

## I.

**Bejelentéshez kötött ipari tevékenység** esetében az ipari tevékenység folytatója az ipari tevékenység megkezdését megelőzően köteles a telep fekvése szerint illetékes település, Budapesten a kerületi önkormányzat jegyzőjénél, a Fővárosi Önkormányzat által közvetlenül igazgatott terület tekintetében a fővárosi főjegyzőnél (a továbbiakban: jegyző) írásban bejelenteni a folytatni kívánt ipari tevékenységet. A bejelentés köteles tevékenységeket a „Bejelentés-köteles tevékenységek” c. dokumentumban találja meg.

A kérelmet a külön jogszabályban meghatározott adattartalommal, formanyomtatványon kell benyújtani, melynek mintája a „Bejelentés ipari tevékenység folytatásához” c. dokumentumban érhető el.

**A bejelentésköteles ipari tevékenység folytatására irányuló kérelemhez jogszabályi előírás alapján csatolandó iratok:**

- a) nem a kérelmező tulajdonában lévő terület esetében a használat jogcímére vonatkozó okirat, vagy annak másolata a tulajdoni lap kivételével,
- b) haszonélvezet esetében - ha nem a tulajdonos vagy a haszonélvező a szolgáltató - a haszonélvező hozzájárulását igazoló okirat,
- c) közös tulajdonban álló terület esetében, ha nem valamennyi tulajdonostárs a szolgáltató, a tulajdonostársak hozzájárulását igazoló okirat

**Az eljárási illeték mértéke:**

Bejelentésköteles ipari tevékenység folytatására irányuló bejelentés illetékköteles, az illeték mértéke 3.000.-Ft.

**A bejelentés elbírálása:** A bejelentés beérkezését követően a jegyző meggyőződik arról, hogy a helyi építési szabályzat, szabályozási terv, meghatározott övezeti besorolás, illetőleg azok hiányában az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 18. § (2) bekezdése szerint a bejelentésben feltüntetett telepen az adott tevékenység végezhető-e. Amennyiben igen, úgy a jegyző a telepet nyilvántartásba veszi. A nyilvántartásba vételről szóló határozatot a bejelentés másolatával együtt megküldi a szakhatóságoknak.

## II.

Külön jogszabályban meghatározott esetekben az ipari tevékenység folytatása engedélyköteles. Ezeket a Telepengedély köteles tevékenységek c. dokumentumban találja meg.

A kérelmet a telep fekvése szerint illetékes település, Budapesten a kerületi önkormányzat jegyzőjénél, a Fővárosi Önkormányzat által közvetlenül igazgatott terület tekintetében a fővárosi főjegyzőnél (a továbbiakban: jegyző) írásban kell benyújtani.

A kérelemnek a jogszabályban meghatározott adatokat kell tartalmaznia. A kérelem mintája a „Telepengedély kiadása iránti kérelem” c. dokumentumban érhető el.

**A telepengedélyköteles ipari tevékenység folytatására irányuló kérelemhez jogszabályi előírás alapján csatolandó iratok:**

- a) nem a kérelmező tulajdonában lévő terület esetében a használat jogcímére vonatkozó okirat, vagy annak másolata a tulajdoni lap kivételével,
- b) haszonélvezet esetében - ha nem a tulajdonos vagy a haszonélvező a szolgáltató - a haszonélvező hozzájárulását igazoló okirat,
- c) közös tulajdonban álló terület esetében, ha nem valamennyi tulajdonostárs a szolgáltató, a tulajdonostársak hozzájárulását igazoló okirat,
- d) hatályos ingatlannyilvántartási térkép,
- e) szakhatósági eljárásért fizetendő igazgatási szolgáltatási díj megfizetésének igazolása.

**Az eljárási illeték mértéke:**

Bejelentésköteles ipari tevékenység folytatására irányuló bejelentés illetékköteles, az illeték mértéke 5.000.-Ft. A különböző szakhatósági eljárásokért eltérő mértékű külön illetéket kell fizetni.

**Az eljárás menete:** A kérelem beérkezését követően a jegyző meggyőződik arról, hogy a helyi építési szabályzat, szabályozási terv, meghatározott övezeti besorolás, illetőleg azok hiányában az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 18. § (2) bekezdése szerint a kérelemben feltüntetett telepen az adott tevékenység végezhető-e.

**Helyszíni szemle:** A helyszíni szemle időpontjáról a jegyző értesíti a kérelmezőt, a teleppel közvetlenül szomszédos, a teleppel közös határvonalú, telekhatáru ingatlanok tulajdonosait és a szakhatóságokat. A szomszédos ingatlanok tulajdonosai észrevételeiket a szemle előtt írásban tehetik meg, vagy a helyszíni szemlén készülő jegyzőkönyvbe mondhatják. Szakhatósági hozzájárulások esetén a jegyző határozattal adja ki a telepengedélyt.