

**10. Megszüntetés és elállás:**

- 10.1. A Megrendelő a Szerződéstől bármikor elállhat (Ptk. 395. §). Ebben az esetben köteles megtéríteni a Vállalkozónak elállásával okozott kárt, valamint köteles az eddig a napig kivitelezett munkákat kiegyenlíteni.
- 10.2. Amennyiben a teljesítési határidő lejárta előtt nyilvánvalóvá vált, hogy a Vállalkozó a saját érdekkörében felmerülő okból a munkát csak olyan számottevő késéssel tudja elvégezni, hogy a teljesítés emiatt a Megrendelőnek már nem áll érdekében, a Megrendelő a Szerződéstől elállhat, és a szerződésszegésre vonatkozó szabályok szerint kártérítést követelhet. Számottevő késésnek számít, ha a Vállalkozó a késedelme a teljesítési határidőt 30 naptári nappal meghaladja.
- 10.3. Megrendelő a Szerződést azonnali hatállyal megszüntetheti, ha a Vállalkozóval szemben felszámolási vagy csődeljárás indult. Ebben az esetben a Vállalkozó csak a már általa elvégzett szerződéses munkák ellenértékére tarthat igényt.
- 10.4. Amennyiben a Szerződés megszűnik, a Vállalkozó köteles Megrendelőnek azonnal átadni mindennemű dokumentációt, ami az építkezés folytatásához szükséges.
- 10.5. A Felek megállapodnak, hogy a Szerződés megszüntetése esetén a Felek 30 napon belül együttesen felbecsülik a már elvégzett részmunkákat, és egy megállapodásban meghatározzák azok kivitelezési fokát. Amennyiben a Felek nem képesek ilyen megállapodást kötni, akkor a Felek most rögzítik, hogy egy független bírósági igazságügyi szakértőtől kérnek véleményt, amely az elszámolásuk alapját fogja képezni.

**11. Egyéb feltételek:**

- 11.1. A Szerződő Felek a Vállalkozási szerződésben foglaltakon túl az alábbi felsorolt mellékletekben rögzített feltételekben állapodnak meg. A mellékletek a szerződés szerves részét képezik, azzal együtt kezelendők:
1. Ajánlattételi dokumentáció és melléklete (ajánlatkérési tervdokumentáció)
  2. Kiegészítő tájékoztatás (amennyiben felmerült)
  3. Vállalkozói ajánlat
  4. Felelősségbiztosítási kötvény másolat
  5. Műszaki ütemterv
  6. Főösszesítő
  7. Mintavételi és minősítési terv, amelynek összeállítása vállalkozó feladata és a munkaterület átadás előtt jóvá kell hagyatni a megrendelővel, illetve a műszaki ellenőrrel.
- 11.2. Vállalkozó köteles az előre kitűzött eseti megrendelői kooperációkon pontosan megjelenni, továbbá a kivitelezés során jelentkező esetleges késések behozására vonatkozó intézkedési tervet készíteni és azt Megrendelőnek a kooperáción átadni.
- 11.3. Vállalkozó köteles továbbá a projekt megvalósításában résztvevő egyéb szervezetekkel együttműködni.



- 11.4. Vállalkozó köteles a munkaterületen tájékoztató táblát elhelyezni, melynek pontos tartalmát, méretét és helyét Megrendelővel előzetesen egyeztetnie kell.
- 11.5. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződést érintően együttes joghatályos nyilatkozattételre jogosult:
- a./ Megrendelő részéről: Név és beosztás: Kovács Lajos polgármester  
Tel.: 44/545-001  
Fax: 44/345-381
- b./ Vállalkozó részéről: Név és beosztás: Lőkös Mihály  
Tel.: 06/30-9152-476  
Fax: 44/345-758
- 11.6. Szerződő felek rögzítik, hogy az építési műszaki ellenőr:  
Art-Vital Kft.  
4400 -. Nyíregyháza, Selyem u. 21.  
Cserpák Zoltán - műszaki ellenőr ME-ÉI-MÉK 15-20056
- 11.7. Felek a Szerződés teljesítését érintő minden lényeges körülményről kötelesek egymást elsősorban írásban és csak ennek lehetlensége esetén szóban tájékoztatni. Ennek elmulasztásából eredő károkért a mulasztó Fél a felelős.
- 11.8. A Szerződés tekintetében írásos közlésnek a nyilatkozat tértivevényes levél vagy telefax útján történő közlése számít. Az írásos nyilatkozat a másik Féllel szemben közöltté az átvétellel válik.
- 11.9. Szerződő felek jelen jogviszonyból eredő követeléseik engedményezését kizárják.

## **12. Jogviták eldöntése:**

Ezen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Ptk. szabályai az irányadók.

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy szerződéses jogviszonyukból keletkező vitájuk rendezése érdekében mediátor közreműködését nem veszik igénybe

A Szerződő Felek jogvita esetén alávetik magukat a felépítendő épület helye szerinti hatáskörrel rendelkező bíróság kizárólagos illetékességének.

## **13. Magatartási szabályok**

- 13.1. A Vállalkozónak mindenkor lojálisan, mint a Megrendelő megbízható partnere, szakmája etikai és egyéb szabályai szerint, megfelelő diszkréciót tanúsítva kell eljárnia. A Megrendelő nevében kötelezettséget annak előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül nem vállalhat.



- 13.2. A Vállalkozó és valamennyi Közreműködője titoktartási kötelezettséggel tartozik a Szerződéssel kapcsolatban tudomására jutott valamennyi információ, megoldás, adat és dokumentum vonatkozásában a Szerződés időtartama alatt és annak teljesítése után. Amennyiben a Megrendelő nem adja előzetes írásbeli hozzájárulását, - jogszabályban előírt kötelezettség kivételével - sem a Vállalkozó, sem Közreműködői nem közölhetnek a Szerződéssel kapcsolatos, a fentiek szerinti információt harmadik személlyel, ill. nem hozhatják azokat nyilvánosságra. A Vállalkozó és Közreműködője a Szerződés keretein kívül nem használhatja fel a Szerződés teljesítése céljából készített tanulmányokat, terveket, az elvégzett tesztek és kutatások eredményeit.
- 13.3. Szerződő felek magukra nézve kötelezőnek fogadják el, hogy a Kbt. és az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény szerinti illetékes ellenőrző szervezetek feladat- és hatáskörüknek megfelelően a közbeszerzési eljárásokat és az azok alapján megkötött szerződések teljesítését rendszeresen ellenőrizhetik, és hogy részükre a jogszabály szerinti információ megadása üzleti titokra való hivatkozással nem tagadható meg.
- 13.4. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a szerződés teljesítése során jogszabályváltozás vagy az irányító hatóság, illetve a KSZ előírása miatt a szerződés módosítása válik szükségessé, úgy jelen szerződést kölcsönösen együttműködve módosítják.

#### 14. Információnyújtás

- 14.1. A Vállalkozó a Megrendelő igényének megfelelő határidőben adatokat szolgáltat, illetve részt vesz a Projekttel összefüggésben a Megrendelő által készítendő jelentések, tájékoztatók összeállításában.
- 14.2. A Vállalkozó a szerződés teljesítésekor köteles a Projektre és a teljesítésre vonatkozó valamennyi tervet, iratot, dokumentációt, stb. jegyzék szerint átadni a Megrendelőnek.

A jelen Szerződés 5 példányban készült, amelyből 3 példány a Megrendelőt, 1 példány a Vállalkozót, 1 példány a Közreműködő Szervezetet illeti.

A Szerződő Felek jelen szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Nagyecséd, 2011. június 20.



Nagyecséd Város Önkormányzata  
Megrendelő

Lőkös Mihály  
építőipari vállalkozó  
4355 Nagyecséd, Deák F. u. 71.  
Váll. ig. szám: ES-259434  
Adószám: 51453970-2-35  
Bankszámlasz.: 11744041-20016423

Lőkös Mihály  
Vállalkozó

## 1.sz. melléklet

**Felhatalmazó nyilatkozat**

A Kbt. 305. § 6) bekezdése szerinti feltételek teljesülésének esetére alkalmazandó beszedési megbízás teljesítésére szóló, az ajánlatkérő részéről a pénzforgalmi szolgáltatójának adott hozzájárulás

Alulírott **Nagyecsed Város Önkormányzata** (a továbbiakban: **Megrendelő**) **Lőkös Mihály** [**Vállalkozó megnevezése**], 4355 Nagyecsed, Deák Ferenc u. 71. [**Vállalkozó címe**] (a továbbiakban: **Vállalkozó**) az ÉAOP-5.1.1/G-09-2010-0009. azonosítójú project keretében „Sétáló utca és főtér kialakítása II. ütem” tárgyában indított eljárásban a Vállalkozási Szerződés alapján hozzájárulok ahhoz, hogy amennyiben a Közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény 305.§. (6) bek-ben írt feltételek teljesülnek, a vállalkozó beszedési megbízást nyújtson be fizetési számlám terhére.

Kelt: Nagyecsed, 2011. június 20.

  
.....  
**Nagyecsed Város Önkormányzata**  
képviselője

