

## J e g y z ő k ö n y v

**Készült:** Nagyecsedén, a Polgármesteri Hivatal tanácstermében, **2019. január 29-én** az önkormányzati képviselő-testület r e n d e s - nyilvános - üléséről

**Jelen voltak:** Kovács Lajos, polgármester,  
Mészáros Gábor, alpolgármester,  
Bugja János,  
Bulyáki Zoltán,  
Dr. Ficsor Mihályné,  
Paragh Lajos,  
Szántó Zsolt,  
Tóth Áron,  
Veres Zoltán települési képviselők

**Tanácskozási joggal jelen volt:**

Dr. Bölcsik István, jegyző  
Murguly Lajosné, pénzügyi iroda vezetője,  
Kovács Imre, a Kft. ügyvezetője

**Meghívottak:** Murguly László Csabáné, a Művelődési ház igazgatója  
Varga Dezső a DEDI Szolgáltató Bt. ügyvezető igazgatója

**Jegyzőkönyv-hitelesítők:** Dr. Ficsor Mihályné települési képviselő és  
Mészáros Gábor alpolgármester

A jegyzőkönyvet Gergelyné Nagy Ildikó, adminisztrátor vezette.

NYILVÁNOS ÜLÉS

Kovács Lajos, polgármester: tisztelettel köszöntötte a testület tagjait, és a napirendekhez megjelent vendégeket. Megragadta az alkalmat, hogy a tv nyilvánossága előtt mindenkinek boldog újévet kívánjon.

Ezután megállapította a jelenléti ív alapján az ülés határozatképességét, mivel a képviselő-testület 9 tagja közül mind a 9 tag jelen volt, majd megnyitotta az ülést.

Ezt követően jegyzőkönyv-hitelesítőnek javasolta megválasztani az abc sorrendben soron következő és jelenlévő dr. Ficsor Mihályné települési képviselőt és Mészáros Gábor alpolgármestert, majd szavazást rendelt el, s kihirdette annak eredményét.

A szavazásban résztvevő képviselők száma: 9 fő  
Egyhangúlag – 9 igen szavazattal – hozott határozat:

Nagyecsed Város Önkormányzatának

**4 / 2019.(I.29.) KT.**

h a t á r o z a t a

**Jegyzőkönyv-hitelesítők megválasztásáról**

A Képviselő-testület

A 2019. január 29-ei – rendes – ülés jegyzőkönyv-hitelesítőjéül dr. Ficsor Mihályné települési képviselőt és Mészáros Gábor alpolgármestert választja meg.

Kovács Lajos, polgármester: elmondta, hogy mindenki megkapta a meghívót, és az előterjesztéseket, majd ismertette a napirend tervezetét:

- 1.- JELENTÉS a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről, közéleti eseményekről, lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint az átruházott hatáskörben hozott önkormányzati hatósági döntésekről  
Előadó: Kovács Lajos, polgármester  
Dr. Bölcsik István, jegyző  
Tóth Áron, a Szociális Bizottság elnöke
- 2.- JAVASLAT az önkormányzati lakások és helyiségek bérletéről szóló önkormányzati rendelet módosítására  
Előadó: Kovács Lajos, polgármester
- 3.- BESZÁMOLÓ az önkormányzati társulások tevékenységéről, működéséről  
Előadó: Kovács Lajos, polgármester

- 4.- BESZÁMOLÓ a „II. Rákóczi Ferenc” Művelődési Ház és Könyvtár 2018. évi tevékenységéről  
Előadó: Murguly László Csabáné, a művelődési ház igazgatója  
Kiegészítő jelentést ad: Oktatási, Művelődési és Sport Bizottság
- 5.- TÁJÉKOZTATÓ az M1 televízió 2018. évi műsorszolgáltatási tevékenységéről  
Előadó: Varga Dezső, a DEDI Szolgáltató BT. ügyvezető-igazgatója
- 6.- JAVASLAT a Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálatára  
Előadó: Kovács Lajos, polgármester
- 7.- JAVASLAT a 2019. évi teljesítménykövetelmények alapját képező kiemelt célok meghatározására  
Előadó: Kovács Lajos, polgármester
- 8.- JAVASLAT a polgármester 2019. évi cafetéria juttatásának meghatározására  
Előadó: dr. Bölcsik István, jegyző
- 9.- JAVASLAT a „II. Rákóczi Ferenc” Művelődési Ház és Könyvtár igazgatói beosztásával kapcsolatos megbízásra  
Előadó: Kovács Lajos, polgármester  
Kiegészítő jelentést ad: Oktatási, Művelődési és Sport Bizottság

## E G Y E B E K

Ezután javasolta, hogy vegyék fel az ülés napirendjére **10. napirendi pontként** a „JAVASLAT ovi sportpálya tetőszerkezetére árnyékoló háló felszerelésére” című, szóbeli előterjesztés tárgyalását.

Megkérdezte, hogy van-e más napirendi javaslat, vagy módosítás.

Mivel más módosító javaslat nem volt, ezután a polgármester szavazást rendelt el, a napirend felvételére vonatkozóan, majd kihirdette annak eredményét.

A szavazásban résztvevő képviselők száma: 9 fő  
Egyhangúlag – 9 igen szavazattal – hozott határozat:

Nagyecsed Város Önkormányzatának

**5 / 2019.(I.29.) KT.**

h a t á r o z a t a

**Napirend felvételéről**

A Képviselő-testület

A 2019. január 29-ei ülésén **10. napirendi pontként** a „JAVASLAT ovi sportpálya tetőszerkezetére árnyékoló háló felszerelésére” című, szóbeli előterjesztés tárgyalását napirendjére tűzi.

Ezután a polgármester szavazást rendelt el, a napirend egészére vonatkozóan, majd kihirdette annak eredményét.

A szavazásban résztvevő képviselők száma: 9 fő  
Egyhangúlag – 9 igen szavazattal – hozott határozat:

Nagyecsed Város Önkormányzatának

**6 / 2019.(I.29.) KT.**

h a t á r o z a t a

**Napirend meghatározásáról**

A Képviselő-testület

az alábbi napirendet állapítja meg:

- 1.- JELENTÉS a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről, közéleti eseményekről, lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint az átruházott hatáskörben hozott önkormányzati hatósági döntésekről

Előadó: Kovács Lajos, polgármester

Dr. Bölcsik István, jegyző

Tóth Áron, a Szociális Bizottság elnöke

- 2.- JAVASLAT az önkormányzati lakások és helyiségek bérletéről szóló önkormányzati rendelet módosítására  
Előadó: Kovács Lajos, polgármester
- 3.- BESZÁMOLÓ az önkormányzati társulások tevékenységéről, működéséről  
Előadó: Kovács Lajos, polgármester
- 4.- BESZÁMOLÓ a „II. Rákóczi Ferenc” Művelődési Ház és Könyvtár 2018. évi tevékenységéről  
Előadó: Murguly László Csabáné, a művelődési ház igazgatója  
Kiegészítő jelentést ad: Oktatási, Művelődési és Sport Bizottság
- 5.- TÁJÉKOZTATÓ az M1 televízió 2018. évi műsorszolgáltatási tevékenységéről  
Előadó: Varga Dezső, a DEDI Szolgáltató BT. ügyvezető-igazgatója
- 6.- JAVASLAT a Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálatára  
Előadó: Kovács Lajos, polgármester
- 7.- JAVASLAT a 2019. évi teljesítménykövetelmények alapját képező kiemelt célok meghatározására  
Előadó: Kovács Lajos, polgármester
- 8.- JAVASLAT a polgármester 2019. évi cafetéria juttatásának meghatározására  
Előadó: dr. Bölcsik István, jegyző
- 9.- JAVASLAT a „II. Rákóczi Ferenc” Művelődési Ház és Könyvtár igazgatói beosztásával kapcsolatos megbízásra  
Előadó: Kovács Lajos, polgármester  
Kiegészítő jelentést ad: Oktatási, Művelődési és Sport Bizottság
- 10.- JAVASLAT ovi sportpálya tetőszerkezetére árnyékoló háló felszerelésére (szóban)  
Előadó: Kovács Lajos, polgármester  
Kiegészítő jelentést ad: Pénzügyi Bizottság

E G Y E B E K

## NAPIREND MEGTÁRGYALÁSA

**Tárgy: /1.tsp./ JELENTÉS** a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről, közéleti eseményekről, lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint az átruházott hatáskörben hozott önkormányzati hatósági döntésekről

Előadó: Kovács Lajos, polgármester  
Dr. Bölcsik István, jegyző  
Tóth Áron, a Szociális bizottság elnöke

Kovács Lajos, polgármester: jelezte, hogy írásban készült előterjesztés a napirendhez, amit minden képviselő megkapott. Megkérdezte, hogy a megküldött anyaggal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel.

Miután hozzászólás, kérdés nem volt, a polgármester szavazást rendelt el, majd kihirdette annak eredményét.

A szavazásban résztvevő képviselők száma: 9 fő  
Egyhangúlag – 9 igen szavazattal – hozott határozat:

Nagyecsed Város Önkormányzatának

**7 / 2019.(I.29.) KT.**

h a t á r o z a t a

**A két ülés között tett jelentésről**

A Képviselő-testület

A két ülés között tett fontosabb intézkedésekről, közéleti eseményekről, lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint az átruházott hatáskörben hozott önkormányzati hatósági döntésekről szóló jelentést elfogadja.

**Tárgy: /2.tsp./ JAVASLAT az önkormányzati lakások és helyiségek bérletéről szóló önkormányzati rendelet módosítására**

Előadó: Kovács Lajos, polgármester

Kovács Lajos, polgármester: tájékoztatta a testületet, hogy ez élő rendelete az önkormányzatnak. A szociális jellegű bérbeadás nem volt gyakorlat, de egy elnyert pályázat keretében rövid időn belül egy kétlakásos szociális bérlakás megépítésére kerül sor. Emiatt módosítani szükséges a rendeletet. Ezzel egyidőben az időközbeni jogszabályváltozásokhoz is igazítják, illetve olyan lakások is nevesítve vannak a rendeletben, amelyek már megszűntek. Az iskolai épületekben voltak szolgálati lakások, melyek időközben megszűntek, más funkciót kaptak. Ezt is aktualizálják a mostani módosítással. Jelenleg csak a Báthori utcán lévő többlakásos épületben vannak bérlakások, ezért ott nevesítik a szociális bérlakást is. Amint elkészült a szociális bérlakás, azt annak megfelelően módosítani fogják. Megkérdezte jegyző urat, hogy kívánja-e kiegészíteni az elhangzottakat.

Dr. Bölcsik István, jegyző: elmondta, hogy a jelenlegi szociális jellegű bérbeadásnál van egy jövedelemhatár – a nyugdíjminimum másfélszerese – ami olyan alacsony, hogy nem találnának olyan bérlőt, aki ennek megfelelne, vagy ha találnának, akkor félő, hogy az alacsony jövedelemből nem tudja fizetni a költségeket. Ezért ezt a mostani állapotokhoz javasolják igazítani.

Kovács Lajos, polgármester: megjegyezte, hogy a nyugdíjminimum jelenleg 28.500.-Ft, aminek a másfélszerese valóban nagyon alacsony, ezt emelnék a két és félszeresére. Megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel.

Miután hozzászólás, kérdés nem volt, a polgármester szavazást rendelt el, majd kihirdette annak eredményét.

A szavazásban résztvevő képviselők száma: 9 fő  
Egyhangúlag – 9 igen szavazattal – hozott rendelet:

NAGYECSED VÁROS ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

**1 / 2019. (II.1.)**

önkormányzati rendelete

**Az önkormányzati lakások és helyiségek bérletéről szóló 5/2006.  
(III.23.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Nagyecsed Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 3. § (1) bekezdésében, 9. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § Az önkormányzati lakások és helyiségek bérletéről szóló 5/2006. (III.23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R). 10. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„10. § (1) A bérbeadó és a bérlő megállapodhat, hogy a bérlő a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Ltv.) 10.§ (1) bekezdésében meghatározott kötelezettségeket a bérbeadó helyett teljesíti.”

2. § A R. 11. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„11. § (1) A bérbeadó az Ltv. 10. §. (1) bekezdés a) pontjában meghatározott kötelezettségét:

a) életveszélyt okozó, továbbá az épület állagát veszélyeztető, vagy a lakás illetőleg a szomszédos lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek rendeltetésszerű használatát ténylegesen akadályozó (továbbiakban: azonnali beavatkozást igénylő) hibák esetében haladéktalanul ,

b) azonnali beavatkozást nem igénylő hibák esetében pedig általában az épület karbantartásával, vagy felújításával összefüggésben

köteles teljesíteni.”

3. § A R. 20. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„20. § (3) Az (1) bekezdésben említett elismert lakásnagyság alatt a szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló 5/2012. (III.15.) önkormányzati rendelet 6. § (2) bekezdésében meghatározott lakásnagyságot kell érteni.”

4. § A R. 32. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„32. § (3) Nem adható bérbe lakás annak,

a) akinek vagy házastársának (élettársának) illetve vele együtt lakó vagy együtt költöző közeli hozzátartozója tulajdonában, haszonélvezetében, bérletében Nagyecsed városban megfelelő és beköltözhető lakása van. A megfelelés tekintetében az Ltv. 18.§ (3) bekezdésben foglaltakat értelemszerűen kell alkalmazni”



5. § A R. 33. § (2) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„33. § (2) A szociális helyzet alapján történő bérbeadás során érvényesítendő szociális, jövedelmi, vagyoni feltételei a következők:

a) a bérlő, illetve az együtt költöző közeli hozzátartozók egy főre jutó havi nettó jövedelme nem haladhatja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének két és félszeresét, és

b) a bérlő illetve az együtt költöző közeli hozzátartozók tulajdonában, hasznélvezetében nincs lakás, építési telek, üdülő, vagy

c) rendelkezik a b) pontban meghatározott tulajdonnal, vagyoni értékű joggal, de ezen jogát tőle független okok miatt, vagy nem a saját, a használatot korlátozó döntése miatt - hitelt érdemlő módon igazoltan - gyakorolni nem tudja, és

d) a bérlő, valamint az együtt költöző közeli hozzátartozók tulajdonában nincs olyan ingó vagyontárgy, értékpapír, vagyoni értékű jog, amelynek értéke külön-külön számítva az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 35-szörösét, együtt számítva pedig 50-szeresét meghaladja.”

6. § A R. 32. § (8) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„32. § (8) Szolgálati jelleggel a Nagyecsed, Báthory u. 40/a. sz. alatti lakások adhatók bérbe.”

7. § A R. 33. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„33. § (4) Szociális helyzet alapján kizárólag a méltányolható lakásigény mértékét meg nem haladó szobaszámú lakás adható bérbe. A méltányolható lakásigény mértékére a rendelet 20.§ (3) bekezdésében foglaltakat kell alkalmazni.”

8. § A R. 33. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„32. § (8) Szociális jelleggel a Nagyecsed, Báthory u. 40/a. sz. alatti lakások adhatók bérbe.”

9. § A R. 34. § (7) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„34. § (7) A pályázati hirdetményt a polgármesteri hivatal hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel valamint a város honlapján való megjelentetéssel kell közzé tenni.”

10. § A rendelet 2019. február 15-én lép hatályba.

(2) Hatályát veszti a R.

- a) 8. § (2) bekezdése,
- b) 9. § (1)-(3) bekezdése,
- c) 15. § (1) és (6) bekezdése,
- d) 16. §-a,
- e) 17. § (2) bekezdése,
- f) 22. § (1) bekezdése,
- g) 25. § (2) bekezdése,
- h) 26. § (1) és (3) bekezdése,
- i) 30. §-a,
- j) 31. § (1) és (3) bekezdése,
- k) 38. § (2)-(3) bekezdése,
- l) 55. §-a,
- m) 57. § (2) bekezdése
- n) 1. és 2. melléklete.

**Tárgy: /3.tsp./ BESZÁMOLÓ az önkormányzati társulások tevékenységéről, működéséről**

Előadó: Kovács Lajos, polgármester

Kovács Lajos, polgármester: megjegyezte, hogy minden évben kötelezően tárgyalják ezt a napirendet. Tájékoztatta a képviselőket, hogy három társulásban gesztor az önkormányzat.

Az Ecsedi-láp Vízi Közmű Beruházási Társulás a szennyvízberuházásra jött létre, ami már megvalósult. A fenntartási időszak is lassan a végéhez ér, ezért év végére megszűnhet a társulás.

A Szatmári Kistérségi Szociális Alapszolgáltatási Intézményi Társulás a Szociális Alapszolgáltatási Központot működteti. Gyermekjóléti és családsegítő feladatokat látnak el.

A Szatmári Kistérségi Bölcsődei Intézményi Társulás a Bölcsőde fenntartói tevékenységét látja el. A társulások megtartják a kötelezően előírt üléseket, elfogadják a költségvetést, beszámolót.

Megkérdezte a képviselőket, hogy van-e kérdés a beszámolóval kapcsolatban.

Veres Zoltán, települési képviselő: a szennyvízberuházással kapcsolatban megkérdezte, hogy azok, akik a szükséges közmű hozzájárulástól többet fizettek, és még nem kapták vissza a különbözetet, az mikorra rendeződik.

Kovács Lajos, polgármester: elmondta, hogy kb. egy hónapja kapott tájékoztatást a projektmenedzsmanttól. Még van 22-23 fő, akiknek nem sikerült rendezni az ügyét, mert nincsenek meg a szükséges iratok, vagy egyéb adminisztrációs problémák vannak. Szinte minden ingatlanál

előfordult túlfizetés, vagy elmaradás, amelyek túlnyomó többségében lezárultak. Bízunk benne, hogy ez is rövid időn belül rendeződik.

Miután hozzászólás, kérdés nem volt, a polgármester szavazást rendelt el, majd kihirdette annak eredményét.

A szavazásban résztvevő képviselők száma: 9 fő  
Egyhangúlag – 9 igen szavazattal – hozott határozat:

Nagyecsed Város Önkormányzatának

**8 / 2019.(I.29.) KT.**

h a t á r o z a t a

**Az önkormányzati társulások tevékenységéről, működéséről**

A Képviselő-testület

Az önkormányzati társulások tevékenységéről, működéséről szóló írásos beszámolót megtárgyalta, azt jónak tartja és elfogadja.

**Tárgy: /4.tsp./ BESZÁMOLÓ a „II. Rákóczi Ferenc” Művelődési Ház és Könyvtár 2018. évi tevékenységéről**

Előadó: Murguly László Csabáné, a művelődési ház igazgatója  
Kiegészítő jelentést ad: Oktatási, Művelődési és Sport Bizottság

Kovács Lajos, polgármester: köszöntötte Murguly László Csabánét, és megkérdezte, hogy a részletes beszámolóból szeretne-e kiemelni valamit.

Murguly László Csabáné, a művelődési ház igazgatója: köszöntött mindenkit és elmondta, hogy a statisztikákból az látszik, hogy stabilan növekszik az intézmény látogatottsága, ami nagyon fontos, hiszen a céljuk, hogy minél többen megismerjék a kultúrát.

Kovács Lajos, polgármester: összefoglalásként érdemes elmondani, hogy nem csak a művelődési ház épületéről van szó, amelyen belül működik a könyvtár, de hozzá tartozik a helytörténeti gyűjtemény és a Komoróczi utcai közösségi ház is. A beszámolóból jól látszik, hogy milyen feladatokat látnak el, és milyen a látogatottságuk. A városi rendezvények lebonyolítója

a művelődési ház, melyekről elmondható, hogy megfelelő színvonalon kerültek megrendezésre az elmúlt időszakban. Megköszönte a munkát. Nagyon sok beszédes részletet tudhatnak meg a beszámolóból. Ezután kérte az Oktatási, Művelődési és Sport Bizottság véleményét.

Dr. Ficsor Mihályné, az OMSB elnöke: köszöntött mindenkit és elmondta, hogy a bizottság a beszámolót megtárgyalta és egyhangúlag javasolta elfogadásra. A bizottság tagjai dicsérő szavakkal illették, nem csak a tavalyi, hanem a korábbi éveket is. A város határain túlnőtt már az intézmény híre és ez igazgatónőnek köszönhető. Nagyon sok önszerveződő kis csoport működik a művelődési ház keretein belül. Büszkék arra, hogy Nagyecséd hírnevét igyekeznek tovább vinni. Nyilvánvalóan nem működne ez ilyen magas színvonalon, ha nem állna az élen egy jó vezető és megfelelő csapat a háta mögött. Megköszönte a munkájukat, a kis csoportok vezetőinek is köszönetüket fejezte ki, hiszen hozzájárulnak ehhez a színes munkához.

Kovács Lajos, polgármester: megjegyezte, hogy 23 civil önszerveződés veszi igénybe a művelődési ház, vagy valamely tagintézmény szolgáltatását. Az, hogy ilyen számú aktív civilszervezet működik a településen, annak is köszönhető, hogy a művelődési ház megfelelő háttérrel, szolgáltatást nyújt a szervezeteknek. Megköszönte a maga és a testület nevében a munkájukat. Megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele.

Bugja János, települési képviselő: köszöntött mindenkit és a Dancs Lajos Általános Iskola nevében mondott köszönetet a munkájukért, hiszen hosszú évek óta a művelődési ház nyújt segítséget a rendezvényeik lebonyolításában.

Kovács Lajos, polgármester: hozzá fűzte, hogy az év folyamán kezdetét veszi a művelődési házban egy nagyobb szabású rekonstrukció, aminek látható eredménye lesz és sokkal kulturáltabb művelődési ház ad otthont a rendezvényeknek. Megbővül a nagyterem, hőszigetelést, komplett tetőfelújítást végeznek, megbővül a vizes blokk, akadálymentes mosdó kerül kialakításra, az irodai kiszolgáló létesítmények máshová kerülnek. Teljesen megújul, átalakul az épület. Reményeik szerint év végére elkészül a beruházás. A vállalkozói szerződés szerint december 31-ig kell a munkát befejezni.

Miután hozzászólás, kérdés nem volt, a polgármester szavazást rendelt el, majd kihirdette annak eredményét.

A szavazásban résztvevő képviselők száma: 9 fő  
Egyhangúlag – 9 igen szavazattal – hozott határozat:

Nagyecséd Város Önkormányzatának

## 9 / 2019.(I.29.) KT.

h a t á r o z a t a

### A „II. Rákóczi Ferenc” Művelődési Ház és Könyvtár 2018. évi tevékenységéről

A Képviselő-testület

A „II. Rákóczi Ferenc” Művelődési Ház és Könyvtár 2018. évi tevékenységéről szóló írásos beszámolót megtárgyalta, azt jónak tartja és elfogadja.

**Tárgy: /5.tsp./ TÁJÉKOZTATÓ az M1 televízió 2018. évi műsorszolgáltatási tevékenységéről**

Előadó: Varga Dezső, a DEDI Szolgáltató BT. ügyvezető-igazgatója

Kovács Lajos, polgármester: köszöntötte Varga Dezsőt a Bt. ügyvezetőjét. A tájékoztatóból kitűnik, hogy az együttműködési megállapodás milyen lehetőséget biztosít az önkormányzatnak. Ezt maximálisan ki is használják, hiszen minden rendezvényről felvétel készül, ami látható a helyi kábel-tv csatornáján. 110.000.-Ft + ÁFA/hó szolgáltatási díjra tettek javaslatot, ami évek óta nem emelkedett.

Megkérdezte, hogy van-e kérdés az írásos tájékoztatóval kapcsolatban.

Mivel további hozzászólás nem volt a polgármester szavazást rendelt el majd kihirdette annak eredményét.

A szavazásban résztvevő képviselők száma 9 fő.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 9 igen szavazattal – elfogadta **az M1 televízió 2018. évi műsorszolgáltatási tevékenységéről** szóló tájékoztatót.

(Az SZMSZ szerint a tájékoztatókról határozatot hozni nem kell, csupán a szavazás eredményét kell a jegyzőkönyvben rögzíteni.)

**Tárgy: /6.tsp./ JAVASLAT a Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálatára**

Előadó: Kovács Lajos, polgármester

Kovács Lajos, polgármester: elmondta, hogy jogszabály rendelkezik arról, hogy ezt a képviselő-testületnek minden évben át kell tekinteni és amennyiben indokoltnak tartja módosításokat kezdeményezni. Ez megtörtént, és nem kívánnak módosítást eszközölni. A Nemzetiségi Önkormányzat is áttekintette a megállapodást, részükről sem érkezett módosítási javaslat.

Megkérdezte, hogy van-e észrevétel.

Miután hozzászólás, kérdés nem volt, a polgármester szavazást rendelt el, majd kihirdette annak eredményét.

A szavazásban résztvevő képviselők száma: 9 fő  
Egyhangúlag – 9 igen szavazattal – hozott határozat:

Nagyecsed Város Önkormányzatának

**10 / 2019.(I.29.) KT.**

h a t á r o z a t a

**A Nagyecsed-i Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálatáról**

A Képviselő-testület

Felülvizsgálta a Nagyecsed-i Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötött Együttműködési Megállapodást (a továbbiakban: Megállapodás). A felülvizsgálat eredményeként megállapítja, hogy a Megállapodás módosítása nem indokolt, ezért azt változatlan formában hatályában fenntartja.

**Tárgy: /7.tsp./ JAVASLAT a 2019. évi teljesítménykövetelmények alapját képező kiemelt célok meghatározására**

Előadó: Kovács Lajos, polgármester

Kovács Lajos, polgármester: elmondta, hogy törvényi kötelezettség, melynek keretében dönt a testület arról a teljesítményrendszeréről, melyet a vonatkozó jogszabályok figyelembevételével határoztak meg. Megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel.

Miután hozzászólás, kérdés nem volt, a polgármester szavazást rendelt el, majd kihirdette annak eredményét.

A szavazásban résztvevő képviselők száma: 9 fő  
Egyhangúlag – 9 igen szavazattal – hozott határozat:

Nagyecsed Város Önkormányzatának

**11 / 2019.(I.29.) KT.**

h a t á r o z a t a

**A teljesítménykövetelmények alapját képező kiemelt célok meghatározásáról**

A Képviselő-testület

a teljesítmény-követelmények alapját képező kiemelt célokat az alábbiak szerint határozza meg:

**I.**

**I. Általános célok**

1. Folyamatosan álljanak rendelkezésre a város helyzetére, illetve annak változásaira vonatkozó információk, elemzések.
2. Az alpcélok határozzák meg a település általános stratégiájának, illetve egyes működési területeinek irányát.
3. A felvetődő problémák és új igények megoldására elemzésen alapuló döntési alternatívák álljanak rendelkezésre.
4. Kiemelt figyelemmel kell kísérni a folyamatban lévő beruházásokat.
5. Folyamatosan biztosított legyen az önkormányzat és intézményei törvényes működése, a törvényekbe és a jogszabályokba foglalt rendelkezések betartása.
6. Hosszú távú döntéseken alapuljon a város legfontosabb problémáinak kezelése, jövőképe alakítása.

## **II. Tevékenységi célok**

### 1. Az önkormányzat és szervei működésével kapcsolatos célok:

- a) Biztosítani kell a testületek (képviselő-testület, bizottságok, nemzetiségi önkormányzat) működésének feltételeit.
- b) A testületi döntések végrehajtását folyamatosan figyelemmel kell kísérni.
- c) Egyes önkormányzati feladatok végrehajtása érdekében össze kell hangolni az önkormányzat intézményeinek tevékenységét.
- d) Erősíteni kell az önkormányzat és a civilszervezetek közötti együttműködést, a pénzügyi lehetőségekhez képest támogatni kell a városban működő ifjúsági és sportszervezeteket, klubokat.
- e) Biztosítani kell a kisebbségi önkormányzat működéséhez szükséges feltételeket.
- f) A helyi rendeleteket folyamatosan felül kell vizsgálni.

### 2. Városfejlesztési, városüzemeltetési feladatok biztosításával kapcsolatos kiemelt célok:

- a) A város hosszú távú komplex fejlődése érdekében gondoskodni kell a Helyi Építési Szabályzat valamint a településkép védelméről szóló helyi rendelet következetes végrehajtásáról, szükség szerinti módosításáról.
- b) Figyelemmel kell kísérni az uniós és nemzeti pályázati rendszereket. A tevékenységi célok megvalósításához ki kell használni a pályázatokkal elnyerhető források felhasználásában rejlő lehetőségeket.
- c) Folyamatosan keresni kell a munkaerőpiacról állandó vagy ideiglenes jelleggel kiszorult emberek foglalkoztatási lehetőségeit, elő kell segíteni minden olyan kezdeményezés megvalósulását, ami munkahelyek teremtését eredményezi.

### 3. Általános igazgatási és hatósági feladatok:

Annak érdekében, hogy erősödjön a hatósági közigazgatási ügyekben a szolgáltató jelleg, fokozottabban érvényesüljenek a polgárbarát igazgatás eszközei és módszerei, kiemelt feladat

- a) a szolgáltató közigazgatás jellegének erősítése, különös tekintettel az ügyfélközpontú, ügyfélbarát, az ügyfél elégedettségét javító ügyintézésre
- b) Törekedni kell az ügyintézés folyamatának áttekinthetővé, követhetővé válásának előmozdítására, az elektronikus közigazgatás és az internetes szolgáltatói rendszer továbbfejlesztésére
- c) Tovább kell fejleszteni az internetes portált, a közérdekű adatok, hirdetések egyszerűbb fellelhetősége érdekében
- d) Az igazgatási tevékenységben következetesen be kell tartani az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. (Ákr.) előírásait
- e) Elő kell segíteni, hogy a köztisztviselők a szakszerű minőségi



munkavégzéshez a megfelelő szakképzéseken részt vehessenek, a külön jogszabályban előírt vizsgakötelezettségüknek eleget tehessenek

- f) Az önkormányzati ASP rendszer alkalmazásából eredendő feladatokat maradéktalanul végre kell hajtani.

#### 4. Pénzügyi- gazdálkodási feladatok ellátásával kapcsolatos célok:

- a) Folyamatosan figyelemmel kell kísérni az önkormányzat gazdálkodására vonatkozó szabályzatokat.
- b) Minden rendelkezésre álló eszközt igénybe kell venni a különböző adóhátralékok és egyéb tartozások, kintlévőségek csökkentése, behajtása érdekében.
- c) Törekedni kell a jogszerű, gazdaságos, költséghatékony működésre, a pénzügyi egyensúlyra.
- d) A költségvetési beszámolókat és koncepciót határidőre kell elkészíteni.
- e) Az önkormányzati ASP rendszer alkalmazásából eredendő feladatokat maradéktalanul végre kell hajtani.

### III. Funkcionális célok

- 1. Fenn kell tartani a település számára kedvező társulási együttműködési, és egyéb integrációs lehetőségeket.
- 2. A felügyeleti szervek által végzett komplex és célellenőrzésben meghatározott feladatok végrehajtása.
- 3. Végre kell hajtani a 2019. évi Európa Parlamenti, valamint helyi önkormányzati választási feladatokat.

**Tárgy: /8.tsp./** JAVASLAT a polgármester 2019. évi cafeteria juttatásának meghatározására

Előadó: dr. Bölcsik István, jegyző

Kovács Lajos, polgármester: megkérte jegyző urat, hogy adjon tájékoztatást a napirenddel kapcsolatban.

Dr. Bölcsik István, jegyző: köszöntötte a jelenlévőket. Szinte minden évben a januári ülésen hoznak döntést ebben az ügyben. A polgármestert megilleti a cafeteria, ahogy a dolgozókat is. Jogszabály szerint február 28-ig dönthető el, hogy milyen cafeteria elemet választ, amiben jelentős változások vannak. Jelezte, hogy mivel a polgármester érintett, ezért be kell jelentenie személyes érintettségét és a testület dönt, hogy kizárják-e a döntéshozatalból.

Kovács Lajos, polgármester: hozzá fűzte, hogy a törvény meghatározza az összeget is, ez 200.000.-Ft, de nagyon leszűkült az adómentes elemek köre, szinte nincs is. Bejelentette személyes érintettségét és javasolta, hogy ne zárják ki a döntéshozatalból.

Tájékoztatta a képviselőket, hogy a kizárás kérdésében a képviselő-testületnek minősített többséggel kell határozatot hoznia.

Miután hozzászólás, kérdés nem volt, a polgármester először szavazást rendelt el arra nézve, hogy a képviselő-testület kizárja-e személyes érintettsége okán a döntéshozatalból.

A szavazásban résztvevő képviselők száma: 9 fő  
Egyhangúlag – 9 igen szavazattal – hozott határozat:

Nagyecsed Város Önkormányzatának

**12 / 2019.(I.29.) KT.**

h a t á r o z a t a

**Szavazásból történő kizárás kérdéséről**

A Képviselő-testület

A polgármester 2019. évi cafeteria juttatásának meghatározására vonatkozó napirend kapcsán Kovács Lajos polgármestert nem zárja ki a döntéshozatalból.

Ezután a polgármester szavazást rendelt el a cafeteria juttatásról, majd kihirdette annak eredményét.

A szavazásban résztvevő képviselők száma: 9 fő  
Egyhangúlag – 9 igen szavazattal – hozott határozat:

Nagyecsed Város Önkormányzatának

**13 / 2019.(I.29.) KT.**

h a t á r o z a t a

**A polgármester 2019. évi cafeteria juttatásáról**

## A Képviselő-testület

Kovács Lajos polgármester 2019. évi cafetéria-juttatásának éves, közterheket is tartalmazó bruttó összegét 200.000.Ft összegben állapítja meg. A cafetéria keret felhasználására vonatkozó eljárási rendet a Polgármesteri Hivatal cafetéria szabályzata szerint kell alkalmazni.

Végrehajtási határidő: azonnal,  
Végrehajtásért felelős: Dr. Bölcsik István jegyző

**Tárgy: /9.tsp./** JAVASLAT a „II. Rákóczi Ferenc” Művelődési Ház és Könyvtár igazgatói beosztásával kapcsolatos megbízásra

Előadó: Kovács Lajos, polgármester  
Kiegészítő jelentést ad: Oktatási, Művelődési és Sport Bizottság

Kovács Lajos, polgármester: elmondta, hogy az intézmény jelenlegi igazgatója egyedül nyújtott be pályázatot. 2018. december 4-én döntöttek a pályázat kiírásáról és a pályázat véleményezésére létrehozták a bizottságot, mivel a jelenlegi megbízás 2019. január 31-én lejár. A bizottság megállapította, hogy a pályázat a kiírásnak minden szempontból megfelel, így nincs akadálya annak, hogy a testület döntést hozzon. Ismét öt évre szól a megbízás és a határozat-tervezet tartalmazza az alkalmazás feltételeit.

Ezután kérte az Oktatási, Művelődési és Sport Bizottság véleményét.

Dr. Ficsor Mihályné, az OMSB elnöke: elmondta, hogy a bizottság egyhangúlag javasolta a következő öt évre Murguly László Csabáné megbízását.

Kovács Lajos, polgármester: megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele.

Paragh Lajos, települési képviselő: köszöntött mindenkit. Megjegyezte, hogy a bizottsági ülésen is kifejtette véleményét. Álláspontja szerint szegényebb lenne a település Murguly László Csabáné nélkül, ezért javasolta, hogy támogassák a további munkáját.

Kovács Lajos, polgármester: hozzá fűzte, hogy 2003-tól mindig megkapta a megbízást, nem ok nélkül. Javasolta, hogy továbbra is bízzák meg az intézmény vezetésével.

Miután hozzászólás, kérdés nem volt, a polgármester szavazást rendelt el, majd kihirdette annak eredményét.

A szavazásban résztvevő képviselők száma: 9 fő  
Egyhangúlag – 9 igen szavazattal – hozott határozat:

Nagyecsed Város Önkormányzatának

**14 / 2019.(I.29.) KT.**

h a t á r o z a t a

**A II. Rákóczi Ferenc Művelődési Ház és Könyvtár  
igazgatói megbízásáról**

A Képviselő-testület

Murguly László Csabáné (szül: Budapest, 1970. május 29., an.: Vinnai Piroska) Nagyecsed, Tompa Mihály u. 14. sz. alatti lakost 2019. február 1-től 2024. január 31-ig szóló 5 éves időtartamra megbízza a II. Rákóczi Ferenc Művelődési Ház és Könyvtár igazgatói feladatainak ellátásával.

Illetményét az alábbiak szerint állapítja meg:

<b>- Alapilletménye:</b>	<b>bruttó</b>	<b>285.000,- Ft</b>
<b>- Vezetői pótléka:</b>	<b>bruttó</b>	<b>45.000,- Ft</b>
<b>Mindösszesen:</b>	<b>bruttó</b>	<b>330.000,- Ft</b>

Kovács Lajos, polgármester: gratulált az újabb öt éves megbízatáshoz. Az önkormányzat részéről igyekeznek biztosítani a szakmai munka feltételeit.

Murguly László Csabáné, a művelődési ház igazgatója: megköszönte az elmúlt évek támogatását, ami nagyon sokat segített, hogy ilyen munkát tudjanak végezni. Köszönetet mondott a polgármesternek és a testületi tagoknak, hogy a segítség nem csak kimondott szó, hanem valóban mellé állnak és segítenek. Megköszönte a többi intézményvezetőnek a munkatársainak és a többi civil szerveződésnek is akik segítették és támogatták a munkájában.

**Tárgy: /10.tsp./ JAVASLAT ovi sportpálya tetőszerkezetére árnyékoló háló felszerelésére (szóban)**

Előadó: Kovács Lajos, polgármester  
Kiegészítő jelentést ad: Pénzügyi Bizottság

Kovács Lajos, polgármester: elmondta, hogy a Wesselényi utcai oviban egy több funkciós sportpálya megépítésére került sor. További infrastrukturális fejlesztésként egy árnyékoló háló felszerelésére kerülne sor 340.000,- Ft értékben. Az OVI-SPORT Közhasznú Alapítvány és az önkormányzat támogatásával valósulna meg, amihez az önkormányzatnak 135.000,- Ft összegű fejlesztési támogatást kellene biztosítani. Ezután kérte a Pénzügyi Bizottság véleményét.

Bugja János, az PB elnöke: elmondta, hogy a bizottság egyhangúlag támogatta a fejlesztési célú támogatás megítélését az óvodának.

Kovács Lajos, polgármester: megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele.

Miután hozzászólás, kérdés nem volt, a polgármester szavazást rendelt el, majd kihirdette annak eredményét.

A szavazásban résztvevő képviselők száma: 9 fő  
Egyhangúlag – 9 igen szavazattal – hozott határozat:

Nagyecsed Város Önkormányzatának

**15 / 2019.(I.29.) KT.**

h a t á r o z a t a

**A Wesselényi utcai ovi sportpálya tetőszerkezetére árnyékoló háló felszereléséről**

A Képviselő-testület

A Nagyecsed-i Óvoda Wesselényi utcai telephelyén lévő sportpálya tetőszerkezetére árnyékoló háló felszereléséhez 135.000,- Ft összegű fejlesztési támogatást nyújt, és a támogatást 2019. március 01-ig átutalja.

Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt az erre vonatkozó szerződés aláírására.

## E G Y E B E K

Kovács Lajos, polgármester: tájékoztatást adott arról, hogy újra áldatlan állapotok tapasztalhatók az utakon, sajnos nem első alkalommal a Vasút utcán. Az utóbbi években azt tapasztalják, hogy az állami tulajdonú utak is rossz állapotban vannak. A közúti szakaszcson az a feladatuk, hogy a Nyírbátori Igazgatóság felé jelezzék a problémákat. Elég jónak mondható az együttműködés. Ezek a kátyúzási problémák egyszerre jelentkeznek. Eddig ez viszonylag kezelhető volt. Amikor elindul az olvadás akkor a korábbi kátyúzó anyag kipereg a kátyúból. Egy végleges megoldás lenne az újra aszfaltozás. A Rózsás utcán már elkezdtek a kátyúzási munkákat, de ez is ideiglenes megoldás lesz. Ugyan ez igaz az önkormányzati tulajdonú Vasút utcán is. Horribilis összeget költenek kátyúzásra. Nyáron sokkal jobban megoldja a problémát, akkor hosszabb ideig megmarad a kátyúzó anyag. Egyeztettek arról, hogy amint az idő engedi a Vasút utcán hozzá látnak a javításhoz, addig kis türelmet kért. Tavaly három alkalommal fordultak egyedi támogatásért a Belügyminisztériumhoz. A teljes felújítás több száz millió forintba kerül. Reménytelen, hogy az önkormányzat saját hatáskörben ezt meg tudja valósítani. Remélik, hogy előbb-utóbb célt érnek a kérelemmel. Addig csak a javítgatást tudják csinálni. Megérti a jogos felvetéseket, de nincs módjuk többre.

Küszöbön van a „Lápi disznótoros”. Február 16-án várnak mindenkit nagy szeretettel a vásártéren. Reményeik szerint nagy csapatlétszámmal fogják megtartani az év nyitórendezvényét.

Megkérdezte, hogy van-e valakinek közérdekű bejelenteni valója.

Bugja János, települési képviselő: az úthálózáttal kapcsolatban elmondta, hogy a mostani hóhelyzet is közrejátszott. A hó eltakarítása időben elcsúszott. A Szatmári utcai járda a Kraszna mellett nem lett letakarítva, mivel nem lakik ott senki. Nagyon sokan járnak azon a járdán. A közmunkásokkal kellene megoldani a takarítását.

Kovács Lajos, polgármester: ugyanúgy elvárná a segítséget a lakosoktól is, hogy mindenki a háza előtt a hó eltakarítását végezze el. Nem lehet elvárni az önkormányzattól, hogy reggel 7 órára járható járda legyen mindenhol. Mindig megbeszéljük, hogy legyen ügyelet, a traktor induljon el hajnalban. Az is irreális elvárás, hogy egy nagy havazás után reggelre mindenütt járható legyen az út. Mégegyszer kérte, hogy mindenki a saját

portája előtt takarítsa el a havat. Olyan ingatlan nincs Nagyecsedben, amelyiknek nincs tulajdonosa. Arra törekszenek, hogy minél több helyen rendbe legyenek az utak, járdák. Ebben az időszakban van a legkevesebb közfoglalkoztatotti létszám. A téli hónapokban töredéke a közfoglalkoztatottak létszáma a nyári időszakhoz képest.

Veres Zoltán, települési képviselő: megjegyezte, hogy érdekesen alakult a hóesés, szinte mindig hétvégén esett. Ilyen esetre ügyeletet kellene tartani.

Tóth Áron, települési képviselő: felhívta a figyelmet arra, hogy vannak olyan utcák, ahol egyáltalán nem járt a hótoló. Ezekben az utcákban is szükség lenne arra, hogy megkönnyítsék a közlekedést.

Kovács Imre, a Kft. ügyvezetője: elmondta, hogy a Kft. hótoló eszközét nem lehet emelgetni, nem tudnak tökéletes munkát végezni vele.

Paragh Lajos, települési képviselő: hozzá tette, hogy vannak olyan utcák, ahol hó nélkül sem lehet közlekedni.

A közútkezelővel lehet, hogy jó a kapcsolat, de a munkájuk elfogadhatatlan. A hidat az elmúlt évben kétszer javították. A nyáron adott volt a lehetőség, hogy normálisan megcsinálják. El is készült, 17 ember dolgozott rajta, de a nyár végére az aszfaltot felgyúrték a járművek. Akkor újra javították 13 emberrel, de megint szörnyű állapotban van. Az önkormányzati utak különbek, a végén nem tudnak átmenni a hídon.

Kovács Lajos, polgármester: megjegyezte, hogy a jó kapcsolatot nem a javítás minőségére értette. Tavaly a második javításra azért vártak két hetet, hogy a speciálisan hidat javító csapat végezze el a munkát. Ebből is jól látszik, hogy minden javítgatás csak átmeneti megoldás.

Miután más hozzászólás nem volt, a polgármester úr megköszönte a jelenlévőknek a részvételt, s az ülést bezárta.

K.m.f.

Kovács Lajos  
polgármester

Dr. Bölcsik István  
jegyző

Dr. Ficsor Mihályné  
települési képviselő  
jkh.

Mészáros Gábor  
alpolgármester  
jkh.