J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: a Városháza tanácstermében, Nagyecseden, **2025. november 25-én** a képviselő-testület **Településfejlesztési Bizottságának** ülésén

Jelen voltak: **Szántó Zsolt,** bizottság elnöke
Kerekes Attila, bizottsági tag,
Némedi Gyula, bizottsági tag,

Kovács Lajos, polgármester
Paragh Lajos, alpolgármester

Távol maradt: **Hunyadiné Biró Erika,** bizottsági tag
Biró Gyuláné, bizottsági tag

A jegyzőkönyvet Nagy Ildikó, adminisztrátor vezette.

Szántó Zsolt, a bizottság elnöke: tisztelettel köszöntötte a megjelenteket, majd a jelenléti ív alapján megállapította az ülés határozatképességét, mivel az 5 fős bizottság 3 tagja jelen volt, és megnyitotta az ülést.
Közölte, hogy mindenki megkapta a meghívót és az írásos előterjesztést, majd ismertette a tervezett napirendet.

1.- JAVASLAT településrendezési eszközökkel kapcsolatos döntések meghozatalára
Előadó: Kovács Lajos, polgármester

Ezután a bizottság elnöke szavazást rendelt el a napirendre vonatkozóan és kihirdette annak eredményét.

A szavazásban résztvevő tagok száma: 3 fő.
Egyhangúlag – 3 igen szavazattal – meghozott határozat:

Nagyecsed Város Önkormányzat
Képviselő-testülete Településfejlesztési
bizottságának

20/2025.(XI.25.) TFB.

h a t á r o z a t a

Napirend meghatározásáról

A bizottság

Az alábbi napirendet állapítja meg:

1.- JAVASLAT településrendezési eszközökkel kapcsolatos döntések meghozatalára
Előadó: Kovács Lajos, polgármester

NAPIREND MEGTÁRGYALÁSA

Tárgy: /1.nrp./ JAVASLAT településrendezési eszközökkel kapcsolatos döntések meghozatalára

Előadó: Kovács Lajos, polgármester

Szántó Zsolt, a bizottság elnöke: emlékeztetett, hogy a Baromfi-Coop Kft. folytatja a beruházásait, két új telepet szeretne létesíteni, ami a rendezési terv módosítását igényli. Két határozatot kell meghozni a napirenddel kapcsolatban. Dönteni kell a módosítás szükségességéről. Ki kell jelölni az új beépítésre szánt területet, amellyel kapcsolatban gondoskodni kell csere mezőgazdasági terület biztosításáról.
Megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel az előterjesztéssel kapcsolatban.

Miután további hozzászólás nem volt, a bizottság elnöke szavazást rendelt el és kihirdette annak eredményét.

A szavazásban résztvevő tagok száma: 3 fő
Egyhangúlag – 3 igen szavazattal – meghozott határozat:

Nagyecsed Város Önkormányzat
Képviselő-testülete Településfejlesztési
bizottságának

21/2025.(XI.25.) TFB.

h a t á r o z a t a

A településrendezési eszközök módosításának szükségességéről, főépítészi feljegyzés jóváhagyásáról

A bizottság

A településrendezési eszközök módosításának szükségességére, főépítészi feljegyzés jóváhagyására vonatkozó előterjesztést megtárgyalta és javasolja annak elfogadását a képviselő-testület felé.

A szavazásban résztvevő tagok száma: 3 fő
Egyhangúlag – 3 igen szavazattal – meghozott határozat:

Nagyecsed Város Önkormányzat
Képviselő-testülete Településfejlesztési
bizottságának

22/2025.(XI.25.) TFB.

h a t á r o z a t a

Új beépítésre szánt terület kijelölése miatt a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvényben foglalt követelményeknek való megfelelésről

A bizottság

Az új beépítésre szánt terület kijelölése miatt a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvényben foglalt követelményeknek való megfelelésre vonatkozó előterjesztést megtárgyalta és javasolja annak elfogadását a képviselő-testület felé.

Miután más hozzászólás nem volt, a bizottság elnöke megköszönte a jelenlévőknek a részvételt, s az ülés véget ért.

K. m. f.

Szántó Zsolt
bizottság elnöke

Kerekes Attila
bizottsági tag