1.+...+13.3.)				
13.1.	Államháztartáson belüli megelőlegezések				
13.2.	Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése				
13.3.	Lekötött bevételek megszűntetése				
14.	Külföldi finanszírozás bevételei (14.1.+...+14.4.)				
14.1.	Forgalmi célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése				
14.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése				
14.3.	Külföldi értékpapírok kibocsátása				
14.4.	Külföldi hitelek, kölcsönök felvétele				
15.	Változóbevételek				
16.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos üveletek bevételei				
17.	FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (10.+...+16.)	666 177 531	666 177 531	347 474 238	52,16
18.	KÖLTSÉGVETÉSI ÉS FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (9.+17)	2 094 215 693	4 161 910 068	2 978 197 998	71,56

Nagyecsed Város Önkormányzat
2022. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉNEK ÖSSZEVEZET MÉRLEGE

1. melléklet a/2022. (.....) önkormányzati határozathoz

KIADÁSOK

Forintban!

Sor-szám	Kiadás jogcínek	2022. évi eredeti előirányzat	2022. évi módosított előirányzat	Teljesítés	Teljesítés %-ban
	A	B	C	D	E
1.	Államháztartás költségvetés kiadásai (1.1.+...+1.5.+1.18.)	1 495 386 472	1 899 193 849	1 179 708 394	62,12
1.1.	Személyi juttatások	680 719 463	784 097 892	574 385 821	73,28
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	76 890 861	82 408 566	62 338 284	75,53
1.3.	Dologi kiadások	343 625 483	611 161 970	272 280 244	44,55
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	54 400 000	54 400 000	19 565 629	35,97
1.5.	Egyéb működési célú kiadások	339 757 665	367 125 421	251 038 566	68,28
1.6.	- ez 1.5.3-ból - 10000 évi elszámolásból származó befizetések				
1.7.	- Törvényi előírások alapján befizetések				
1.8.	- Ellátottak és befizetések		12 628 776	7 387 442	58,50
1.9.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre				
1.10.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre				
1.11.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre				
1.12.	- Egyéb működési célú támogatások ÁH-n belülre	311 757 665	311 757 665	202 240 750	64,87
1.13.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre				
1.14.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre				
1.15.	- Árkiegészítések, ártámogatások				
1.16.	- Kormánytámogatások				
1.17.	- Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre	28 000 000	42 738 980	41 410 134	96,89
1.18.	Tartalékok				
1.19.	- az 1.18-ból - Általános tartalék				
1.20.	- Cél tartalék				
2.	Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+2.3.+2.5.)	145 829 221	1 780 064 484	178 092 677	10,00
2.1.	Beruházások	42 713 215	1 250 604 974	80 261 297	6,42
2.2.	2.1.-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás	20 000 000	1 212 425 079	96 331 350	18,40
2.3.	Felújítások	97 116 006	523 459 510	425 057 942	81,23
2.4.	2.3.-ból EU-s forrásból megvalósuló felújítás		425 057 942		
2.5.	Egyéb felhalmozási célú kiadások	6 000 000	6 000 000	1 500 000	25,00
2.6.	2.5.-ből - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre				
2.7.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre				
2.8.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre				
2.9.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások ÁH-n belülre				
2.10.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre				
2.11.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre	6 000 000	6 000 000	1 500 000	25,00
2.12.	- Lakástámogatás				
2.13.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre				
3.	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2)	1 641 215 693	3 679 258 333	1 357 801 071	36,90
4.	Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülre (4.1. + ... + 4.3.)	450 000 000	450 000 000	131 296 707	29,18
4.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozásoktól				
4.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozásoktól	450 000 000	450 000 000	131 296 707	29,18
4.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozásoktól				
5.	Belföldi értékpapírok kiadásai (5.1. + ... + 5.6.)				
5.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása				
5.2.	Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása				
5.3.	Kincstárjegyek beváltása				
5.4.	Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása				
5.5.	Belföldi kötvények beváltása				
5.6.	Éven fölül lejáratú belföldi értékpapírok beváltása				
6.	Belföldi finanszírozás kiadásai (6.1. + ... + 6.4.)		32 651 735	32 651 735	100,00
6.1.	Államháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása				
6.2.	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése		32 651 735	32 651 735	100,00
6.3.	Pénzeszközök lekötött betétként elhelyezése				
6.4.	Pénzügyi lízing kiadásai				
7.	Külföldi finanszírozás kiadásai (7.1. + ... + 7.5.)				
7.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása				
7.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok vásárlása				
7.3.	Külföldi értékpapírok beváltása				
7.4.	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi kormányok, nemzetközi szervezetek felé				
7.5.	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi pénzügyi intézmények felé				
8.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos üvegek				
9.	Változatlanok				
10.	FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (4.+...+9.)	450 000 000	482 651 735	163 948 442	33,97
11.	KIADÁSOK ÖSSZESEN: (3.+10.)	2 091 215 693	4 161 910 068	1 521 749 513	36,56

I. Működési célú bevételek és kiadások mérlege
(Önkormányzati szinten)

Sor-szám	Bevételek						Kiadások							
	Megnevezés	2022. évi eredeti előirányzat		2022. évi módosított előirányzat		Teljesítés	Teljesítés %-ban	Megnevezés	2022. évi eredeti előirányzat		2022. évi módosított előirányzat		Teljesítés	Teljesítés %-ban
	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J				
1.	Önkormányzatok működési támogatásai	1 008 097 419	1 061 611 570	712 952 489	67,16	Személyi juttatások	680 712 463	784 007 892	574 585 821	73,28				
2.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	276 948 708	638 346 782	555 187 258	86,97	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	76 890 861	82 408 566	62 238 284	75,52				
3.	2.-ből EU-s támogatás		33 803 980	204 824 708	605,92	Dologi kiadások	343 625 483	611 161 970	272 280 244	44,55				
4.	Közvetlenül bevételek	63 400 000	63 400 000	79 726 790	125,75	Ellátottak pénzbeli juttatásai	54 400 000	54 400 000	19 565 679	35,97				
5.	Működési bevételek	65 915 020	77 461 907	84 300 842	108,83	Egyéb működési célú kiadások	339 757 065	367 125 421	251 038 366	68,38				
6.	Működési célú átvett pénzeszközök		10 000 000			Tartalékok								
7.	6.-ból EU-s támogatás (közvetlen)													
8.														
9.														
10.														
11.														
12.														
13.	Költségvetési bevételek összesen (1.+2.+4.+5.+6.+8.+...+12.)	1 414 361 147	1 850 820 259	1 432 167 379	77,38	Költségvetési kiadások összesen (1.+...+12.)	1 495 386 472	1 899 193 849	1 179 708 394	62,12				
14.	Hány belső finanszírozásnak bevétel (15.+...+18.)	81 025 325	81 025 325	81 025 325	100,00	Értékpapír vásárlás, visszavásárlás								
15.	Költségvetési maradvány igénybevétele	81 025 325	81 025 325	81 025 325	100,00	Likvidációs célú hitelek törlesztése	450 000 000	450 000 000	131 296 707	29,18				
16.	Vállalkozási maradvány igénybevétele					Rövid lejáratú hitelek törlesztése								
17.	Belső visszavásárlásból származó bevétel					Hosszú lejáratú hitelek törlesztése								
18.	Egyéb belső finanszírozási bevételek					Költségtérítés								
19.	Hány külső finanszírozásnak bevétel (20.+...+21.)	450 000 000	450 000 000	131 296 707	29,18	Forgalmi célú befektet. kiemelt értékpapírok vásárlása								
20.	Likvidációs célú hitelek költségeinek (átvétele)	450 000 000	450 000 000	131 296 707	29,18	Pénzeszközök lekötött betéteinek elhelyezése								
21.	Értékpapírok bevétel					Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek								
22.	Változatok					Vállalkozások								
23.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevétel					Államháztartás belülről								
24.	Működési célú finanszírozási bevételek összesen (14.+19.+22.+23.)	531 025 325	531 025 325	212 322 032	39,98	Működési célú finanszírozási kiadások összesen (14.+...+23.)	450 000 000	482 651 735	163 948 442	33,97				
25.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN (13.+24.)	1 945 386 472	2 381 845 584	1 644 489 411	69,04	KIADÁSOK ÖSSZESEN (13.+24.)	1 945 386 472	2 381 845 584	1 343 656 836	56,41				
26.	Költségvetési hiány:					Költségvetési többlet:								
27.	Bruttó hiány:													

Forrás:...

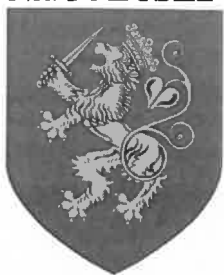
II. Felhalmozási célú bevételek és kiadások mérlege
(Önkormányzati szinten)

3. melléklet a/2022. (.....) önkormányzati határozathoz

Sor-szám	Bevételek				Kiadások				Teljesítés %-ban		
	Megnevezés	A	B	C	D	E	F	G		H	I
1.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről		4 677 015	1 638 912 278	1 189 602 601	72,58	Beruházások	42 713 215	1 250 694 974	80 261 297	6,42
2.	1.-ből EU-s támogatás			1 622 483 021	1 188 012 990	73,23	1.-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás	20 000 000	1 217 425 079		
3.	Felhalmozási bevételek		6 000 000	6 000 000	5 961 980		Felújítások	97 116 006	533 459 510	96 331 380	18,40
4.	Felhalmozási célú áru- és pénzeszközök értéke				2 291 800	49,86	3.-ből EU-s forrásból megvalósuló felújítás	6 000 000	425 057 942	1 500 000	25,00
5.	4.-ből EU-s támogatás (közvetlen)						Egyéb felhalmozási kiadások				
6.	Egyéb felhalmozási célú bevételek										
7.	Áll. visszafelülés										
8.											
9.											
10.											
11.											
12.	Költségvetési bevételek összesen: (1.+3.+4.+6.+...+11.)	10 677 015	10 677 015	1 644 912 278	1 198 856 381	72,86	Tartalékok				
13.	<i>Hűségnyelvi felhalmozási bevételek (14.+...+18)</i>	<i>135 152 206</i>	<i>135 152 206</i>	<i>135 152 206</i>	<i>135 152 206</i>	<i>100,00</i>	Költségvetési kiadások összesen: (1.+3.+5.+...+11.)	146 829 221	1 780 064 484	178 092 677	10,00
14.	Költségvetési maradvány igénybevétele		135 152 206	135 152 206	135 152 206		Értékpapír vásárlás, visszavásárlás				
15.	Vállalkozási maradvány igénybevétele						Hitelek folyósítása				
16.	Belföldi visszavásárlások származék bevétele						Rövid lejáratú hitelek törlesztése				
17.	Értékpapír értékesítése						Hosszú lejáratú hitelek törlesztése				
18.	Egyéb belföldi finanszírozási bevételek						Külsősín törlesztése				
19.	<i>Hűségnyelvi felhalmozási bevételek (20.+...+24.)</i>						Bankkamat célú befutó, kifizetési értékpapírok vásárlása				
20.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele						Belföldi elhelyezés				
21.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele						Pénzügyi lízing kiadásai				
22.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele										
23.	Értékpapírok kibocsátása										
24.	Egyéb külső finanszírozási bevételek										
25.	Felhalmozási célú finanszírozási bevételek összesen (13.+19.)	135 152 206	135 152 206	135 152 206	135 152 206	100,00	Felhalmozási célú finanszírozási kiadások összesen (13.+...+24.)				
26.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN (12.+25.)	145 829 221	145 829 221	1 780 064 484	1 333 708 587	74,92	KIADÁSOK ÖSSZESEN (12.+25.)	145 829 221	1 780 064 484	178 092 677	10,00
27.	Költségvetési hiány:						Költségvetési többlet:				
28.	Bruttó hiány:						Bruttó többlet:				

Felülről

NAGYECSED



Nagyecsed Város Polgármestere

☒: 4355 Nagyecsed, Árpád u. 32.

☎: 44/545-000; fax: 44/545-309

E-mail: polgarmester@nagyecsed.hu

Szám: NKÖH/4035/2022.

ELŐTERJESZTÉS

Nagyecsed Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. október 25-én megtartandó – rendes - ülésére

Tárgy: JAVASLAT a szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló 2/2022. (II.8.) önkormányzati rendelet módosítására

Tisztelt Képviselőtestület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 8a. pontjában az önkormányzatok kötelező feladatává teszi a szociális szolgáltatások és ellátások biztosítását, amelyek keretében települési támogatás állapítható meg. E kötelező feladat ellátásának finanszírozására az állami költségvetés forrásokat biztosít az önkormányzatok számára, mely források más célra nem fordíthatók. Ha év végén az önkormányzat nem használja fel a teljes forrást szociális feladatra, akkor a maradványt vissza kell fizetni az állami költségvetésbe.

Nagyecsedben igyekszünk úgy gazdálkodni a szociális célú forrásokkal, hogy év végére maradjon ebből az előirányzatból annak érdekében, hogy a leginkább rászorulókat év végén támogatni tudjuk. Évek óta az a kialakított gyakorlat, hogy ebből a maradványból részben élelmiszersomagot, részben tűzifát biztosítunk természetben nyújtott szociális ellátásként települési támogatás jogcímen. Az elmúlt évben ennek keretében kb. 600 családnak biztosítottunk tűzifát. Ezt a gyakorlatot idén is folytatni akarjuk, aminek különös aktualitását adja az a mindenki előtt közismerten kialakult helyzet, ami a rezsiköltségek ugrásszerű emelkedését jelenti.

A helyi szociális rendeletünk módosítására irányuló javaslat lényege az, hogy a természetben nyújtott ellátások körében külön nevesítjük a szociális tűzifa juttatást, mint települési támogatást. Ez lehetővé teszi, hogy az erre a fajta ellátásra vonatkozó speciális szabályokat a rendeletbe beépítsük. Melyek ezek a speciális szabályok?

- jogosultsági feltétel a jövedelmi viszonyok mellett az, hogy az igénylő olyan háztartásban éljen, ahol van olyan fűtőberendezés, amely alkalmas a fával való tüzelésre. Mivel a rendelkezésre bocsátandó fa mennyiségét a korábbi gyakorlatnak megfelelően 5 mázsában állapítjuk meg, és a tűzifa beszerzésére rendelkezésre álló várható keretösszegünk hasonlóan a tavalyi évhez kb. 12 millió Ft lesz, ugyanakkor a tűzifa ára közel megháromszorozódott, ezért a jövedelemkorlátot nagyon alacsonyan kell megállapítanunk, hiszen a korábbi évekhez képest nagyságrendekkel kevesebb háztartást tudunk támogatni. Nagyon lényeges eleme a szabályozásnak, hogy a korábbi gyakorlatnak

megfelelően csak a rendelkezésre álló forrás erejéig tudunk támogatást biztosítani. Az egy főre eső jövedelem figyelembevételével tehát addig fogunk tudni haladni a támogatottak számával, ameddig a rendelkezésre álló önkormányzati forrás (azaz a szociális feladaton megmaradt maradványösszeg) ezt megengedi.

- a javaslat szerint elsőbbséget élveznek a jövedelemkorláton belül is a leginkább rászorulóknak. Ezeket az esetköröket a rendelet-tervezet részletezi.

- a szociális feladatra kapott forrás maradványösszegét december 31-ig kell felhasználnunk. Ezzel összhangban a javaslat az, hogy a megállapított támogatást az érintetteknek legkésőbb ezen időpontig meg kell kapniuk. Ahhoz, hogy ez megtörténhessen, korlátozni kell a kérelmek benyújtásának időtávját. A javaslat szerint tehát a kérelmek november 1-15. között nyújthatók be.

- egy háztartás szerezhessen jogosultságot az ellátásra, függetlenül attól, hogy abban a háztartásban hányan élnek.

- a szociális tűzifa rendelkezésre bocsátását megfelelően dokumentálni kell, továbbá tilos a rendelkezésre bocsátott tűzifát értékesíteni, másnak átadni.

- külön kérelem nyomtatványt rendszeresítenénk a tűzifa igénylésre.

- a hatáskör gyakorlója I. fokon a polgármester lenne.

Az új, nevesített ellátás rendeletbe iktatása miatt a természetben nyújtott ellátásokra vonatkozó teljes fejezetet módosítani kell, ami a többi természetben nyújtott ellátásnál (rendkívüli települési támogatás, lakásfenntartási támogatás, köztemetés) érdemi változást nem jelenteni, a módosítás csupán jogtechnikai jellegű.

A rendelet-tervezethez részletes indokolást csatoltunk, így annak figyelembevételével kérem a képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg, és alkossa meg a rendeletet.

Nagyecséd, 2022. október 19.




Kovács Lajos
polgármester

Nagyecsed Város Önkormányzata Képviselő-testületének ./..... (.. ...) önkormányzati rendelete

a szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló 2/2022. (II.8.) önkormányzati rendelet módosításáról

Nagyecsed Város Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 132. § (4) bekezdés g) pontjában, a 9.§ tekintetében a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 10.§ (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló 2/2022. (II. 8.) önkormányzati rendelet III. Fejezete a 19. §-át megelőzően a következő alcím címmel egészül ki:

„6. Az ellátások fajtái”

2. §

A szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló 2/2022. (II. 8.) önkormányzati rendelet 19. és 20. §-a helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„19. §

A rendeletben meghatározott feltételek esetén a jogosult részére az alábbi támogatások nyújthatók természetben nyújtott ellátásként:

- a) a 10. § (1) bekezdés b) pontja, 10. § (1) bekezdés d)–f) pontjai, valamint a 10. § (1) bekezdés h)–j) pontjai szerinti rendkívüli települési támogatás,
- b) a települési lakhatási támogatás,
- c) köztemetés,
- d) szociális tűzifa.

20. §

A természetben nyújtott ellátásokra a pénzbeli ellátásokra meghatározott feltételeket az e fejezetben foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.”

3. §

A szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló 2/2022. (II. 8.) önkormányzati rendelet a 21. §-át megelőzően a következő alcím címmel egészül ki:

„7. Rendkívüli települési támogatás”

4. §

A szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló 2/2022. (II. 8.) önkormányzati rendelet 21. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„21. §

A rendkívüli települési támogatás természetben nyújtott ellátásként eseti jelleggel és havi rendszerességgel nyújtható.”

5. §

A szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló 2/2022. (II. 8.) önkormányzati rendelet a következő 21/A. és 21/B. §-sal egészül ki:

„21/A. §

A természetben nyújtott rendkívüli települési támogatásra a 4. alcím rendelkezéseit kell alkalmazni.

21/B. §

A természetben nyújtott rendkívüli települési támogatást különösen az alábbi módon lehet biztosítani:

- a) élelmiszersomag biztosítása,
- b) ruhanemű biztosítása,
- c) tankönyv, taneszköz biztosítása,
- d) építőanyag, biztosítása,
- e) lakásfelszerelés biztosítása,
- f) háztartási tüzelőanyag biztosítása,
- g) gyógyszer, gyógyászati segédeszköz biztosítása.”

6. §

A szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló 2/2022. (II. 8.) önkormányzati rendelet a következő alcímmel egészül ki:

„8. Lakásfenntartási támogatás

21/C. §

A lakásfenntartási támogatás természetben nyújtott ellátásként eseti jelleggel és havi rendszerességgel nyújtható.

21/D. §

A természetben nyújtott lakásfenntartási támogatásra az 5. alcím rendelkezéseit kell alkalmazni.

21/E. §

A természetben nyújtott lakásfenntartási támogatás nyújtása a szolgáltató részére történő folyósítással történik úgy, hogy annak összegét a támogatással érintett költség tekintetében a szolgáltató írja jóvá. Ebben az esetben a jogosultságot megállapító határozatban arról is rendelkezni kell, hogy a támogatást mely lakásfenntartási kiadáshoz nyújtják, továbbá fel kell tüntetni az Szt. 18. § 1) pontja szerinti azonosító adatokat.”

7. §

A szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló 2/2022. (II. 8.) önkormányzati rendelet a következő alcímmel egészül ki:

„9. Köztemetés

21/F. §

A köztemetés természetben nyújtott ellátásként eseti jelleggel nyújtható.

21/G. §

(1) A köztemetésre az Szt. 48. §-ában foglaltakat kell alkalmazni azzal, hogy a köztemetést megállapító szerv az eltemetésre köteles személyre nézve a megtérítés összegét – amennyiben annak megfizetése a kötelezett megélhetését súlyosan veszélyeztetné – méltányosságból

- a) elengedheti, ha a kötelezett családjában az egy főre eső havi jövedelem nem éri el az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegét, egyedül élő esetén másfélszeresét,
- b) csökkentheti, ha a kötelezett családjában az egy főre eső havi jövedelem meghaladja az a) pontban meghatározott mértéket, de nem éri el az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének kétszeresét, egyedül élő esetén háromszorosát.

(2) A köztemetés módjára az Szt. 48. § (1) bekezdését kell alkalmazni.

21/H. §

A köztemetéssel kapcsolatos hatáskört a polgármester gyakorolja.”

8. §

A szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló 2/2022. (II. 8.) önkormányzati rendelet III. Fejezete a következő alcímmel egészül ki:

„10. Szociális tűzifa

21/I. §

Térítésmentesen legfeljebb 5 mázsa mennyiség erejéig keménylombú tűzifa (a továbbiakban: szociális célú tűzifa) biztosítható az önkormányzati forrás erejéig:

- a) akinek a háztartásában az együtt élő személyek egy főre eső jövedelme nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének két és félszeresét, egyedül élő esetén a háromszorosát, és
- b) a lakásban legalább egy helyiséget fatüzelésre alkalmas fűtőberendezéssel fűt, és
- c) a közös háztartásban élők egyikének sincs vagyona.

21/J. §

A szociális célú tűzifa igénylésre vonatkozó kérelmek elbírálásánál előnyt élvez az, aki:

- a) települési lakhatási támogatásra jogosult, vagy
- b) aktív korúak ellátásában részesül, vagy
- c) időskorúak járadékában részesül, vagy
- d) családjában a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevel, vagy
- e) olyan lakásban lakik, amelyben kizárólag fatüzelésre alkalmas fűtőberendezés van.

21/K. §

(1) A szociális célú tűzifa igénylésére irányuló kérelem a 4. melléklet szerinti formanyomtatványon minden év november 1. napjától november 15. napjáig nyújtható be.

(2) El kell utasítani a kérelmet, ha:

- a) a kérelmező nem felel meg a 30. §-ban meghatározott jogosultsági feltételeknek,
- b) a kérelmező az (1) bekezdésben meghatározott határidőn túl nyújtotta be a kérelmet.

21/L. §

(1) Ugyanazon háztartásban élő személyek közül csak egy kérelmező részére állapítható meg szociális tűzifa támogatás.

(2) Nagyecsed-i lakóhellyel és tartózkodási hellyel is rendelkező kérelmező csak annál az ingatlanál vehető figyelembe, ahol életvitelszerűen él.

21/M. §

(1) A szociális tűzifa térítésmentes kiosztásáról legkésőbb minden év december 31-ig kell gondoskodni, melynek megszervezése a polgármester feladata.

(2) A jogosult a szociális tűzifa átvételét átvételi elismervény aláírásával köteles igazolni, mely tartalmazza a jogosult nevét, lakcímét, az átadott szociális tűzifa mennyiségét, valamint az átvétel idejét.

21/N. §

A szociális tűzifában részesülő személy a részére biztosított szociális tűzifát nem értékesítheti, nem adhatja át másnak, azt kizárólag saját célra használhatja fel.

21/O. §

A szociális tűzifával kapcsolatos hatáskört a polgármester gyakorolja.”

9. §

A szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló 2/2022. (II. 8.) önkormányzati rendelet az 1. melléklet szerinti 4. melléklettel egészül ki.

10. §

Ez a rendelet 2022. november 1-jén lép hatályba.

„4. melléklet

Szociális tűzifa iránti kérelem**1. Alulírott**

Név:	TAJ szám:
Születési hely és idő:	Lakcím:

kérem, hogy részemre Géberjén Község Önkormányzata Képviselő-testületének a szociális tűzifa támogatásáról szóló önkormányzati rendelete alapján szíveskedjenek természetbeni juttatásként szociális tűzifát biztosítani.

2. A megfelelő rész aláhúzendó

- 2.1. aktív korúak ellátásában részesülök
- 2.2. települési lakhatási támogatásra vagyok jogosult
- 2.3. időskorúak járadékára vagyok jogosult
- 2.4. halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő családnak minősülök
- 2.5. olyan lakásban lakom, amelyben kizárólag fatüzelésre alkalmas fűtőberendezés van.

3. A kérelmező és a vele egy családban élő személyek adatai és jövedelme

Név	Rokoni kapcsolata a kérelmezővel	Születési idő (év, hó, nap)	Havi nettó jövedelem összege és jogcíme

Jövedelemigazolásokat mellékelni szükséges

4. Nyilatkozatok

- 4.1. A háztartásomból más személy szociális célú tűzifa támogatást nem igényelt.
- 4.2. A lakásom fával fűthető, és rendelkezem fatüzelésre alkalmas fűtőberendezéssel.
- 4.3. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

4.4. Tudomásul veszem, hogy az általam közölt adatokat, tényeket és szociális helyzetet a Nagyecsed-i Közös Önkormányzati Hivatal környezettanulmány felvétele során ellenőrizheti.

4.5. Hozzájárulok a kérelemben szereplő adatoknak a szociális igazgatási eljárás során történő felhasználásához.

Általános indokolás

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény általános jelleggel hatalmazza fel az önkormányzatokat, hogy szabályozzák a települési támogatások rendszerét. Ennek keretében új természetbeni nevesített ellátásként kerül szabályozásra a szociális tűzifa juttatás. Az új ellátás bevezetése a természetbeni ellátások újraszabályozását igényli.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

A jelenleg hatályos rendelet III. Fejezete az egyes természetbeni ellátásokat nem bontja alcímekre. A jobb áttekinthetőség miatt az alcímekre bontás indokolt.

A 2. §-hoz

A természetben nyújtott ellátások sora kiegészül a szociális tűzifa ellátással. A Javaslat továbbra is fenntartja azt a főszabályt, hogy a természetben nyújtott ellátásokra a pénzbeli ellátásokra vonatkozó szabályokat kell alkalmazni, azonban kivételes szabályok megállapítását is lehetővé teszi a fejezetben.

A 3. §-hoz

A módosítás indoka azonos az 1. §-hoz fűzött indokkal.

A 4–6. §-hoz

Újraszabályozza a természetbeni ellátásként nyújtható rendkívüli települési támogatást. Tartalmi változást nem eredményez, a módosítás jogtechnikai jellegű.

A 7. §-hoz

A módosítás indoka az 1. §-hoz fűzött indok. Tartalmi változást a jelenleg hatályos szabályozáshoz képest nem eredményez, a módosítás jogtechnikai jellegű.

A 8. §-hoz és a 9. §-hoz

A Javaslat új természetbeni ellátásként nevesíti a szociális tűzifa juttatást. Rögzíti, hogy ez a fajta juttatás nem jár alanyi jogon, hanem adható, ha a kérelmező megfelel a rendeletben előírt feltételeknek, és a költségvetési forrás még lehetőséget biztosít a támogatásra. A Javaslat részletezi a jogosultsági feltételeket, meghatározza, hogy kiket kell előnyben részesíteni az elbírálás során. Meghatározza a biztosítható tűzifa mennyiségének felső határát. A kérelmek benyújtását formanyomtatványhoz köti, és megszabja benyújtásának és a döntések végrehajtásának határidejét. Korlátozza a támogatható személyek számát egy háztartáson belül illetve több jogcímen a településen lakók esetén. Szabályozza a megállapított szociális tűzifa átvételének dokumentálását, és tiltja a kereskedelmi célú felhasználást. A hatáskört a polgármesterhez telepíti.

A 10. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

Az 1. melléklethez

A kérelem benyújtására vonatkozó nyomtatvány tartalmát határozza meg.

NAGYECSED



Nagyecsed Város Polgármestere

✉: 4355 Nagyecsed, Árpád u. 32.

☎: 44/545-000; fax: 44/545-309

E-mail: polgarmester@nagyecsed.hu

Szám: NKÖH/174-3/2022.

ELŐTERJESZTÉS

Nagyecsed Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. október 25-én megtartandó – rendes - ülésére

T á r g y: JAVASLAT önkormányzati tulajdonú ingatlanok állami tulajdonba adására

Tisztelt Képviselőtestület!

A Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság (a továbbiakban: SZGYF) és Nagyecsed Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) 2017. augusztus 31.napján a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (13) bekezdésében foglaltakra tekintettel használati megállapodásokat kötött az Önkormányzat 1/1 arányú tulajdonában álló, alábbi ingatlanok vonatkozásában:

- Nagyecsed belterület 273 hrsz. alatt felvett, természetben 4355 Nagyecsed, Komoróczi utca 50/A. szám alatt található, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 912 m² alapterületű ingatlan,
- Nagyecsed belterület 2267/2 hrsz. alatt felvett, természetben a 4355 Nagyecsed, Szatmári utca 15. szám alatt található, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 1471 m² alapterületű ingatlan.

Az ingatlanokkal kapcsolatosan létrejött használati megállapodások értelmében az Önkormányzat hozzájárult ahhoz, hogy az ingatlanokon az SZGYF az „Intézményi ellátásról a közösségi alapú szolgáltatásokra való áttérés fejlesztése –intézményi férőhely kiváltás” című EFOP-2.2.2-17 azonosítószámú pályázatot megvalósítsa, a támogatási időszak során megvalósuló infrastrukturális fejlesztéseket aktiválja. A felek megállapodtak abban is, hogy az ingatlanokon megvalósult, a Magyar Állam tulajdonába kerülő önálló felépítmények tekintetében az MNV Zrt. jóváhagyásával vagy közreműködésével ráépítési megállapodást kötnek, és a felépítményeket önálló helyrajzi számon az ingatlan-nyilvántartásban kiemelik azzal, hogy az önálló helyrajzi számon létrejövő ingatlanok vonatkozásában földhasználati jogot alapítanak. Mindezek teljesedésbe mentek, azaz az ingatlanokon megépültek a szóban forgó épületek, ezek 2021. óta állami tulajdont képeznek, és az épületekben az SZGYF pszichiátriai betegek ellátását biztosítja.

A területek azonban amelyeken az épületek megépültek, továbbra is önkormányzati tulajdonban vannak. Az Ingatlanok ingyenes állami tulajdonba adásáról Nagyecsed Város Polgármestere 58/2020. (III.31.) határozatában döntött, amely határozat a Nagyecsed Város Önkormányzatának 19/2022. (I.25.) KT. határozatával kiegészítésre került. Ezekben a döntésekben az önkormányzat egyetértett azzal az egyébként eredetileg is megfogalmazott

céllal, hogy miután megépülnek az épületek, az egész ingatlan, azaz a földterületek is állami tulajdonba kerüljenek. Mindehhez már csak egyetlen lépés kell: a feleknek tulajdonjog átruházásra alkalmas szerződést kell kötniük. A csatolt szerződéssel ez történne meg. A szerződésben részletezve van, hogy miért van lehetősége az államnak ingyenes tulajdonszerzésre. A szerződés megkötésével a területekre 2017-ben kötött használati szerződések is okafogyottá válnak.

A magam részéről javaslom a szerződés jóváhagyását.

Kérem a képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg, és hozzon döntést a határozat-tervezet szerint.

Nagyecsed, 2022. október 19.



Kovacs Lajos
polgármester

Határozat-tervezet

Nagyecsed Város Önkormányzatának

.../2022. (X.25.) KT.

h a t á r o z a t a

Az önkormányzat tulajdonát képező 273. és 2267/2 hrsz-ú ingatlanok ingyenes állami tulajdonba adásáról

A Képviselő-testület

1. Úgy dönt, hogy az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező nagyecsed 273. hrsz alatt felvett, természetben a 4355 Nagyecsed, Komoróczy utca 50/A. szám alatt található, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 912 m² alapterületű ingatlan, valamint a nagyecsed 2267/2 hrsz. alatt felvett, természetben a 4355 Nagyecsed, Szatmári utca 15. szám alatt található, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 1471 m² alapterületű ingatlan tulajdonjogát a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 108. § (2) bekezdés a) pontja alapján ingyenesen a Magyar Állam javára átengedi a határozat melléklete szerinti szerződésben foglalt feltételek mellett.
2. Felhatalmazza a polgármestert az 1. pontban foglalt megállapodás aláírására.

Végrehajtási határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: polgármester

MEGÁLLAPODÁS
önkormányzati vagyonba tartozó ingatlan ingyenes állami tulajdonba adásáról
 (a továbbiakban: jelen megállapodás)

amely létrejött egyrészről **Nagyecsed Város Önkormányzata** (székhely: 4355 Nagyecsed, Árpád utca 32., törzskönyvi azonosító szám (PIR): 732538, adószám: 15732530-2-15, statisztikai számjel: 15732530-8411-321-15, képviseli: Kovács Lajos polgármester), Magyarországon nyilvántartásba vett jogi személy mint tulajdonba adó (a továbbiakban: **Önkormányzat** vagy **Tulajdonba adó**),

másrészről a **Magyar Állam** mint tulajdonba vevő, akinek képviseletében – az MNV Zrt. 407/2022. IPVH számú jóváhagyó határozata alapján kiadott nyilatkozat szerint – eljár a **Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság** (székhely: 1132 Budapest, Visegrádi utca 49., törzskönyvi azonosító szám (PIR): 802101, adószám: 15802107-2-41, statisztikai számjel: 15802107-8412-312-01, képviseli: dr. Simon Attila István főigazgató), Magyarországon nyilvántartásba vett jogi személy mint átvevő (a továbbiakban: **SZGYF** vagy **Tulajdonba vevő**),

– együttesen: **Szerződő Felek**, külön-külön: **Szerződő Fél** – között az alulírott helyen és napon az alábbiak szerint:

I. Előzmények

I.1. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.v.) 108. § (2) bekezdés a) pontja rendelkezik arról, hogy a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tulajdonjoga az állam javára ingyenesen átadható jogszabályban meghatározott közfeladat ellátásának elősegítése érdekében.

A Szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen megállapodás tárgyát képező Ingatlanok a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvényben (a továbbiakban: Szt.) meghatározott állami közfeladat ellátása érdekében kerülnek ingyenes állami tulajdonba adásra, amely megfelel az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 3/A. § (1) bekezdése szerinti közfeladatnak.

I.2. Az Önkormányzat kijelenti, hogy az ingyenes vagyonátadás az Möt.v. 108. § (3) bekezdése alapján

- az Önkormányzat kötelezően ellátandó feladatainak ellátását nem veszélyezteti, és
- az Ingatlanok kötelező önkormányzati feladat ellátásához,
- a nemzeti köznevelésről szóló törvényben meghatározott önkormányzati köznevelési feladathoz vagy ezek finanszírozási forrásának biztosításához vagy
- az önkormányzati költségvetési bevételi előirányzatok teljesítéséhez nem szükségesek.

Nagyecsed, 2022. évhó napján

Budapest, 2022. évhó napján

.....
 Nagyecsed Város Önkormányzata
 Kovács Lajos polgármester
Tulajdonba adó

.....
 Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
 dr. Csékei Dóra vagyonkezelési jogi referens
Tulajdonba vevő

....., 2022. évhó napján

Budapest, 2022. évhó napján

.....
 KASZ:

.....
 kamarai jogtanácsos
 KASZ:

I.3. Az Önkormányzat kijelenti, hogy az ingyenes vagyontáadás tárgyát képező Ingatlanok nem képezik részét a forgalomképtelen önkormányzati törzsvagyonnak.

I.4. Az Önkormányzat kijelenti, hogy az Ingatlanok önkormányzati tulajdonba kerülésekor az Ingatlanokhoz kapcsolódóan részben vagy egészben általános forgalmi adó levonási jog nem illette meg az Önkormányzatot, így az ingyenes tulajdonba adás az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (Áfa tv.) 11. §-ában foglaltak alapján mentes az általános forgalmi adó alól.

I.5. Az Önkormányzat az Ingatlanok ingyenes állami tulajdonba adásáról Nagyecsed Város Polgármestere 58/2020. (III.31.) határozatában döntött, amely határozat a Nagyecsed Város Önkormányzatának 19/2022. (I.25.) KT. határozatával kiegészítésre került. Az Önkormányzat kijelenti továbbá, hogy jelen megállapodás megkötéséhez a határozattal hozzájárult. A határozatok jelen megállapodás *1. számú mellékletét képezik.*

I.6. Szerződő Felek rögzítik, hogy – az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény (a továbbiakban: Vtv.) 17. § (1) bekezdés e) pontja, illetve az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X. 4.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Vhr.) 2. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően – a jelen megállapodás megkötéséhez és az ingyenes állami tulajdonba adás tárgyát képező Ingatlanok tulajdonjogának a Magyar Állam javára történő térítésmentes megszerzéséhez az MNV Zrt. a 407/2022. IPVH számú jóváhagyó határozata alapján kiadott, 2022. június hó 29. napján kelt nyilatkozat alapján előzetesen hozzájárult. Az MNV Zrt. előzetes hozzájáruló nyilatkozata jelen megállapodás *2. számú mellékletét képezi.*

I.7. Az SZGYF kijelenti, hogy az ingyenes állami tulajdonba adás tárgyát képező Ingatlanok állami tulajdonba vételéhez a 2021. július hó 07. napján kelt SZGYF-IKT-153-22/2021 iktatószámú nyilatkozat záradékolásával az irányító szerv hozzájárult, amely irányító szervei nyilatkozat jelen megállapodás *3. számú mellékletét képezi.*

II. A jelen megállapodás tárgya

II.1. Szerződő Felek rögzítik, hogy a **Nagyecsed belterület 273 hrsz.** alatt felvett, természetben a 4355 Nagyecsed, Komoróczy utca 50/A. szám alatt található, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 912 m² alapterületű ingatlan (a jelen megállapodásban: **Ingatlan1**), valamint a **Nagyecsed belterület 2267/2 hrsz.** alatt felvett, természetben a 4355 Nagyecsed, Szatmári utca 15. szám alatt található, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 1471 m² alapterületű ingatlan (a jelen megállapodásban: **Ingatlan2**, az Ingatlan1–2 a jelen megállapodásban együttesen: **Ingatlanok**) 1/1 arányban az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában áll.

II.2. Szerződő Felek rögzítik, hogy az EFOP-2.2.2-17-2017-00027 azonosítószámú, a „Támogatott lakhatás kialakítása a Mátészalkai Járásban” című projekt keretében – az Önkormányzat 2017. február hó 15. napján kiállított tulajdonosi hozzájárulási birtokában – az

Nagyecsed, 2022. évhó napján

Budapest, 2022. évhó napján

.....
Nagyecsed Város Önkormányzata
Kovács Lajos polgármester
Tulajdonba adó

.....
Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
dr. Csékei Dóra vagyonezelési jogi referens
Tulajdonba vevő

....., 2022. évhó napján

Budapest, 2022. évhó napján

.....
.....
KASZ:

.....
..... kamarai jogtanácsos
KASZ:

Ingatlanokon az SZGYF 1-1 db felépítményt (támogatott lakhatás keretében lakhatási szolgáltatást biztosító lakóépületet) építtetett.

II.3. Szerződő Felek rögzítik, hogy az A.N.Z.S.Ó. 2001 Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. által 2021. január hó 11. napján készített ingatlanforgalmi szakértői vélemények alapján az **Ingatlan1** – közműkapcsolatokkal nem rendelkező – földterületének forgalmi értéke 500.000,- Ft, azaz ötszázezer forint, az **Ingatlan2** – közműkapcsolatokkal nem rendelkező – földterületének forgalmi értéke 800.000,- Ft, azaz nyolcszázezer forint. Szerződő Felek jelen megállapodás aláírásával elfogadják a jelen pontban feltüntetett értékadatokat.

II.4. Szerződő Felek rögzítik, hogy az ingatlan-nyilvántartás tanúsága szerint az Ingatlanok per-, teher- és igénymentesek, a jelen megállapodás aláírásának napján az Ingatlanok tulajdoni lapjain széljegyek nem szerepelnek.

Szerződő Felek rögzítik továbbá, hogy közöttük az Ingatlanokat érintően – jelen megállapodás III.4. pontjában rögzített – használati megállapodások jöttek létre, melyek alapján az SZGYF-et – az ingatlan-nyilvántartásba nem bejegyzett – használati jog illeti meg.

II.5. Szerződő Felek rögzítik, hogy az Országos Építésügyi Nyilvántartás az Ingatlanokkal kapcsolatban bejegyzéseket nem tartalmaz.

III. Ingyenes tulajdonba adás

III.1. Az Önkormányzat mint Tulajdonba adó kijelenti, hogy a **II.1. pontban meghatározott Ingatlanok 1/1 arányú tulajdonjogát az Möt. 108. § (2) bekezdés a) pontja alapján ingyenesen átadja a Magyar Állam részére, az SZGYF pedig azokat a Magyar Állam javára átveszi.**

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 5:38. § (2) bekezdése alapján az ingatlan tulajdonjogának átruházással való megszerzéséhez az átruházásra irányuló szerződés vagy más jogcím és erre tekintettel a tulajdonjog átruházásának az ingatlan-nyilvántartásba való bejegyzése szükséges. Felek tudomásul veszik, hogy a Magyar Állam a tulajdonjogának az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzésével válik az Ingatlanok tulajdonosává.

Az SZGYF kijelenti, hogy az Ingatlanokat megtekintette, azok állapotát megismerte és azokat az általa megtekintett állapotban a Magyar Állam javára szerzi meg.

III.2. Az SZGYF tudomásul veszi, hogy az Ingatlanok tulajdonjogának a Magyar Állam javára történő átruházásával, a tulajdonba vételével, az állapotfelvételi eljárás lebonyolításával, valamint a Magyar Állam tulajdonjogának az ingatlan-nyilvántartási bejegyzésével kapcsolatos költségek az SZGYF-et terhelik, tekintettel arra, hogy az SZGYF a 2021. június hó 15. napján

Nagyecsed, 2022. évhó napján

.....
Nagyecsed Város Önkormányzata
Kovács Lajos polgármester
Tulajdonba adó

....., 2022. évhó napján

.....
KASZ:

Budapest, 2022. évhó napján

.....
Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
dr. Csékei Dóra vagyonezelési jogi referens
Tulajdonba vevő

Budapest, 2022. évhó napján

.....
..... kamarai jogtanácsos
KASZ:

kelt, SZGYF-IKT-153-19/2021 iktatószámú levelével a Magyar Állam tulajdonszerzésének eshetőségére kezdeményezte az Ingatlanok vagyonkezelésbe vételét is.

III.3. A jelen megállapodással a Magyar Állam tulajdonába kerülő Ingatlanok tekintetében a tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét – az állami tulajdonszerzést követően – a Vtv. 3. § (1) bekezdése alapján az MNV Zrt. gyakorolja.

III.4. Szerződő Felek az Ingatlanok tekintetében 2017. augusztus hó 31. napján határozatlan időre szóló használati megállapodásokat kötöttek a jelen megállapodás II.2. pontjában foglalt projekt megvalósítása végett. Ezen használati megállapodások 3.6. pontja kimondja, hogy az SZGYF mint használatba vevő jogosult – a használati megállapodások 1.3. pontjában foglalt közfeladatai ellátásának sérelme nélkül, a feladatellátásához szükséges mértékben – az Ingatlanok egyes részeit alhasználatba adni.

Szerződő Felek rögzítik, hogy az Ingatlanokat az SZGYF a fenntartásában álló **Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei „Viktória” Egyesített Szociális Intézmény** (székhely: 4752 Győrtelek, Kossuth utca 141., törzskönyvi azonosító szám (PIR): 402954, adószám: 15402958-2-15, a továbbiakban: Intézmény) részére alhasználatba adta. Az Ingatlanok 2021. február hó 01. napja óta az Intézmény használatában állnak.

Szerződő Felek megállapodnak, hogy a köztük 2017. augusztus hó 31. napján létrejött használati megállapodások és az ezek alapján fennálló alhasználat a Magyar Államnak az Ingatlanokra vonatkozó tulajdonszerzésével egyidejűleg megszűnnek.

III.5. Szerződő Felek rögzítik, hogy a III.4. pontban leírtakra tekintettel birtokátruházási eljárás lefolytatása nem szükséges. Szerződő Felek rögzítik továbbá, hogy az Ingatlanok tekintetében – az Intézmény közreműködésével – állapotfelvételi eljárást folytatnak le a jelen megállapodás létrejöttétől számított 30 (harminc) napon belül, előre egyeztetett időpontban, amelyről jegyzőkönyvet vesznek fel. Az állapotfelvételi eljáráson a Tulajdonba vevő részéről az SZGYF Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kirendeltségének igazgatója vagy munkatársa jár el meghatalmazás alapján.

IV. Bejegyzési engedélyek, további nyilatkozatok

IV.1. Az Önkormányzat mint Tulajdonba adó a jelen megállapodás aláírásával kifejezett, **feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja** ahhoz – egyúttal a Szerződő Felek **kéri**k az illetékes ingatlanügyi hatóságtól –, hogy a **Nagyecsed belterület 273 hrsz.** alatt felvett, természetben a 4355 Nagyecsed, Komoróczy utca 50/A. szám alatt található, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 912 m² alapterületű ingatlan, valamint a **Nagyecsed belterület 2267/2 hrsz.** alatt felvett, természetben a 4355 Nagyecsed, Szatmári utca 15. szám alatt található, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 1471 m² alapterületű ingatlan 1/1 arányú tulajdoni hányadára vonatkozóan az Önkormányzat tulajdonjoga az ingatlan-nyilvántartásból törlésre, **a Magyar Állam 1/1 arányú tulajdonjoga „térítésmentes tulajdonba adás” jogcímen az ingatlan-**

Nagyecsed, 2022. évhó napján

Budapest, 2022. évhó napján

.....
Nagyecsed Város Önkormányzata
Kovács Lajos polgármester
Tulajdonba adó

.....
Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
dr. Csékei Dóra vagyonkezelési jogi referens
Tulajdonba vevő

....., 2022. évhó napján

Budapest, 2022. évhó napján

.....
KASZ:

..... kamarai jogtanácsos
KASZ:

nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön az Möt. 108. § (2) bekezdés a) pontja alapján, annak egyidejű bejegyzésével, hogy a rábízott állami vagyon felett a Magyar Államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét tulajdonosi joggyakorlóként a Vtv. 3. § (1) bekezdése alapján az MNV Zrt. gyakorolja.

IV.2. Az SZGYF kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen megállapodás alapján, a Magyar Állam tulajdonjogának az ingatlan-nyilvántartásba való bejegyzése céljából az illetékes ingatlanügyi hatóságnál a jelen megállapodás létrejöttének napjától számított 15 (tizenöt) napon belül eljár.

Az SZGYF kötelezettséget vállal továbbá arra – figyelemmel a Vhr. 2. § (3) bekezdésére, miszerint a jelen megállapodás megkötése a Vtv. 1. § (2) bekezdése szerinti állami vagyon létrejöttét eredményezi –, hogy a Vhr. 14. § (1) bekezdésében meghatározott adatszolgáltatás során tájékoztatni köteles az MNV Zrt.-t az állami vagyon keletkezéséről. Az SZGYF kijelenti, hogy a 2021. június hó 15. napján kelt, SZGYF-IKT-153-19/2021 iktatószámú levelével kezdeményezte az Ingatlanokra vonatkozóan a vagyonnevelési szerződés megkötését.

Az SZGYF a jelen jogügyletről – annak létrejöttétől számított 30 (harminc) napon belül – köteles az MNV Zrt.-t tájékoztatni, az állam tulajdonjogának ingatlan-nyilvántartási bejegyzését követően pedig az erről szóló határozat másolatát az MNV Zrt.-nek haladéktalanul megküldeni.

IV.3. Az Önkormányzat az SZGYF használati jogán túlmenően szavatol az Ingatlanok per-, igény- és tehermentességéért, kijelenti továbbá, hogy harmadik személynek nem áll fenn olyan joga vagy követelése, amely az Ingatlanok vonatkozásában a Magyar Állam tulajdonjogának megszerzését, az Ingatlanok használatát vagy hasznosítását kizárná, akadályozná vagy korlátozná. Az Önkormányzat kijelenti továbbá, hogy harmadik személynek az Ingatlanokon nem áll fenn olyan joga, mely a Magyar Állam tulajdonszerzését, birtokba lépését vagy birtoklását korlátozná, akadályozná vagy megghiúsítaná.

IV.4. Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a Magyar Állam tulajdonjogának ingatlan-nyilvántartási bejegyzéséig az Ingatlanokkal összefüggésben semmiféle változást nem eszközöl, az Ingatlanokat nem terheli meg, tulajdonjogukat harmadik félnek nem ruházza át, az Ingatlanokon vagyoni értékű jogot nem alapít, az Ingatlanokat biztosítékul nem ajánlja fel, nem adja.

IV.5. Az Önkormányzat vállalja, hogy az Ingatlanok vonatkozásában sem a Magyar Állammal, sem az annak képviselőjét ellátó SZGYF-fel szemben semmilyen követelést nem támaszt sem most, sem a jelen megállapodás Szerződő Felek általi aláírását követően.

IV.6. Szerződő Felek kijelentik, hogy a Ptk. 6:215. § (2) bekezdése alapján a Tulajdonba adó a tulajdonjog átruházásán felül köteles az Ingatlanok birtokának átruházására is. Szerződő Felek rögzítik e körben, hogy a jelen megállapodás létrejöttének időpontjában az Ingatlanok az Intézmény birtokában vannak, így a használót már jelen megállapodás megkötésekor terhelik a

Nagyecsed, 2022. évhó napján

Budapest, 2022. évhó napján

.....
Nagyecsed Város Önkormányzata
Kovács Lajos polgármester
Tulajdonba adó

.....
Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
dr. Csékei Dóra vagyonnevelési jogi referens
Tulajdonba vevő

....., 2022. évhó napján

Budapest, 2022. évhó napján

.....
.....
KASZ:

.....
..... kamarai jogtanácsos
KASZ:

közüzemi szolgáltatások igénybevételével járó díjfizetési és őrzés-védelmi kötelezettségek, valamint a kárveszély viselése. Szerződő Felek rögzítik továbbá, hogy az Ingatlanok mérőórái az Intézmény nevének vannak, így azok átírása iránt intézkedni nem szükséges.

IV.7. Szerződő Felek rögzítik, hogy az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 5. § (1) bekezdés a) és b) pontjai alapján – az Ingatlanok tulajdonjogának átruházásával kapcsolatosan – teljes személyes illetékmentességet élveznek.

Szerződő Felek rögzítik továbbá, hogy az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény módosításáról, valamint a hiteles tulajdonilap-másolat igazgatási szolgáltatási díjáról szóló 1996. évi LXXXV. törvény (Díjtv.) 32/B. § (1) bekezdés a) pontja alapján az ingatlan-nyilvántartási eljárás díja alól teljes személyes díjmentességben részesül a Magyar Állam.

IV.8. Szerződő Felek kijelentik, hogy a jelen megállapodás aláírásához szükséges felhatalmazással rendelkeznek.

Szerződő Felek a jelen megállapodás aláírásával kijelentik, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 3. § (1) bekezdés 1. pontja a) alpontja alapján mindketten átlátható szervezetnek minősülnek.

IV.9. Az SZGYF kijelenti, hogy az Ingatlanok meglévő, a jelen megállapodás megkötésének időpontjában fennálló műszaki, egyéb állapotát ismeri és azt jelen állapotában, valamint környezetvédelmi, tűzszerészeti, vegyvédelmi és esetleges egyéb szennyeződéstől való mentesítés nélkül veszi a Magyar Állam tulajdonába.

Az Önkormányzat kijelenti, hogy nincs tudomása arról, hogy az Ingatlanokon környezetvédelmi, tűzszerészeti, vegyvédelmi vagy egyéb szennyeződéstől való mentesítésre volna szükség.

IV.10. A Szerződő Felek egyezően rögzítik, hogy a Vtv. 5. §-a alapján a jelen megállapodásban foglaltak a személyes adatok kivételével közérdekből nyilvános adatnak minősülnek, erre tekintettel az adatok nyilvánosságra hozatalát a Szerződő Felek tudomásul veszik.

IV.11. Szerződő Felek a jelen megállapodás megkötése során és annak teljesítése alatt a tudomásukra jutott személyes adatokat a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló az Európai Parlament és Tanács 2016. április 27-i (EU) 2016/679 rendelete (GDPR) és az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (Infotv.) rendelkezései szerint kezelik.

V. Egyéb rendelkezések

Nagyecséd, 2022. évhó napján

.....
Nagyecséd Város Önkormányzata
Kovács Lajos polgármester
Tulajdonba adó

....., 2022. évhó napján

.....
KASZ:

Budapest, 2022. évhó napján

.....
Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
dr. Csékei Dóra vagyongazdálkodási jogi referens
Tulajdonba vevő

Budapest, 2022. évhó napján

.....
..... kamarai jogtanácsos
KASZ:

V.1. Szerződő Felek a jelen megállapodás aláírásával – külön okiratba foglalás mellőzésével – megbízzák dr. kamarai jogtanácsost (székhely: 1132 Budapest, Visegrádi u. 49.; kamarai azonosító száma:, nyilvántartó kamara:) jelen megállapodás szerkesztésével, egyúttal meghatalmazzák, hogy a tulajdonjog-átruházás ingatlan-nyilvántartási átvezetésével, illetve bejegyzésével kapcsolatosan az illetékes ingatlanügyi hatóság előtt a Szerződő Felek képviseletében teljeskörűen, az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. törvényben (a továbbiakban: Üttv.) előírt jogkörrel eljárjon. Dr. a jelen megállapodás ellenjegyzésével nyilatkozik arról, hogy a megbízást és meghatalmazást elfogadja.

Az SZGYF a jelen megállapodás ellenjegyzésére meghatalmazza dr. kamarai jogtanácsost (székhely: 1132 Budapest, Visegrádi u. 49., kamarai azonosító száma:, nyilvántartó kamara:). Dr. jelen megállapodás ellenjegyzésével nyilatkozik arról, hogy a meghatalmazást elfogadja.

Az Önkormányzat jelen megállapodás ellenjegyzésére meghatalmazza ügyvédet (székhely:, kamarai azonosító száma:, nyilvántartó kamara: Ügyvédi Kamara). jelen megállapodás ellenjegyzésével nyilatkozik arról, hogy a meghatalmazást elfogadja.

V.2. Az SZGYF kijelenti, hogy jogi személyiséggel rendelkező központi költségvetési szerv, jogképes, szerződéskötési és elidegenítési képessége korlátozás vagy kizárás alatt nem áll.

Az Önkormányzat kijelenti, hogy az önkormányzati alrendszerbe sorolt jogi személyiséggel rendelkező szerv, jogképes, szerződéskötési és elidegenítési képessége korlátozás vagy kizárás alatt nem áll.

Felek képviselői kijelentik, hogy jog- és cselekvőképes magyar állampolgárok, szerződéskötési korlátozás alatt nem állnak, a jelen megállapodás aláírásához szükséges felhatalmazással rendelkeznek.

V.3. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a jelen megállapodással kapcsolatos esetleges vitáikat elsősorban tárgyalás útján igyekeznek rendezni. Ennek eredménytelensége esetén az általános szabályok szerint illetékes és hatáskörrel rendelkező rendes bírósághoz fordulnak jogorvoslatért.

A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben az Nvtv., a Vtv., a Vhr., az Möt., az Áht., az Szt., a Ptk. és az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései irányadóak.

V.4. Jelen megállapodást Szerződő Felek annak áttanulmányozása és közös értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írják alá. Szerződő felek jelen megállapodás minden oldalát – beleértve mellékleteinek minden oldalát – kézjegyükkal látják el. Kijelentik továbbá, hogy a jelen megállapodás annak mindkét fél általi aláírása napján lép hatályba.

Nagyecsed, 2022. évhó napján

Budapest, 2022. évhó napján

.....
Nagyecsed Város Önkormányzata
Kovács Lajos polgármester
Tulajdonba adó

.....
Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
dr. Csékei Dóra vagyongazdálkodási jogi referens
Tulajdonba vevő

....., 2022. évhó napján

Budapest, 2022. évhó napján

.....
KASZ:

.....
..... kamarai jogtanácsos
KASZ:

Jelen megállapodás 12 eredeti példányban készült és mellékletekkel együtt számozott oldalból – valamint 4 elválaszthatatlan mellékletből áll –, amelyből 2 példány az Önkormányzatot, 10 példány az SZGYF-et illeti meg. Az SZGYF jelen megállapodás 1 eredeti példányát az MNV Zrt. mint tulajdonosi joggyakorló részére megküldi.

V.5. Az SZGYF képviselőjében dr. Simon Attila István főigazgató az Üttv. 43. § (2) bekezdés b) pontja alapján külön szerkesztett okiratban meghatalmazza dr. Csékei Dóra vagyongazdálkodási jogi referens, hogy helyette és nevében a jelen megállapodás és mellékleteinek minden oldalát kézjeggyel ellássa. A meghatalmazás egy eredeti példányban – az ingatlan-nyilvántartási kérelem mellékleteként – kerül benyújtásra az ingatlanügyi hatóság részére.

Mellékletek:

1. számú melléklet: *Nagyecsed Város Polgármestere 58/2020. (III.31.) határozatának, Nagyecsed Város Önkormányzatának 19 / 2022.(I.25.) KT. határozatának, valamint a határozatának másolata*
2. számú melléklet: *az MNV Zrt. 407/2022. IPVH számú jóváhagyó határozata alapján kiadott nyilatkozat másolata*
3. számú melléklet: *az EMMI által záradékolt SZGYF-IKT-153-22/2021 számú nyilatkozat másolata*
4. számú melléklet: *az Önkormányzat antikorrupciós nyilatkozatának másolata*

Nagyecsed, 2022. évhó napján

.....
Nagyecsed Város Önkormányzata
Kovács Lajos polgármester
Tulajdonba adó

....., 2022. évhó napján

.....
KASZ:

Budapest, 2022. évhó napján

.....
Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
dr. Csékei Dóra vagyongazdálkodási jogi referens
Tulajdonba vevő

Budapest, 2022. évhó napján

.....
..... kamarai jogtanácsos
KASZ:

Nagyecséd, 2022. hó

Budapest, 2022. hó

**Nagyecséd Város
Önkormányzata
Tulajdonba adó képviselőjében:**

**Magyar Állam mint Tulajdonba Vevő
képviselőjében eljáró SZGYF
képviselőjében:**

.....
Kovács Lajos
polgármester

.....
dr. Simon Attila István
főigazgató

Pénzügyi ellenjegyzés:
Nagyecséd, 2022. hó

Pénzügyi ellenjegyzés:
Budapest, 2022. hó

Murguly Lajosné
.....
pénzügyi ellenjegyző

.....
Schlenkné Hayer Tímea
gazdasági főigazgató-helyettes

Szakmailag jóváhagyom:
Budapest, 2022. hó

.....
dr. Nagy Olga
főosztályvezető

Jelen megállapodást az Önkormányzat részéről ellenjegyzem azzal, hogy az ellenjegyzés az SZGYF vonatkozásában az Üttv. 44. § (1) bekezdés c) és d) pontjában foglaltak tanúsítására nem terjed ki:

....., 2022. hó napján:

.....
.....
ügyvéd
KASZ:

Jelen megállapodást az SZGYF részéről ellenjegyzem azzal, hogy az ellenjegyzés az Önkormányzat vonatkozásában az Üttv. 44. § (1) bekezdés c) és d) pontjában foglaltak tanúsítására nem terjed ki:

Budapest, 2022. hó napján:

.....
dr.
kamarai jogtanácsos
KASZ:

NAGYECSED



Nagyecsed Város Polgármestere

✉: 4355 Nagyecsed, Árpád u. 32.

☎: 44/545-000; fax: 44/545-309

E-mail: pmhivatal@nagyecsed.hu

Szám: KÖHN/ 3974 /2022.

ELŐTERJESZTÉS

Nagyecsed Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. október 25-én megtartandó – rendes- ülésére

Tárgy: JAVASLAT szenvedélybetegek ellátására vonatkozó feladatellátási megállapodás módosítására

Tisztelt Képviselő-testület!

A Baptista Szeretetszolgálat koordinálásával az ország számos pontján végeznek szenvedélybetegek ellátásával összefüggő feladatokat. Ennek kapcsán keresték meg önkormányzatunkat azzal, hogy szeretnének ilyen tevékenységet Nagyecsedben is végezni. A feladatot a budapesti Regionális Szociális Intézményfenntartó Központ által fenntartott Tábita Alapszolgáltatási Központ látja el. A feladatot a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 1/2000. (I. 7.) SzCsM rendelet 84. §-a szabályozza az alábbiak szerint:

„84. § (1) A szenvedélybetegek nappali intézménye az önkéntességre és a speciális segítő programokra épülve biztosítja az ellátást igénybe vevők igényei alapján a felvilágosító, tanácsadó, tájékoztató, kulturális, szabadidős, képzési, átképzési állasközvetítő, védett lakhatást elősegítő, lakossági és családi programok szervezését és lebonyolítását, valamint alacsonyküszöbű és ártalomcsökkentő szolgáltatást nyújt.

(2) A szenvedélybetegek nappali intézményében olyan programokat kell szervezni, melyek elősegítik az ellátást igénybe vevő rehabilitációját, a társadalomba, korábbi közösségébe való visszailleszkedését, valamint a szenvedélybetegek minél szélesebb körben való elérését. Ennek megfelelően a nappali intézmény programjai nyitottak, az intézményi ellátást igénybe nem vevő személy számára is hozzáférhetőek.

(3) A szenvedélybetegek nappali intézményének nem feladata az alkohol-, drog- és egyéb függőségi problémával küzdő személyek egészségügyi gondozása, azonban az intézményben szervezett foglalkozások és programok révén törekedni kell az életmód-változtatás ösztönzésére, a visszaesés megelőzésére, illetve az intézményben dolgozó szociális munkás

révén szükség szerint kapcsolatot kell tartani az ellátott kezelőorvosával, vagy az egészségügyi gondozást végző szakemberrel, továbbá a hozzátartozókkal.”

A Képviselő-testület a 95/2021. (VI.29.) KT. sz. határozatával úgy döntött, hogy ellátási szerződést köt a Regionális Szociális Intézményfenntartó Központ által fenntartott Tábita Alapszolgáltatási Központtal.

A feladatellátó jelezte, hogy a megkötött szerződést módosítani szeretné akként, hogy a szerződésben szereplő 50 fős létszámot 75 főre emeljék a felek.

Javaslom, hogy tegyünk eleget a feladatellátó kérésének és hagyjuk jóvá a szerződés fentiek szerinti módosítását.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg és hozzon döntést a határozat-tervezet szerint.

Nagyecsed, 2022. október 11.




Kovács Lajos
polgármester

Határozat-tervezet

Nagyecséd Város Önkormányzatának

.../2022. (.....) KT.

h a t á r o z a t a

A szenvedélybetegek ellátására vonatkozó feladatellátási megállapodás módosításáról

A Képviselő-testület

1. Úgy dönt, hogy a szociális igazgatásról és szociális ellátásról szóló 1993. évi III. törvény 57. § (1) bekezdése j) pontjában, továbbá a 65/F. § (1) bekezdés b) pontjában foglalt szenvedélybetegek nappali ellátására vonatkozóan a Regionális Szociális Intézményfenntartó Központ (székhely: 1111 Budapest, Budafoki út 34/B.) által fenntartott Tábita Alapszolgáltatási Központtal (1065 Budapest, Bajcsy Zsilinszky út 57. II. épület 2. emelet) 2021.07.05. napján kötött ellátási szerződés 7. pontjának módosításával egyetért az alábbiak szerint:

„7./ A szenvedélybetegek nappali ellátása szolgáltatás **ellátási területe Nagyecséd Város közigazgatási területére terjed ki.** Jelen ellátási szerződéssel érintett **férőhelyek száma 75.** Amennyiben szükséges, a férőhelyszám emelhető. A külön jogszabályokban meghatározott adatszolgáltatási és nyilvántartási kötelezettség a **Megbízottat** terheli. A **Megbízó** jogosult adatot kérni a feladatok ellátásához kapcsolódó nyilvántartásokból, valamint jogosultak tájékoztatást kérni – az Szt. ide vonatkozó rendelkezései alapján – az ellátás igénybe vételéről, és a szociális ellátás feltételeiről.”

2. Felhatalmazza a polgármestert, hogy az ellátási szerződés 1. pont szerinti módosító szerződést és az így egységes szerkezetbe foglalt megállapodást az önkormányzat nevében aláírja.

Kovács Lajos
polgármester

Dr. Bölcsik István
jegyző

NAGYECSED



Nagyecsed Város Polgármestere

✉: 4355 Nagyecsed, Árpád u. 32.

☎: 44/545-000; fax: 44/545-309

E-mail: pmhivatal@nagyecsed.hu

Szám: KÖHN/ 3972-2 /2022.

ELŐTERJESZTÉS

Nagyecsed Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. október 25-én megtartandó – rendes- ülésére

Tárgy: JAVASLAT a Nyírbátor Határrendészeti Kirendeltség vezetője kinevezésének véleményezésére

Tisztelt Képviselő-testület!

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Rendőrfőkapitány arról tájékoztatott, hogy a Nyírbátor Határrendészeti Kirendeltség vezetőjévé 2022. december 1. hatállyal Hajnal Balázs rendőrezredest kívánja kinevezni. Hajnal Balázs a Zrínyi Miklós Nemzetvédelmi Egyetem Kossuth Lajos Hadtudományi Karán megszerzett főiskolai végzettségét követően 2006. szeptember 1. hatállyal került határőrszázlós-ként a Nyírbátori Határőrigazgatóság Határrendészeti Kirendeltség Bátorliget, Határrendészeti Osztály, Szolgálati Csoport szolgálati helyre csoportvezetői munkakörbe. 2008. január 1. hatállyal a Rendőrség-Határőrség integrációját követően r.hadnagy csoportvezetőként, majd 2013. február 1. hatállyal r.főhadnagyként került kinevezésre a Nyírbátor Határrendészeti Kirendeltségen alosztályvezetői, majd osztályvezetői feladatkör ellátására. Az osztályvezetői beosztást r.őrnagyi, majd 2018. január 1-től r.alezredesi rendfokozatban látja el. 2022. április 1. hatállyal került megbízásra a Nyírbátor Határrendészeti Kirendeltség vezetésére, melyet munkáltatója szerint megfelelő felkészültséggel és nagy tudással irányít. Vezetői tevékenységét a szervezet iránti elkötelezettség jellemzi. A beosztott állomány irányába példaértékű tevékenységet végez, munkabírása, hivatástudata kiemelkedő. A munkáltató véleménye szerint Hajnal Balázs az eltelt időszak alatt bizonyította rátermettségét és szakmai életútja, valamint a magánéletben tanúsított emberi magatartása miatt alkalmasnak tartja a Nyírbátor Határrendészeti Kirendeltség vezetői feladatainak ellátására. Ezért tervezi a Megyei Rendőrfőkapitány Hajnal Balázs kinevezését a Nyírbátor Határrendészeti Kirendeltség vezetőjeként.

A rendőrségről szóló 1994. évi XXXIV. törvény 8. § (2) bekezdése szerint a kinevezést megelőzően a kinevezési jogkör gyakorlója kikéri az illetékességi területén működő települési önkormányzatok képviselő-testületének véleményét.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg és hozzon döntést a határozat-tervezet szerint.

Nagyecsed, 2022. október 13.



Kovács Lajos
polgármester

Határozat-tervezet

Nagyecsed Város Önkormányzatának

.../2022. (.....) KT.

h a t á r o z a t a

A Nyírbátor Határrendészeti Kirendeltség vezetője kinevezésének véleményezéséről

A Képviselő-testület

Megtárgyalta a fenti tárgyú előterjesztést, és a rendőrségről szóló 1994. évi XXXIV. törvény 8. § (2) bekezdése alapján úgy dönt, hogy támogatja Hajnal Balázs r.alezredesnek a Nyírbátor Határrendészeti Kirendeltség vezetőjévé történő kinevezését.

Kovács Lajos
polgármester

Dr. Bölcsik István
jegyző

NAGYECSED



Nagyecsed Város Önkormányzata

✉: 4355 Nagyecsed, Árpád utca 32.

☎: 44/545-001; fax: 44/545-309

E-mail: pmhivatal@nagyecsed.hu

Száma: KÖHN/203-27/2022.

ELŐTERJESZTÉS

Nagyecsed Város Önkormányzati Képviselő-testület
2022. október 25-én megtartandó rendes ülésére

Tárgy: Javaslát Nagyecsed Város Önkormányzat folyószámla hitelkeret-szerződés meghosszabbítására

Nagyecsed Város Önkormányzata jelenleg 32.000.000, - összegű folyószámla hitel-kerettel rendelkezik a Tiszántúli Takarékszövetkezet Nagyecsed Kirendeltségén. A Képviselő-testület a 2016. november 23-ai ülésén a 140/2016. (XI.23.) KT határozatában döntött a bankszámla vezető pénzügyintézet változtatásáról. 2017. január 01. napjától Nagyecsed Város Önkormányzat és intézményei bankszámláit vezető pénzügyintézet a Szabolcs Takarékszövetkezet Nagyecsed Fiókja. A pénzügyintézet változtatás eredményeként a folyószámla hitelkeret megnyitása a Szabolcs Takarékszövetkezetnél történt meg. 2017. november 01. napjával a Szabolcs Takarékszövetkezet beolvadt a Tiszántúli Takarékszövetkezetbe. 2019. november 01. napjával ismét összeolvadás történt, így jelenleg a számlavezető bank neve Takarékbank Zrt-re változott.

A 145/2021. (XI.4.) határozatában a Képviselő-testület jóváhagyta a 2022. évre vonatkozó folyószámla hitelkeret-szerződés megkötését. Önkormányzatunk jelenlegi gazdasági helyzetét megvizsgálva és stabilitását fenntartva továbbra is szükséges a folyószámla hitelkeret megnyitása, illetve megemlése 32.000.000, - Ft értékben, a kialakult vírus helyzet és gépjárműadó elvonás miatt.

A Takarékbank Takarékszövetkezettel folytatott tárgyalások alapján a feltételek az alábbiak: kamat jelenlegi mértéke: 1 havi bubor referencia-kamatláb (0,07%) +1,9 %=1,97 %, rendelkezésre tartási jutalék 0,5 %, hitel-előkészítési díj 0,3 %, szerződéskötési díj 0,3%, valamint egyéb díjak, valamint ingatlan fedezet a határozat-tervezetben megjelölt ingatlanokra jelzálogjog bejegyzésével.

Nagyecsed, 2022. október 20.



Kovács Lajos
Polgármester

Határozat – tervezet

Nagyecsed Város Önkormányzatának
/2022.(____) KT.

h a t á r o z a t a

Nagyecsed Város Önkormányzat folyószámla hitelkeret-szerződés meghosszabbításáról

A Képviselő-testület

A Takarékbank ZRT Nagyecsed Fiókjánál 32.000.000, - Ft összegű folyószámla hitel-keret szerződés meghosszabbítását határozta el 2023. január 01. napjától 2023. december 31. napjáig.

A hitel célja: működési célú folyószámlahitel

A hitel összege: 32.000.000, - Ft,

Hitelkeret igénybevételének időpontja: 2023. január 01.

Hittörlesztés ütemezése: lejáratkor egyösszegben,

Visszafizetési határidő: 2023. december 31.

A hitel fedezeteként a Képviselő-testület az alábbi biztosítékokat ajánlja fel: jelzálogjogot biztosít az önkormányzat 100%-os tulajdonában lévő alábbi ingatlanokra, melyek nem képezik a törzsvagyron részét:

- 568. hrsz-ú 1635 m2 nagyságú ingatlan Nagyecsed, Vörösmarty utca 15. szám alatti lakóház, udvar,
- 1/2. hrsz-ú ingatlan Nagyecsed, Rákóczi utca 14. szám alatti kivett szolgáltatóház,
- 2681/2. hrsz-ú természetben Nagyecsed, Rózsás út 65. szám telephely.

A Képviselő-testület nyilatkozik, hogy az igényelt hitel a Stabilitási törvény szerinti likvid hitelnek minősül, így nem szükséges a hitel felvételéhez a Kormány hozzájárulása.

A képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a hitelezés évében az éves költségvetésbe a hitel törlesztését és a hiteldíjak megfizetését tervezi és jóváhagyja.

A Képviselő-testület kinyilatkozza, hogy polgármester és a jegyző jogosult a folyószámla-hitelkeret szerződés aláírására és az abban foglalt feltételek elfogadására.

Végrehajtási határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: polgármester

Kovács Lajos
Polgármester

Dr. Bölcsik István
Jegyző