

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: a Városháza tanácstermében, Nagyecsedben, **2024. március 27-én** a képviselő-testület **Településfejlesztési Bizottságának** ülésén

Jelen voltak: **Szántó Zsolt**, bizottság elnöke  
**Tóth Áron**, bizottsági tag,  
**Bulyáki Béla**, bizottsági tag,

**Kovács Lajos**, polgármester  
**Paragh Lajos**, alpolgármester  
**Polyákné Virág Csilla**, a Kft. ügyvezetője

Távol maradt: **Bíró Lajos**, bizottsági tag  
**Nyíri Róbert**, bizottsági tag

A jegyzőkönyvet Gergelyné Nagy Ildikó, adminisztrátor vezette.

Szántó Zsolt, a bizottság elnöke: tisztelettel köszöntötte a megjelenteket, majd a jelenléti ív alapján megállapította az ülés határozatképességét, mivel az 5 fős bizottság 3 tagja jelen volt, és megnyitotta az ülést.

Közölte, hogy mindenki megkapta a meghívót és az írásos előterjesztést, majd ismertette a tervezett napirendet.

- 1.- **JAVASLAT** a Nagyecsed város településrendezési eszközeinek módosításával összefüggő döntések meghozatalára  
Előadó: Kovács Lajos, polgármester

Ezután a bizottság elnöke szavazást rendelt el a napirendre vonatkozóan és kihirdette annak eredményét.

A szavazásban résztvevő tagok száma: 4 fő.

Egyhangúlag – 4 igen szavazattal – meghozott határozat:

Nagyecsed Város Önkormányzat  
Képviselő-testülete Településfejlesztési  
bizottságának

**1/2024.(III.27.) TFB.**

h a t á r o z a t a

**Napirend meghatározásáról**

A bizottság

Az alábbi napirendet állapítja meg:

- 1.- JAVASLAT a Nagyecsed város településrendezési eszközeinek módosításával összefüggő döntések meghozatalára  
Előadó: Kovács Lajos, polgármester

#### NAPIREND MEGTÁRGYALÁSA

**Tárgy: /1.nrp./** JAVASLAT a Nagyecsed város településrendezési eszközeinek módosításával összefüggő döntések meghozatalára

Előadó: Kovács Lajos, polgármester

Szántó Zsolt, a bizottság elnöke: megjegyezte, hogy a városi piac bővítéséről döntöttek korábban. Ahhoz, hogy a bővítendő területet a meglévővel össze tudják vonni szükségessé vált a rendezési terv módosítása. A szükséges eljárásokat lefolytatták. Az előterjesztés tartalmazza azokat a határozati javaslatokat és rendeletmódosítási javaslatot, amit a testületnek kell meghozni az eljárás lezárásához. Megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel az előterjesztéssel kapcsolatban.

Miután további hozzászólás nem volt, a bizottság elnöke szavazást rendelt el és kihirdette annak eredményét.

A szavazásban résztvevő tagok száma: 3 fő  
Egyhangúlag – 3 igen szavazattal – meghozott határozat:

Nagyecsed Város Önkormányzat  
Képviselő-testülete Településfejlesztési  
bizottságának

**2/2024.(III.27.) TFB.**

h a t á r o z a t a

**Az egyeztetési eljárás, záró szakasz elfogadásáról, lezárásáról**

A bizottság

Az egyeztetési eljárás, záró szakasz elfogadására, lezárására vonatkozó előterjesztést megtárgyalta és javasolja annak elfogadását a képviselő-testület felé.

A szavazásban résztvevő tagok száma: 3 fő  
Egyhangúlag – 3 igen szavazattal – meghozott határozat:

Nagyecsed Város Önkormányzat  
Képviselő-testülete Településfejlesztési  
bizottságának

**3/2024.(III.27.) TFB.**

h a t á r o z a t a

**Nagyecsed Város településszerkezeti tervének és szerkezeti terv leírásának módosításáról**

A bizottság

A Nagyecsed Város településszerkezeti tervének és szerkezeti terv leírásának módosítására vonatkozó előterjesztést megtárgyalta és javasolja annak elfogadását a képviselő-testület felé.

A szavazásban résztvevő tagok száma: 3 fő  
Egyhangúlag – 3 igen szavazattal – meghozott határozat:

Nagyecsed Város Önkormányzat  
Képviselő-testülete Településfejlesztési  
bizottságának

**4/2024.(III.27.) TFB.**

h a t á r o z a t a

**Nagyecsed Város helyi építési szabályzatáról  
szóló 3/2005. (II. 18.) önkormányzati rende-  
let módosításáról**

A bizottság

A Nagyecsed Város helyi építési szabályzatáról szóló 3/2005. (II. 18.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó előterjesztést megtárgyalta és javasolja annak elfogadását a képviselő-testület felé.

Miután más hozzászólás nem volt, a bizottság elnöke megköszönte a jelenlévőknek a részvételt, s az ülés véget ért.

K. m. f.



Szántó Zsolt  
bizottság elnöke



Tóth Áron  
bizottsági tag