

NAGYECSED



Nagyecsed Város Polgármestere

✉: 4355 Nagyecsed, Árpád u. 32.

☎: 44/545-000; fax: 44/545-309

E-mail: pmhivatal@nagyecsed.hu

Szám: KÖHN/3176/2022.

ELŐTERJESZTÉS

Nagyecsed Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. augusztus 4-én megtartandó – rendkívüli - ülésére

T á r g y: JAVASLAT önkormányzati tulajdonú gépjármű üzemeltetésre történő átadására

Tisztelt Képviselőtestület!

Az önkormányzat tulajdonosa a KGA 946 forgalmi rendszámú autóbussznak. A jármű üzemeltetője az önkormányzat 100%-os tulajdonában lévő „Nagyecsedért” Városüzemeltetési és Szolgáltató Nonprofit Kft. Jelen pillanatban a busz kihasználtsága minimális, ugyanis csupán a géberjéni székhelyű „Jót s jól” Egyesülettel fennálló szerződés keretében hordja át az Egyesület géberjéni telephelyére az ott dolgozó nagyecsedei embereket. Ilyen körülmények között nem gazdaságos fenntartani egy buszt, hiszen a szállítási bevételek csak a töredékét fedezik a busz üzemeltetési költségeinek. A képviselőkkel korábban folytatott informális megbeszélésen arra jutottunk, hogy keressünk megoldást a busz megfelelő hasznosítására.

A helyben működő Fodor Tours Kft. ügyvezetője azzal keresett meg, hogy cége 2023. december 15-ig átvénné a buszt üzemeltetésre úgy, hogy a használatért ugyan nem fizetne, azonban vállalná nem csak a busz üzemeltetésének költségét, hanem azt is, hogy:

- továbbra is biztosítja a „Jót s jól” Egyesülettel szemben fennálló kötelezettségünket,
- biztosítja önköltségi áron azt, hogy az intézményeinkben alkalmanként jelentkező kirándulásokat évente 1 alkalommal alkalmanként legfeljebb 2 napra megoldhassuk,
- az októberben lejáró, a buszra vonatkozó hatósági engedélyeket (forgalmi, műszaki, zöld kártya, biztosítás stb) saját költségén meghosszabbítja. Ez önmagában is tetemes költség egy busznál.

A Kft. vállalná, hogy a buszt legkésőbb 2023. december 15-ig megvásárolná, és erre hajlandó lenne adásvételi előszerződést kötni. Járműkereskedőtől beszerzett vélemény szerint a jármű forgalmi értéke 800.000 Ft + ÁFA. Ehhez képest 1.600.000.-Ft + ÁFA összegre tudtam szerződni a Kft-vel.

A vagyonrendeletünk szerint:

- nem kell pályázatot kiírni olyan önkormányzati ingó vagyontárgy hasznosítása esetén, amelyek értéke nem éri el a 10 millió forintot,

- b) a polgármester gyakorolja a tulajdonosi jogosultságot a forgalomképes ingó vagyon tekintetében 3 millió forint értékhatárig.

Fentiek alapján megkötöttem az üzemeltetési szerződést és az adásvételi előszerződést a Fodor Tours Kft-vel. A vagyonrendeletünk szerint amennyiben átruházott hatáskörben a polgármester dönthet önkormányzati vagyontárgy tekintetében tulajdonosi jogosultságokban, akkor a polgármester a döntésről köteles a képviselő-testületet tájékoztatni. Ennek a kötelezettségnek teszek eleget a jelen előterjesztéssel azzal, hogy az általam átruházott hatáskörben megkötött szerződéseket a jelen tájékoztatóhoz csatolom.

Kérem a képviselő-testületet a tájékoztatásom tudomásulvételére. A hatályos SZMSZ szerint a tájékoztatásokról nem kell számozott határozatot hozni, hanem csak a szavazati arányokat kell a jegyzőkönyvben rögzíteni.

Nagyecsed, 2022. augusztus 3.



Kovács Lajos
polgármester

MEGÁLLAPODÁS JÁRMŰ ÜZEMELTETÉSÉRŐL

amely létrejött egyrészről Nagyecsed Város Önkormányzata (4355 Nagyecsed, Árpád utca 32.,) mint Átadó (a továbbiakban: Átadó), képviseli: Kovács Lajos polgármester, másrészről a FODOR Tours Kft. (4355 Nagyecsed, Deák F. utca 86.) mint Átvevő (a továbbiakban: Átvevő), képviseli: Fodor András ügyvezető között az alulírt helyen és időben az alábbi feltételek szerint:

I. A Megállapodás tárgya

1. Átadó tulajdonosa az alábbi gépjárműnek (a továbbiakban: Jármű):

Típus: AUTOSAN A1010T
Forgalmi rendszám: KGA 946
Alvázsám: SUAAB4RDP65610559
Motorszám: F1CE3481CC1241054738
Ülések száma vezetővel együtt: 41 fő
Szín: fehér
Motor térfogat: 6.174 cm³
Teljesítmény: 195 kW
Össztömeg: 15.000 kg
Gyártási év: 2006.
Környezetvédelmi osztály: 07.

2. Átadó üzemeltetésre átadja, Átvevő pedig üzemeltetésre átveszi az Átadó tulajdonát képező, az 1. pontban részletezett Járművet.

3. Átvevő a Járművet saját kockázatára, saját vállalkozási tevékenységre veszi át üzemeltetésre azzal, hogy az Átvevő az átvett Járművel az alábbi szolgáltatásokat biztosítja:

a) a „Jót s jól” Egyesület (4754 Géberjén, József A. u. 4-6.) részére a „Nagyecsedért” Városüzemeltetési és Szolgáltató Nonprofit Kft (4355 Nagyecsed, Rózsás u. 65.) és az Egyesület között 2022. január 3. napján létrejött szerződésben foglaltakat az üzemeltetési szerződés teljes időtartama alatt biztosítja akként, hogy a szolgáltatás díja 2022. szeptember 30. napjáig változatlan, az azt követő időszakra pedig a szolgáltatás díjára az Egyesület és az Átvevő által kölcsönösen megállapított díj irányadó.

b) igény esetén az Átadó intézményei számára évente 1 alkalommal önköltségi áron biztosítja a Járművet alkalmanként legfeljebb 2 nap időtartamra.

II. A Jármű okmányaira vonatkozó rendelkezések

4. Átadó kinyilatkozza, hogy a Jármű 2022.10.02-ig rendelkezik érvényes műszaki vizsgával és zöldkártyával, forgalmi engedélye 2022.10.02.-ig érvényes.

5. Átadó nyilatkozik, hogy a Jármű forgalmi engedélyében üzembentartóként a „Nagyecsedért” Városüzemeltetési és Szolgáltató Nonprofit Kft. szerepel. Átadó a Szerződés aláírásával hozzájárul ahhoz, hogy az Átvevő az üzemeltetés időtartama alatt, mint üzembentartó szerepeljen a Jármű forgalmi engedélyében.

III. A Jármű átadása

6. Az Átadó a Jármű használatát térítésmentesen biztosítja az Átvevőnek az üzemeltetés időtartamára.

7. A Jármű átadás-átvétele a megtekintett állapotban a „Nagyecsedért” Városüzemeltetési és Szolgáltató Nonprofit Kft telephelyén a jelen Megállapodás melléklete szerinti átadás-átvételi jegyzőkönyv kitöltésével és aláírásával, a Jármű kulcsainak (és pótkulcsainak), forgalmi engedélyének, kezelési utasításának, valamint a karbantartására vonatkozó előzményeinek dokumentálásával és átadásával történik. A Felek a Jármű visszaadása esetén is ugyanígy járnak el.

8. A Járműre vonatkozó kárveszély a Jármű átvételének időpontjában száll át az Átadóról az Átvevőre, és a Jármű visszaszolgáltatásának időpontjában száll vissza az Átvevőről az Átadóra.

IV. A Megállapodás időtartama, a Megállapodás megszüntetése

9. Felek jelen Megállapodást 2022. augusztus 1. napjától 2023. december 15-ig tartó, határozott időtartamra kötik.

10. A Felek megállapodnak abban, hogy jelen Megállapodást — a másik Fél súlyos szerződésszegése esetén — írásban azonnali hatállyal felmondhatják. A Felek megállapodnak abban, hogy súlyos szerződésszegésnek tekintik, ha jelen Megállapodásból fakadó kötelezettségét bármelyik fél ismételten megszegi, vagy mulasztását felszólítás ellenére nem pótolja, vagy egyébként olyan magatartást tanúsít, amely a további együttműködést kizárja.

11. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Megállapodás bármely okból történő megszűnése esetén a megszűnésétől számított 3 (három) munkanapon belül az Átvevő köteles az Átadó részére átadni a Járművet, és minden, az Átadó által átadott, rendelkezésre bocsátott dokumentációt.

V. A Jármű üzemeltetése, karbantartása, javítása

12. A Felek megállapodnak, hogy a Megállapodás időtartama alatt a Jármű üzemeltetésével, karbantartásával, javításával kapcsolatos mindennemű költség az Átvevőt terheli.

13. Az Átvevő kötelessége az időszakos karbantartási munkák és műszaki felülvizsgálatok szükségességének figyelemmel kísérése és azok elvégzése saját költségére. Az Átvevő kötelessége arról gondoskodni, hogy a Jármű műszakilag megfeleljen a hatályos előírásoknak.

14. A Jármű okmányai (forgalmi engedély, műszaki vizsga, zöldkártya) érvényességének lejártát követően azok meghosszabbításával kapcsolatos költségek az Átvevőt terhelik.

15. Az Átvevő köteles a Járművet és tartozékait rendeltetésszerűen használni, annak állagát megővni.

16. Az Átvevő kötelezettséget vállal, hogy a Jármű használatával, üzemeltetésével járó munkavédelmi, tűzrendészeti, egészségügyi, higiénias, és egyéb szakmai szabályokat, szakhatósági előírásokat maradéktalanul betartja.

17. A 12-16. pontokban írt kötelezettségek megszegéséből, elmulasztásából, nem teljesítéséből adódó mindennemű felelősség az Átvevőt terheli.

18. Átvevő a Jármű tárolását a Megállapodás időtartama alatt saját telephelyén biztosítja.

VI. Viták rendezése

19. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Megállapodás alapján felmerülő vitákat elsődlegesen egyeztetés útján kísérik meg rendezni, és bírósági utat csak ennek eredménytelensége esetén vesznek igénybe a jogviták rendezésére.

VII. Egyéb rendelkezések


20. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezéseit tekintik irányadónak.

21. A jelen Megállapodást kizárólag írásban, közös megegyezéssel lehet módosítani.

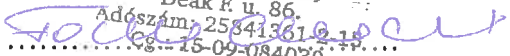
22. Felek a jelen Megállapodást közös elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Nagyecséd, 2022. augusztus 1.

.....
Átadó
képv.: Kovács Lajos polgármester



FODOR-TOURS KFT.
4355 Nagyecséd,
Deák F. u. 86.
Adószám: 25841361
.....
Átvevő
képv.: Fodor András ügyvezető



Gépjármű Átadás-Átvételi Jegyzőkönyv

Átadó: Nagyecsed Város Önkormányzata (4355 Nagyecsed, Árpád u. 32.) képviseli: Kovács Lajos polgármester

Átvevő: FODOR Tours Kft (4355 Nagyecsed Deák F. utca 86.) képviseli: Fodor András ügyvezető

Gépjármű adatai:

Típus: AUTOSAN A1010T

Forgalmi rendszám: KGA 946

Alvázsám: SUAAB4RDP65610559

Motorszám: F1CE3481CC1241054738

Ülések száma vezetővel együtt: 41 fő

Szín: fehér

Motor térfogat: 6.174 cm³

Teljesítmény: 195 kW

Össztömeg: 15.000 kg

Gyártási év: 2006.

Környezetvédelmi osztály: 07.

Km óraállás: 306 899

Átadott eszközök, dokumentumok:

Kulcsok száma: ...db/ eredeti: ...db, másolt: másolt : ...db

Szervízkönyv: 1 db.

Forgalmi engedély 1 db, melynek száma MK03942

Törzskönyv 1 db, melynek száma: 411872 CT

Átadás helye, dátuma: 4355 Nagyecsed, Rózsás u. 65., 2022. augusztus 1.

Átvevő kijelenti, hogy a járművet megtekintett, kipróbált állapotban veszi át.

Átadó kijelenti, hogy a jármű per- és tehermentes, nem áll körözés alatt.

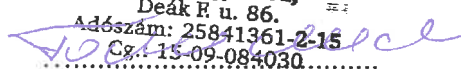
Egyéb megjegyzés:

Sérülések:


Átadó



FODOR-TOURS KFT
4355 Nagyecsed,
Deák F. u. 86.
Adószám: 25841361-2-15
Cg. 15-09-084030


Átvevő

GÉPJÁRMŰ ADÁSVÉTELI ELŐSZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről Nagyecsed Város Önkormányzata (4355 Nagyecsed, Árpád utca 32.,) mint Átadó (a továbbiakban: Eladó), képviseli: Kovács Lajos polgármester, másrészről a FODOR Tours Kft. (4355 Nagyecsed, Deák F. utca 86.) mint Vevő (a továbbiakban: Átvevő), képviseli: Fodor András ügyvezető között az alulírt helyen és időben az alábbi feltételek szerint:

I. Előzmények

1. Eladó tulajdonosa az alábbi gépjárműnek (a továbbiakban: Jármű):

Típus: AUTOSAN A1010T
Forgalmi rendszám: KGA 946
Alvázsám: SUAAB4RDP65610559
Motorszám: F1CE3481CC1241054738
Ülések száma vezetővel együtt: 41 fő
Szín: fehér
Motor térfogat: 6.174 cm³
Teljesítmény: 195 kW
Össztömeg: 15.000 kg
Gyártási év: 2006.
Környezetvédelmi osztály: 07.

2. A Jármű üzemeltetője az Eladó és a vevő között 2022. augusztus 1. napján kelt Megállapodás alapján a Vevő.

3. Vevő az 1.pontban írt Járművet a jelen előszerződésben írt feltételek és vételár mellett meg kívánja venni a jelen előszerződésben meghatározott feltételek szerint..

II. Előszerződés

3. Szerződő felek a jelen előszerződés aláírásával megállapodnak és kötelezettséget vállalnak arra, hogy Eladó eladja, Vevő pedig megvásárolja az Eladó tulajdonát képező Járművet.

4. A Vevő, mint jelenlegi Üzemeltető a Jármű állapotával teljeskörűen tisztában van, melyet igazol az Üzemeltetési Megállapodás részét képező átadás-átvételi jegyzőkönyv. Vevő kijelenti, hogy a Jármű rendeltetésszerű használatra alkalmas.

5. Szerződő felek az adásvétel tárgyát képező Jármű kölcsönösen kialakított vételárát 1.600.000-Ft + ÁFA, azaz Egymillióhatszázézer forint + ÁFA összegben határozzák meg.

6. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Járműre vonatkozóan legkésőbb 2023. december 15. napjáig a jelen előszerződésben foglalt feltételek szerint végleges adásvételi szerződést kötnek.

7. Vevő a vételárat a végleges adásvételi szerződés megkötésének napján fizeti meg az Eladónak. A Vevő a vételárat az Eladó által megjelölt pénzügyi számlára történő átutalással fizeti meg.

8. Szerződő felek rögzítik és megállapodnak, hogy Vevő tulajdonszerzésére csak és kizárólag a jelen előszerződés alapján megkötendő végleges adásvételi szerződés alapján kerülhet sor.

9. Szerződő felek megállapodnak, hogy Eladó az adásvétel tárgyát képező Jármű tulajdonjogát a teljes vételár megfizetéséig fenntartja.

III. Vegyes rendelkezések

10. Eladó kijelenti, hogy települési önkormányzat, elidegenítési képessége nincs korlátozva. Az eladó vagyrendelete alapján a jogügylet megkötésére a polgármester átruházott hatáskörben jogosult.

11. Vevő kijelenti, hogy Magyarországon bejegyzett jogképes gazdasági társaságként szerzési képessége nincs korlátozva, a jelen szerződés megkötésénél eljáró törvényes képviselője a jelen előszerződést teljes körű felhatalmazás mellett, mint cégjegyzésre önállóan jogosult képviselő írja alá.

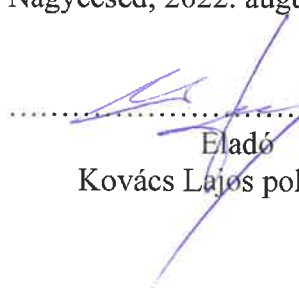
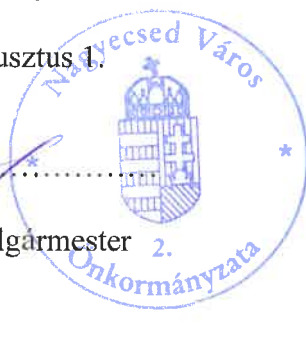
12. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen előszerződés alapján felmerülő vitákat elsődlegesen egyeztetés útján kísérik meg rendezni, és bírósági utat csak ennek eredménytelensége esetén vesznek igénybe a jogviták rendezésére.

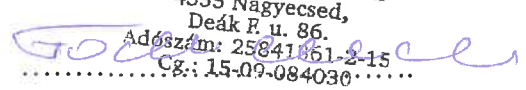
13.. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen előszerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezéseit tekintik irányadónak.

14. A jelen előszerződést kizárólag írásban, közös megegyezéssel lehet módosítani.

15. Felek a jelen előszerződést közös elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Nagyecsed, 2022. augusztus 1.


Eladó
Kovács Lajos polgármester



FODOR-TOURS KFT.
4355 Nagyecsed,
Deák F. u. 86.
Adószám: 25841861-2-15
Cg.: 15-09-084030
Vevő
képv.: Fodor András ügyvezető