

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Nagyecsedben, a Városháza tanácstermében, **2022. május 31-én** a képviselő-testület **Településfejlesztési bizottságának** ülésén.

Jelen voltak: **Szántó Zsolt**, bizottság elnöke
Paragh Lajos, bizottsági tag,
Tóth Áron, bizottsági tag,
Nyíri Róbert, bizottsági tag,

Kovács Lajos, polgármester
Kovács Imre, a Kft. ügyvezetője

Távol maradt: **Bíró Lajos**, bizottsági tag

A jegyzőkönyvet Gergelyné Nagy Ildikó, adminisztrátor vezette.

Szántó Zsolt, a bizottság elnöke: tisztelettel köszöntötte a megjelenteket, ezután a jelenléti ív alapján megállapította az ülés határozatképességét, mivel az 5 fős bizottság 4 tagja jelen volt, és megnyitotta az ülést.

Közölte, hogy mindenki megkapta a meghívót és az írásos előterjesztéseket, majd ismertette a tervezett napirendet.

- 1.- JAVASLAT Nagyecsed város településrendezési eszközeinek módosításával összefüggő döntésekre
Előadó: Kovács Lajos, polgármester
- 2.- JAVASLAT a helyi építési szabályzatról és szabályozási tervek elfogadásáról szóló 3/2005. (II. 18.) rendelet módosítására
Előadó: Kovács Lajos, polgármester
- 3.- JAVASLAT a köztisztaság fenntartásáról és megőrzéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotására
Előadó: Kovács Lajos, polgármester
- 4.- BESZÁMOLÓ a „Nagyecsed Városüzemeltetési” Szolgáltató Nonprofit Kft. 2021. évi tevékenységéről
Előadó: Kovács Imre, a KFT. ügyvezető-igazgatója

Ezután a bizottság elnöke szavazást rendelt el a napirendre vonatkozóan és kihirdette annak eredményét.

A szavazásban résztvevő tagok száma: 4 fő.

Egyhangúlag – 4 igen szavazattal – meghozott határozat:

Nagyecsed Város Önkormányzat
Képviselő-testülete Településfejlesztési
bizottságának

1/2022.(V.31.) TFB.

h a t á r o z a t a

Napirend meghatározásáról

A bizottság

Az alábbi napirendet állapítja meg:

- 1.- JAVASLAT Nagyecsed város településrendezési eszközeinek módosításával összefüggő döntésekre
Előadó: Kovács Lajos, polgármester
- 2.- JAVASLAT a helyi építési szabályzatról és szabályozási tervek elfogadásáról szóló 3/2005. (II. 18.) rendelet módosítására
Előadó: Kovács Lajos, polgármester
- 3.- JAVASLAT a köztisztaság fenntartásáról és megőrzéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotására
Előadó: Kovács Lajos, polgármester
- 4.- BESZÁMOLÓ a „Nagyecsed Városüzemeltetési” Szolgáltató Nonprofit Kft. 2021. évi tevékenységéről
Előadó: Kovács Imre, a KFT. ügyvezető-igazgatója

NAPIREND MEGTÁRGYALÁSA

Tárgy: /1.nrp./ JAVASLAT a településrendezési eszközökkel összefüggő döntések meghozatalára

Előadó: Kovács Lajos, polgármester

Szántó Zsolt, a bizottság elnöke: átadta a szót a polgármesternek.

Kovács Lajos, polgármester: emlékeztetett, hogy a korábban elkezdett rendezési terv módosítás végéhez érkeztek. Az előzetes szakmai véleményezési szakaszban észrevétel nem történt a szakhatóságok részéről, így dönthetnek annak lezárásáról és a szerkezeti terv módosításáról. Három érintett terület van. A hulladéklerakó teleppel szemben lévő terület, aminek az övezeti besorolását kell megváltoztatni, hogy egy beruházás megvalósulhasson. A hulladéklerakó területén a mostani válogató fölé szeretnének egy csarnokot építeni, amihez az építménymagasság emelése szükséges. Az elkerülő út melletti szerelőcsarnok megépítéséhez a terület gazdasági, ipari övezetbe sorolása szükséges, hogy a munkahelyteremtő beruházás megvalósulhasson.

Szántó Zsolt, a bizottság elnöke: megköszönte az összefoglalást és megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel.

Miután további hozzászólás nem volt, a bizottság elnöke szavazást rendelt el és kihirdette annak eredményét.

A szavazásban résztvevő tagok száma: 4 fő

Egyhangúlag – 4 igen szavazattal – meghozott határozat:

Nagyecsed Város Önkormányzat
Képviselő-testülete Településfejlesztési
bizottságának

2/2022.(V.31.) TFB.

h a t á r o z a t a

**A településrendezési eszközök módosítása
végső szakmai véleményezési szakaszának
elfogadásáról**

A bizottság

A településrendezési eszközök módosítása végső szakmai véleményezési szakaszának elfogadására vonatkozó előterjesztést megtárgyalta és javasolja annak elfogadását a képviselő-testület felé.

A szavazásban résztvevő tagok száma: 4 fő
Egyhangúlag – 4 igen szavazattal – meghozott határozat:

Nagyecsed Város Önkormányzat
Képviselő-testülete Településfejlesztési
bizottságának

3/2022.(V.31.) TFB.

h a t á r o z a t a

Nagyecsed Város településszerkezeti tervének és szerkezeti terv leírásának módosításáról

A bizottság

A Nagyecsed Város településszerkezeti tervének és szerkezeti terv leírásának módosítására vonatkozó előterjesztést megtárgyalta és javasolja annak elfogadását a képviselő-testület felé.

Tárgy: /2.nrp./ JAVASLAT a helyi építési szabályzatról és szabályozási tervek elfogadásáról szóló 3/2005. (II. 18.) rendelet módosítására

Előadó: Kovács Lajos, polgármester

Szántó Zsolt, a bizottság elnöke: elmondta, hogy az előző napirend elfogadása után kerülhet sor a rendelet módosítására, az ott elhangzottak szerint.
Megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel.

Miután további hozzászólás nem volt, a bizottság elnöke szavazást rendelt el és kihirdette annak eredményét.

A szavazásban résztvevő tagok száma: 4 fő
Egyhangúlag – 4 igen szavazattal – meghozott határozat:

Nagyecsed Város Önkormányzat
Képviselő-testülete Településfejlesztési
bizottságának

4/2022.(V.31.) TFB.

h a t á r o z a t a

A helyi építési szabályzatról és szabályozási tervek elfogadásáról szóló 3/2005. (II. 18.) rendelet módosításáról

A bizottság

A helyi építési szabályzatról és szabályozási tervek elfogadásáról szóló 3/2005. (II. 18.) rendelet módosítására vonatkozó előterjesztést megtárgyalta és javasolja annak elfogadását a képviselő-testület felé.

Tárgy: /3.nrp./ JAVASLAT a köztisztaság fenntartásáról és megőrzéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotására

Előadó: Kovács Lajos, polgármester

Szántó Zsolt, a bizottság elnöke: emlékeztette a bizottság tagjait, hogy jegyző úr korábban jelezte, hogy minden rendeletet felül kell vizsgálni az új jogszabályszerkesztésnek megfelelően. Ezért került most napirendre ez a rendelet is. Megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel.

Miután további hozzászólás nem volt, a bizottság elnöke szavazást rendelt el és kihirdette annak eredményét.

A szavazásban résztvevő tagok száma: 4 fő
Egyhangúlag – 4 igen szavazattal – meghozott határozat:

Nagyecsed Város Önkormányzat
Képviselő-testülete Településfejlesztési
bizottságának

5/2022.(V.31.) TFB.

h a t á r o z a t a

A köztisztaság fenntartásáról és megőrzéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról

A bizottság

A köztisztaság fenntartásáról és megőrzéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotására vonatkozó előterjesztést megtárgyalta és javasolja annak elfogadását a képviselő-testület felé.

Tárgy: /4.nrp./ BESZÁMOLÓ a „Nagyecsed Városüzemeltetési” Szolgáltató Non-profit Kft. 2021. évi tevékenységéről

Előadó: Kovács Imre, a KFT. ügyvezető-igazgatója

Szántó Zsolt, a bizottság elnöke: elmondta, hogy elég részletes beszámolót kaptak a Kft. előző évi gazdálkodásáról. A táblázatok tartalmazzák a főbb számokat. 4.271.275.- forintos eredménnyel zárták az elmúlt évet. Megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel.

Miután további hozzászólás nem volt, a bizottság elnöke szavazást rendelt el és kihirdette annak eredményét.

A szavazásban résztvevő tagok száma: 4 fő
Egyhangúlag – 4 igen szavazattal – meghozott határozat:

Nagyecsed Város Önkormányzat
Képviselő-testülete Településfejlesztési
bizottságának

6/2022.(V.31.) TFB.

h a t á r o z a t a


A „Nagyecsed Városüzemeltetési” Szolgáltató Non-profit Kft. 2021. évi tevékenységéről


A bizottság

A „Nagyecsed Városüzemeltetési” Szolgáltató Nonprofit Kft. 2021. évi tevékenységéről vonatkozó beszámolót megtárgyalta és javasolja annak elfogadását a képviselő-testület felé.

Miután más hozzászólás nem volt, a bizottság elnöke megköszönte a jelenlévőknek a részvételt, s az ülés véget ért.

K. m. f.


Szántó Zsolt
bizottság elnöke


Paragh Lajos
bizottsági tag